

15-09-2014



**BÉRLETI - ÜZEMELTETÉSI
SZERZŐDÉS**

**AZ OROSHÁZI REGIONÁLIS
VÍZIKÖZMŰ-RENDSZERRE**

**MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES
SZERKEZETBEN**



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

1. Preambulum	7
1.1. Jelen szerződés célja	7
1.2. A víziközmű-üzemeltetés jogcíme	7
2. Alapelvek	7
2.1. A nemzeti vagyon védelme	7
2.2. Az ellátási felelősség elve	7
2.3. A szolgáltatói felelősség elve	8
2.4. Az üzemeltetési jogviszonyban érvényesülő alapelvek	8
3. Fogalom meghatározások	8
4. Előzmények	8
4.1. A korábbi üzemeltetési szerződés	8
4.2. A módosítás szükségessége	8
4.3. A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti-üzemeltetési szerződés	9
4.4. Megállapodás a regionális víziközmű-vagyon tulajdonjogi helyzetének rendezéséről	9
5. A bérleti-üzemeltetési szerződés MÓDOSÍTÁSÁRA feljogosító körülmények meghatározása	9
5.1. Az Ellátásért Felelős tulajdonosi részesedése a Víziközmű-szolgáltatóban	9
6. A szerződés tárgya	10
7. A szerződés hatálya (időbeli, területi, tárgyi hatály)	10
7.1. A szerződés időbeli hatálya	10
7.2. A szerződés tárgyi hatálya	10
7.3. A szerződés területi hatálya	10
8. A szerződés létrehozására vonatkozó kifejezett akaratnyilatkozat	10
8.1. A Víziközmű-üzemeltetési jog átadására, valamint a Víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó nyilatkozat	10
9. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos rendelkezések	11
9.1. Szavatossági jogok és kötelezettségek	11
9.2. A víziközmű-üzemeltetésével kapcsolatos szakmai, műszaki követelmények	13
9.3. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos személyi követelmények	15
9.4. Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények	15



9.5.	A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos pénzügyi feltételek	16
9.6.	Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésére, nyilvántartására vonatkozó rendelkezések	16
9.7.	A tervszerű víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos rendelkezések	17
9.8.	A gördülő fejlesztési terv	19
9.9.	A hibaelhárítással összefüggő értéknövelő felújításokra vonatkozó rendelkezések	20
9.10.	A víziközmű-fejlesztések eredményeképpen létrejött vagyontárgyak üzemeltetésre való átvételének rendje	21
9.11.	Karbantartás és javítás	22
9.12.	A Víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos tájékoztatási, egyeztetési kötelezettségek	23
9.13.	A Feleket megillető ellenőrzési jogosultságok, az ellenőrzések rendje	24
9.14.	A Víziközmű-szolgáltató felelősségbiztosítására vonatkozó kötelezettségek	25
9.15.	A Víziközmű-vagyon vagyonbiztosítására vonatkozó kötelezettségek	25
9.16.	Az Ellátásért Felelős tulajdonában álló közutak, közterületek használata	26
9.17.	Feleslegessé váló víziközművek üzemeltetésből történő kivonása	26
9.18.	A rendszer-független tárgyi eszközök speciális elszámolási kérdéseiről	26
10.	A víziközmű-szolgáltatási jogviszonnyal kapcsolatos rendelkezések	28
10.1.	Közüzemi szerződések megkötése	28
11.	A víziközmű-szolgáltatás díjára vonatkozó rendelkezések	28
11.1.	A jelen szerződés megkötésekor hatályos díjak	28
12.	Szerződés megszűnési feltételek	28
12.1.	A szerződés megszűnésének módjai	28
12.2.	A Szerződés megszűnésének szabályai	29
13.	a szerződés módosítására vonatkozó rendelkezések	30
13.1.	Közös megegyezéssel történő módosítás	30
13.2.	Jogszabály változás okán szükséges módosítások	30
14.	Egyéb rendelkezések	30
14.1.	A kiszervezésre vonatkozó rendelkezések	30
14.2.	A kockázat és kárveszély viselésének módja, valamint a vagyonvédelmi előírások	30
14.3.	Az Ellátásért Felelősök közössége képviselőjében eljáró Ellátásért Felelős	31
14.4.	Irányadó jog	31
14.5.	Jelen szerződés érvényességéhez szükséges előzetes döntések	31



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

14.6. Részleges érvénytelenség	31
14.7. Víták rendezése	31
15. Átmeneti rendelkezések	32
A Hivatal záradéka a Vksztv. 22. §-a szerint:	33
melléletek jegyzéke:	34
1. sz. melléklet: AZ ORVR víziközmű-rendszerének tulajdoni megosztását rögzítő megállapodás	34
2. sz. melléklet: az ellátásért felelősök részvényesi, tulajdonosi státuszainak részletezése	34
3. sz. melléklet: AZ ORVR víziközmű-rendszer átadáskor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékei	34
4. sz. melléklet: AZ ORVR műszaki azonosító adatai	34
5. sz. melléklet vízművek üzemeltetési szabályzata	34
6. sz. melléklet a rendeletben foglalt kötelező tartalmi elemek jegyzéke	34



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

módosítása

MÓDOSÍTÁSOKKAL EGYSÉGES SZERKEZETBEN

mely létrejött

Csabacsúd Község Önkormányzata [adószám: 15725558-2-04, statisztikai számjel: , 15725558-8411-321-04 képviseli: Molnár József polgármester 5551 Csabacsúd, Szabadság u. 41.], mint Ellátásért Felelős,

Gádosoros Nagyközség Önkormányzata [adószám: 15725417-2-04, statisztikai számjel: 15725417-8411-321-04, képviseli: Dr. Prolik László polgármester 5932 Gádosoros, Kossuth u. 16.], mint Ellátásért Felelős

Kardoskút Község Önkormányzata [adószám: 15725431-2-04, statisztikai számjel: 15725431-8411-321-04, képviseli: Lengyel György polgármester 5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.], mint Ellátásért Felelős,

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata [adószám: 15725448-2-04, statisztikai számjel: 15725448-8411-321-04, képviseli: Nyemcsok János polgármester 5931 Nagyszénás, Hősök útja 9.], mint Ellátásért Felelős,

Orosháza Város Önkormányzata [adószám: 15725510-2-04, statisztikai számjel: 15725510-8411-321-04, képviseli: Dr. Dancsó József polgármester, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.], mint Ellátásért Felelős,

Pusztaföldvár Község Önkormányzata [adószám: 15725479-2-04, statisztikai számjel: 15725479-8411-321-04, képviseli: Dr. Baranyi István polgármester 5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.], mint Ellátásért Felelős,

Szarvas Város Önkormányzata [adószám: 15725091-2-04, statisztikai számjel: 15725091-8411-321-04, képviseli: Babák Mihály polgármester 5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.], mint Ellátásért Felelős,

(továbbiakban együttesen: ***Ellátásért Felelősök***)

valamint,

az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely/cím: 5600 Békéscsaba, Dobozi ú 5.

cégjegyzékszám: 04-10-001580



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

nyilvántartó Bíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága

adószám: 13100887-2-04

statisztikai számjel: 13100887-3600-114-04

bankszámlaszám: 10402609-26017989-000000000,

mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

továbbiakban együttesen: **Felek**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.



1. PREAMBULUM

1.1. Jelen szerződés célja

A jelen szerződés célja, hogy az Ellátásért Felelősök a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvényben (továbbiakban: Ötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (továbbiakban: Vksztv.), továbbá a Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglalt közműves ivóvízellátással és a közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos kötelezettségeiknek és feladataiknak az osztatlan közös tulajdonukban álló Orosházi Regionális Víziközmű-rendszer (továbbiakban: ORVR), mint víziközmű-rendszer jelen Szerződés szerinti feltételekkel történő üzemeltetésbe adása révén eleget tegyenek. Cél, hogy a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése révén az Ellátásért Felelősök a tulajdonos önkormányzatok területét közvetlenül ellátó közműves ivóvízellátó rendszerek működtetéséhez szükséges ivóvizet biztosítsák az ORVR víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adása által és így módon a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő Felhasználók a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt követelményeknek megfelelő víziközmű-szolgáltatásban részesüljenek.

1.2. A víziközmű-üzemeltetés jogcíme

Felek az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló meglévő és a jövőben létrejövő víziközmű-rendszerének Víziközmű-szolgáltató általi üzemeltetésére a Vksztv. 15. § (2) bekezdés c. pontja szerinti, alábbi bérleti-üzemeltetési szerződést (továbbiakban: Szerződést) kötik.

2. ALAPELVEK

2.1. A nemzeti vagyon védelme

A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-vagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi, így módon a víziközmű-vagyon közösségi érdek szerinti hasznosítása és megóvása - az átlátható és felelős gazdálkodás hosszú távon történő megvalósítása által – a törvényben meghatározott érdek.

2.2. Az ellátási felelősség elve



A Vksztv. alapján a helyi önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves ivóvízellátással és közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

2.3. A szolgáltatói felelősség elve

A Víziközmű-szolgáltató, az ellátási területen a víziközmű-szolgáltatás nyújtásáról a szerződés hatálya alatt a Vksztv. és a Rendeletben foglaltak alapján gondoskodik, a rábízott víziközmű-szolgáltatás keretében – a víziközmű-rendszer teljesítő képességének mértékéig – fogadja a víziközmű-rendszerre rácsatlakozni kívánó természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli jogalanyok igényeit, a Felhasználóknak ivóvizet szolgáltat, elvégzi a felhasználási helyen keletkező szennyvizek összegyűjtését, elvezetését és tisztítását.

2.4. Az üzemeltetési jogviszonyban érvényesülő alapelvek

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott esetekben a Vksztv. 1. § (1) bekezdésében foglalt alapelvek mentén járnak el a Vksztv. 1 § (2) bekezdésében foglaltak szerinti alkalmazási sorrend követelményének betartása mellett.

3. FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

A jelen szerződésben és annak mellékleteiben használt fogalmak, kifejezések tekintetében az ott meghatározottak, illetve a Vksztv.-ben, valamint a Rendeletben foglaltak az irányadók.

4. ELŐZMÉNYEK

4.1. A korábbi üzemeltetési szerződés

Az Ellátásért Felelősök 2008. október 13. napján (Szarvas Város Önkormányzata: 2010. december 29. napján) "Üzemeltetési Szerződés" (Szarvas Város Önkormányzata: Közszolgáltatási Szerződés") elnevezéssel (a továbbiakban: a "Korábbi Üzemeltetési Szerződés") külön-külön szerződést kötöttek a Víziközmű-szolgáltatóval, amellyel -- egyebek mellett -- ellenérték fejében a Víziközmű-szolgáltató üzemeltetésébe adták a szerződésben meghatározott korlátozottan forgalomképes víziközmű-vagyontárgyaikat.

4.2. A módosítás szükségessége

A Felek rögzítik, hogy a Korábbi Üzemeltetési Szerződés megkötése óta a Víziközmű-szolgáltató, valamint a víziközmű ágazat működésében, a szabályozási



környezetben, továbbá egyéb körülményekben olyan változások következtek be, amelyek szükségessé teszik a Víziközmű-szolgáltató és az Ellátásért Felelősök közötti, osztatlan közös tulajdonban álló regionális rendszerre vonatkozó üzemeltetési jogviszony módosítását.

4.3.A módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt bérleti-üzemeltetési szerződés

A Felek praktikus okokból a szerződés módosításának azon módját választották, hogy módosított tartalmú jogviszonyukat módosításokkal egységbe foglalt Szerződésbe foglalják, mely hatályba lépésével egyidejűleg a Korábbi Üzemeltetési Szerződés regionális rendszerre vonatkozó rendelkezéseit hatályon kívül helyezik. E módosított tartalmú, de már fennálló üzemeltetési jogviszony szabályait tartalmazza jelen bérlet-üzemeltetési szerződés.

4.4.Megállapodás a regionális víziközmű-vagyon tulajdonjogi helyzetének rendezéséről

Ellátásért Felelősök 2012. december 28. napján kötöttek megállapodást az ORVR víziközmű-rendszer tulajdonviszonyainak rendezésére annak érdekében, hogy hosszú távon biztosítsák, hogy minden, az ORVR víziközmű-rendszer által ellátott vagy ellátásra kerülő Ellátásért Felelősök körébe tartozó Önkormányzatot arányos jogok és kötelezettségek illessék és terheljék annak használatával és működtetésével kapcsolatban. Az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló ORVR víziközmű-rendszerének tulajdoni megosztását rögzítő megállapodás a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés 1. sz. mellékletét képezi.

5. A BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK MEGHATÁROZÁSA

5.1. Az Ellátásért Felelős tulajdonosi részesedése a Víziközmű-szolgáltatóban

Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 16. § (1) bekezdésében meghatározott pályázati eljárás lefolytatását a jelen jogviszony módosítása tekintetében a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt) alapján mellőzik, tekintettel arra, hogy az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltató gazdasági társaságban a 2. sz. mellékletben foglaltak szerinti részvénytulajdonnal rendelkeznek, illetve tekintettel arra, hogy a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a. pontjában foglaltak szerint kizárólag az állam és a települési önkormányzatok közös tulajdonában áll, tehát a tulajdoni részesedések egésze a nemzeti vagyonba tartozik.



6. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Jelen szerződés tárgya az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló, a Vksztv. 2. § 23. c. második fordulója szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló ORVR víziközmű-rendszer Víziközmű-szolgáltató általi üzemeltetése, mely ily módon *közvetetten* szolgálja a Vksztv. 2. § 24. pont szerinti közműves ivóvízellátást.

7. A SZERZŐDÉS HATÁLYA (IDŐBELI, TERÜLETI, TÁRGYI HATÁLY)

7.1. A szerződés időbeli hatálya

A jelen Szerződés a Felek aláírását követően a Vksztv. 22. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Hivatal jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésével lép hatályba és *hatálya határozatlan ideig tart.*

7.2. A szerződés tárgyi hatálya

A jelen szerződés tárgyi hatálya kiterjed az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló meglévő és a jövőben létrejövő Vksztv. 2. § 24. pont szerinti közműves ivóvízellátást biztosító, a Vksztv. 2. § 23. c. pont második fordulója szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló víziközmű-rendszer üzemeltetésére, mely víziközmű-rendszer *2000.03.01. átadásakor fennálló* állapot listáját és vagyonértékeit - bruttó, nettó és könyv szerinti értékeit - a 3. sz. mellékletben, valamint a műszaki azonosító adatokat a 4. sz. mellékletben szerepeltetik a Felek.

7.3. A szerződés területi hatálya

Jelen szerződés területi hatálya alá tartozik az Ellátásért Felelősök azon közigazgatási területe, amelyen a víziközmű szolgáltatást az ott lévő víziközmű-rendszeren keresztül a Vksztv. 2. § 23. c. pont második fordulója szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló ORVR víziközmű-rendszer biztosítja.

8. A SZERZŐDÉS LÉTREHOZÁSÁRA VONATKOZÓ KIFEJEZETT AKARATNYILATKOZAT

8.1. A Víziközmű-üzemeltetési jog átadására, valamint a Víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó nyilatkozat

1. Az Ellátásért Felelősök jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruházzák a Víziközmű-szolgáltatót a 6. pont szerinti víziközmű-rendszer bérleti-üzemeltetési jogával.



2. Az Ellátásért Felelősök továbbá kötelezik magukat, hogy a jelen Szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközmű-rendszer víziközműveit a jelen Szerződésben írt feltételekkel a Víziközmű-szolgáltató bérleti-üzemeltetésébe adják, a Víziközmű-szolgáltató pedig kötelezi magát, hogy az Ellátásért Felelősök által üzemeltetésbe adott víziközmű-rendszert jelen szerződés rendelkezései szerint üzemelteti.
3. A 6. pontban – szerződés tárgya - megjelölt tevékenységek zavartalan ellátása érdekében jelen Szerződés keretei között az Ellátásért Felelősök birtokba adják, a Víziközmű-szolgáltató birtokba veszi a jelen szerződés 3. és 4. sz. mellékletében részletezett víziközmű-rendszer víziközműveit, valamint azok alkotórészeit és tartozékait.
4. Felek rögzítik, hogy a Víziközmű-szolgáltatót a jelen Szerződés alapján a birtokba vett víziközmű-rendszerekre nézve megilletik mindazon jogok, melyek a víziközmű-szolgáltatási tevékenység szerződésszerű teljesítéséhez a Vksztv. és a Rendelet alapján okszerűen szükségesek.
5. Az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló víziközmű-rendszert a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 15. § (2) bekezdés c. pontja szerinti üzemeltetési jogviszony keretében tartja birtokában, minek megfelelően szerződő felek itt nem szabályozott, jelen szerződéssel keletkeztetett magánjogi viszonyaiban a Vksztv., továbbá a Rendelet vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni.
6. A Felek tudomásul veszik, hogy a Víziközmű-szolgáltató Vksztv. 43. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a jelen Szerződés alapján őt megillető víziközmű-szolgáltatási jogát nem engedheti át.
7. Felek rögzítik, hogy nem minősül a 8.1.6. pont szerinti jogosultság átengedésének, amennyiben a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. vagy Rendelet szerint a Hivatal engedélye, illetve tájékoztatása mellett a 14.1. pontban foglalt kiszervezésre vonatkozó szabályok szerint jár el.
8. Az üzemeltetési tevékenység megkezdésének időpontja a jelen Szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközmű-rendszer tekintetében: 1993.

9. A VÍZIKÖZMŰ-ÜZEMELTETÉSSSEL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

9.1. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Ellátásért Felelősök szavatolják, hogy a 3. és 4. sz. mellékletben felsorolt víziközmű-rendszer víziközművei osztatlan közös tulajdonukban állnak.



2. Az Ellátásért Felelősök szavatolják, hogy a 3. és 4. sz. mellékletben felsorolt víziközmű-rendszerre nézve harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely a víziközmű-üzemeltetés jogszerű folytatását kizárná, vagy az annak körébe tartozó víziközmű-szolgáltatás ellátásának folyamatosságát veszélyeztetné vagy elnehezítené.
3. Az Ellátásért Felelősök jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy a víziközmű-szolgáltatási tevékenység teljesítését, illetve a víziközmű-szolgáltatás ellátásának folyamatosságát korlátozó, harmadik személyt megillető jog (ide értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket) nem áll fenn.
4. Az Ellátásért Felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközmű-rendszerre nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátását veszélyeztető, elnehezítő vagy kizáró körülmény a jelen Szerződés hatálya alatt felmerül, úgy arról haladéktalanul írásban értesítik a Víziközmű-szolgáltatót.
5. Az Ellátásért Felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen Szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-rendszerekre nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátását korlátozó jogot kívánnak létrehozni, úgy a jog létrehozását megelőzően írásban kikérik a Víziközmű-szolgáltató állásfoglalását annak víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátására gyakorolt hatása tekintetében.
6. A Víziközmű-szolgáltató jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-üzemeltetési tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.
7. Amennyiben az Ellátásért Felelősök a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban a garanciális igényeit annak lejárátát megelőző 30. napig nem érvényesítik, úgy a Víziközmű-szolgáltató belátása szerint az Ellátásért Felelősök képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselet azonban nem mentesíti az Ellátásért Felelősöket a jelen Szerződés szerinti, a Víziközmű-szolgáltató irányában fennálló polgári jogi kötelezettségeik alól.
8. Az Ellátásért Felelősök a 9.1.7. pontban foglalt garanciális jogok Víziközmű-szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a Víziközmű-szolgáltató részére.



9.2. A víziközmű-üzemeltetésével kapcsolatos szakmai, műszaki követelmények

1. A Víziközmű-szolgáltató köteles a rendelkezésére bocsátott víziközmű-rendszert – a szükséges mértékben – folyamatosan, szakszerűen kezelni, üzemeltetni és karbantartani, üzemeltetői feladatainak a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, és a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles eleget tenni.
2. A Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy megfelel a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV.25.) KöViM rendeletben és a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben az üzemeltetőre vonatkozóan előírt feltételeknek;
3. A Víziközmű-szolgáltató rendelkezik a 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet által előírt üzemeltetési szabályzattal a jelen szerződés hatályba lépésével, amely a fenti jogszabálynak megfelelően tartalmazza a szakszerű és biztonságos üzemeltetéssel kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit; a jelenleg érvényben lévő Vízművek Üzemeltetési Szabályzatot a Felek a jelen Szerződés 5. sz. mellékletében szerepeltetik.
4. A Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a jelen szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközmű-rendszer üzemeltetésére vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedéllyel, a jelenleg érvényes vízjogi üzemeltetési engedélyek száma:

2105/33/1997., 2105/38/1999.
5. A Víziközmű-szolgáltató a szakmai követelmények biztosítása érdekében köteles különösen:
 - a. a vízjogi üzemeltetési engedélyben és az engedélyezés során a hatóság által jóváhagyott üzemeltetési utasításban előírt feltételeknek mindenkor eleget tenni;
 - b. a Víziközmű-szolgáltató teljes üzemeltetési területére vonatkozó, mindenkor hatályos – a vízügyi hatóság által jóváhagyott, a jelen Szerződés 5. sz. mellékletét képező – Vízművek Üzemeltetési Szabályzatban lévő előírásokat betartani;
 - c. újonnan létesített víziközmű üzemeltetésbe kerülése esetén a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyt beszerezni, amelyhez az



Ellátásért Felelősök minden szükséges közreműködést kötelesek megadni;

- d. a jelen Szerződésben foglalt víziközmű-üzemeltetési tevékenység folyamatos ellátásához szükséges – jelen Szerződés 9.2. pontjában foglalt műszaki és a Szerződés 9.3. pontjában foglalt személyi feltételeket biztosítani;**
- e. a jelen szerződés 9.11. pontjában részletezett szükséges karbantartási, javítási munkákat megfelelő időben és minőségben elvégezni;**
- f. a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és zavartalan fenntartása érdekében napi 24 órában működő, hibabejelentés fogadására alkalmas ügyeleti szolgálatot (diszpécserszolgálat) szervezni és működtetni;**
- g. hibaelhárító részleget fenntartani, a hibaelhárítás során a jogszabályi és egyéb ágazati előírások szerint eljárni, és biztosítani a hiba kijavítását az elhárítási határidőn belül;**
- h. A jogszabályokban, illetve az illetékes hatóságok által kiadott, a víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos engedélyekben előírt méréseket, vizsgálatokat és elemzéseket elvégezni;**
- i. üzemnaplót vezetni, amely tartalmazza a víziközmű üzemeltetésével kapcsolatos minden lényeges adatot és eseményt;**
- j. a fentiekén túl a Víziközmű-szolgáltató köteles az Ellátásért Felelősök által üzemeltetésre átadott víziközmű-rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó, és az üzemeltetést terhelő környezetvédelmi, más hatósági előírásoknak eleget tenni, és ezzel összefüggésben viselni mindazon károkat, amelyek az üzemeltetéshez kapcsolódó hatósági előírások neki felróható megszegéséből erednek.**
- k. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettségét képezi továbbá az ivóvízbázis védelmi feladatok ellátása is a víziközmű-fejlesztés kivételével.**
- l. a Víziközmű-szolgáltató pontos, hiteles, analitikus részletességgel is áttekinthető költségkimutatásokat köteles vezetni.**
- m. A Víziközmű-szolgáltató által vezetett nyilvántartásokat az Ellátásért Felelősök a közérdekű adatok megismerésére vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő módon megismerhetik, az**



adatokról közérdekből felvilágosítást kérhetnek, mely írásbeli megkeresésre a Víziközmű-szolgáltató a megkereséstől számított 15 napon belül köteles felvilágosítást adni, adatot szolgáltatni.

- n. A harmadik személy irányában, a szerződés teljesítése körében felmerülő adatszolgáltatás során a Víziközmű-szolgáltató a polgári jog üzleti titokra vonatkozó szabályai, és az 2011. évi CXII., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény, a Vksztv, valamint a Rendelet rendelkezései szerint köteles eljárni.

9.3. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos személyi követelmények

1. A Víziközmű-szolgáltató köteles a humánerőforrás-gazdálkodási tevékenysége keretében biztosítani a Vksztv-ben, a Rendeletben, valamint a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV.25.) KöViM rendeletben az üzemeltetőre vonatkozóan előírt személyi feltételeket.
2. A Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet által előírt üzemeltetési szabályzattal, amely tartalmazza a szakszerű és biztonságos üzemeltetéssel kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit; a jelenleg érvényben lévő Üzemeltetési Szabályzatot a Felek az 5. sz. mellékletben csatolják.
3. A Víziközmű-szolgáltató az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos működtetése érdekében a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályok előírásainak a belső szabályzataiban és belső utasításaiban előírtak szerint mindenkor érvényt szerez.

9.4. Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények

1. A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-rendszer üzemeltetése során köteles eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban és az ennek alapján elkészített belső utasítási rendben rögzített követelményeknek, különös tekintettel a:

- a. működési engedélyben;
- b. vízjogi üzemeltetési engedélyben,
- c. hulladékkezelési engedélyben;
- d. önellenőrzési tervben;

foglaltakra.



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

2. A víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával köteles kezelni, illetve hasznosítani.

9.5. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos pénzügyi feltételek

1. Az Ellátásért Felelős a Víziközmű-szolgáltató általi bérleti-üzemeltetési jog gyakorlása ellenében bérleti díjra jogosult.

2. Az Ellátásért Felelősök közösségét együttesen megillető bérleti díj éves összege megegyezik az Ellátásért Felelős önkormányzatok ellátási területén a regionális rendszerről átvett és Felhasználók irányába a tárgyévben értékesített ivóvíz mennyiségének és a bérleti egységdíjnak a szorzatával.

3. A 9.5.2. pont szerinti bérleti egységdíj összege: a tárgyévben értékesített minden egyes megkezdett 1 m³ ivóvíz után 1 Ft + ÁFA.

4. A 9.5.3. pont szerint meghatározott bérleti díjat a Felek a jelen szerződés 15. pontjában foglalt függő időbeli hatállyal alkalmazzák.

5. A 9.5.2 és 9.5.3. alapján meghatározott bérleti díj az Ellátásért Felelősöket a jelen szerződés 1. sz. melléklete szerinti megállapodásban rögzített tulajdoni arányok alapján illetik meg.

6. A tárgyfélévet követő 60. napig a Víziközmű-szolgáltató adatot szolgáltat az egyes Ellátásért Felelős részére a tárgyfélévben értékesített víz mennyiségéről.

7. A tárgyévi bérleti díj évente két részletben esedékes azzal, hogy az Ellátásért Felelős a Víziközmű-szolgáltató által a naptári félévet követő 60. napig szolgáltatott adatok ismeretében állítja ki számláját 30 napos fizetési határidővel - a 9.5.8. pontban foglaltak kivételével - a Víziközmű-szolgáltató részére.

8. A Felek megállapodnak abban, hogy a jelen Szerződés alapján fizetendő bérleti díj összege nem lehet magasabb a Hivatal által elismert és a miniszter által megállapított szolgáltatási díjban foglalt mértéknél azzal, hogy a bérleti díj nem okozhatja az víziközmű-üzemeltetési tevékenység veszteségét, ugyanakkor fedezetet kell, hogy biztosítson a 9.7., 9.8., 9.9. és a 9.15.4. pontokban szereplő költségekre.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a 2013. évi bérleti díjra vonatkozóan a fizetési határidő: 210 nap.

9.6. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésére, nyilvántartására vonatkozó rendelkezések



1. Víziközmű-szolgáltató a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulással az Ellátásért Felelősök felé elszámolási kötelezettséggel tartozik ezért azt fennálló kötelezettségeként nyilvántartja víziközmű-rendszer ágazati bontásban.

2. Tekintettel arra, hogy a víziközmű-fejlesztési kötelezettség az Ellátásért Felelősöket terheli, a Víziközmű-szolgáltató a tárgyévben beszedett, kötelezettségként nyilvántartott összeget az Ellátásért Felelősök részére a tárgyévet követő év március 31-ig átutalja.

9.7. A tervszerű víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos rendelkezések

1. A víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos döntések meghozatala, a gördülő fejlesztési terv elkészítése és Hivatali jóváhagyásra történő előterjesztése, illetve a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglalt víziközmű-fejlesztések megvalósítása az Ellátásért Felelősök joga és kötelessége.

2. Az Ellátásért Felelősök a 9.7.1. pontban foglalt feladatok teljesítése érdekében kötelezettséget vállalnak arra, hogy az ehhez szükséges döntéseket legalább évente egy alkalommal, a megfelelő határidőben és tartalommal meghozzák, a rájuk irányadó, külön megállapodásukban foglalt eljárásrendi szabályok alkalmazásával.

3. Az Ellátásért Felelősök víziközmű-rendszerére irányuló tervszerű beruházási, felújítási tevékenységet, melynek célja új víziközmű létesítése vagy a meglévő víziközmű bővítése, rekonstrukciója, illetve pótlása (továbbiakban: Víziközmű-fejlesztés) a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 29. § (4) bekezdése alapján önálló vállalkozási szerződés alapján jogosult elvégezni, melynek fedezete a 9.5.5. pontban szereplő bérleti díj.

4. Az Ellátásért Felelősök kijelentik, hogy megfelelően a Vksztv. 18. §-ában foglaltaknak a bérleti díjat kizárólag a víziközmű-fejlesztések körébe tartozó értéknövelő felújítások, rekonstrukciók finanszírozására használják fel, azt elkülönítetten kezelik.

5. A tervszerű víziközmű-fejlesztés tárgykörébe különösen az alábbi beavatkozások tartoznak:

A. Épület

- a. tetők cseréje és szigetelése
- b. homlokzat felújítása, hőszigetelése
- c. fűtőberendezések (kazánok) cseréje
- d. fűtőkorszerűsítés
- e. burkolatépítés
- f. nyílászárók cseréje



B. Telephelyek, védőterületek

- a. A meglévő utak, térburkolatok teljes körű helyreállítása
- b. kerítések, korlátok betéteinek, dróthálózatának, lábazatának teljes cseréje

C. Fúrt kutak

- a. betétszűrő cső beépítés, vagy csere,
- b. kutak vízzárózása (cementezés),
- c. mélyítés ráfúrással,
- d. melléfúrásos felújítása

D. Tárolók, víztornyok

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptatóréteg felhordása.
- b. Acélszerkezetű víztornyok héjazatának és/vagy hőszigetelésének teljes felújítása.
- c. Acélszerkezetű víztornyok valamennyi acélszerkezetének teljes felújítása
- d. A vezetékek teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetéket cserélik.
- e. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
- f. Szellőző berendezések teljes felújítása.

E. Vízisztítás műtárgyai

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
- b. A vezetékek szakaszos vagy teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetéket cserélik.
- c. Monolit csatornák esetén két ellenőrző akna, vagy két műtárgy közötti csatornaszakasz cseréje.
- d. Csatornák, vagy nyomóvezetékek kitakarás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két ellenőrző akna, vagy műtárgy közötti távolságban.
- e. Aknák teljes körű felújítása (betonfelületek javítása, vízzáró vakolat készítése, aknafedlap cseréje).
- f. Csőköteges, vagy lemezes ülepítők betéteinek teljes cseréje.
- g. Acélszerkezetű tartályok valamennyi acélszerkezetének teljes felújítása.
- h. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.

F. Vízvezetékek és műtárgyai



- a. Meglévő vízvezeték szakasz cseréje, ha az egyben cserélendő csőhossz eléri, vagy meghaladja a cső gyártási hosszát, vagy legalább az 5 m-t.
- b. A vezetékek szakaszos, csomópontok közötti szakaszon, de legalább egy gyártási hosszt, vagy 5 métert meghaladó hosszban vagy teljes hosszban történő cseréje, vagy ha a cserét csak vákuumos vízszintsüllyesztéssel lehet megvalósítani, és ha csak a vezetéket cserélik.
- c. Szerelvények cseréje (aknák szerelvényei, elzáró szerelvények, szivacsbehelyező, mosató hely, tűzcsap, közkifolyó).
- d. A bekötővezetékek cseréje.
- e. Aknák teljes körű felújítása.

G. Szivattyútelepek, nyomásfokozók, átadási pontok

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
- b. Nyomóvezetékek kitakarás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két csomópont közötti távolságban.
- c. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.

H. Erős- és gyengeáramú elektromos vezetékek és műtárgyaik, térvilágítás

- a. Légvezetékek és földkábelek szakaszos (minimum két oszlop, vagy ellenőrző akna közötti), vagy teljes hosszban történő cseréje.
- b. Oszlopcsere.
- c. Szigetelő, vagy szigetelő lánc csere teljes hosszban.
- d. Lámpatestek és áramkörök teljes cseréje.

I. Gépek, berendezések

- a. gépek, berendezések cseréje
- b. fődarabok cseréje
- c. gépek, berendezések teljes körű felújítása

J. Irányítástechnikai, informatikai eszközök

- a. eszközök cseréje
- b. eszköz fődarabok cseréje
- c. eszköz teljes körű felújítása

9.8. A gördülő fejlesztési terv

1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. 11. § szerint gördülő fejlesztési tervet készítenek az Ellátásért Felelősök az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal.



2. A felújítási és pótlási, valamint beruházási terv (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) Hivatal részére történő elkészítése és benyújtása a Vksztv. 11. § (3) bekezdése alapján minden év szeptember 15. napjáig az Ellátásért Felelősök kötelezettsége.

3. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a 9.8.2. pontban foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz a Víziközmű-szolgáltató írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Ellátásért Felelősöknek.

4. A Víziközmű-szolgáltató legkésőbb a tárgyévet megelőző év május 30. napjáig tájékoztatni köteles az Ellátásért Felelősöket a közműveinek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában a Víziközmű-szolgáltató az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Ellátásért Felelősök közművagyon gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseiknek elősegítése érdekében.

5. A rekonstrukciós és felújítási munkák költségét az Ellátásért Felelősök szerepeltetik az adott gazdasági év önkormányzati költségvetésében a 9.5.5. pontban szereplő bérleti díj mértékéig.

9.9. A hibaelhárítással összefüggő értéknövelő felújításokra vonatkozó rendelkezések

1. Amennyiben olyan műszaki probléma keletkezik, amely haladéktalan beavatkozást igényel, és a beavatkozás nyilvánvalóan a rekonstrukciós illetve értéknövelő felújítások számviteli kategóriájába sorolódik, és javítás jellegű beavatkozásra nincs mód, illetve az nem lenne ésszerű, úgy a pótlás, rekonstrukció és értéknövelő felújítás elvégzésére az Üzemeltető jogosult, illetve a biztonságos ellátás fenntartása érdekében egyben köteles is.

2. A Vksztv. 30. § (1) bekezdése alapján az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Víziközmű-szolgáltató köteles elvégezni azokat a hibajellel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései alapján az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.

3. A 9.9.1. pontban foglaltakon kívül a Víziközmű-szolgáltató köteles elvégezni mindazokat a beavatkozásokat, melyek a felújítás körébe tartoznak, és amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.



4. Ezen fejezet hatálya alá tartozó beavatkozások tekintetében a 9.11.2. és 9.11.3. pontban foglaltak szerint jár a Víziközmű-szolgáltató.

5. A 9.9.1. és 9.9.3. pont szerinti műszaki probléma esetén a Víziközmű-szolgáltató a hiba bekövetkezésétől számított két munkanapon belül - ahol az Ellátásért Felelősök erre bármikor elérhető kapcsolattartót, diszpécser szolgálatot működtetnek azonnal - értesíteni köteles az Ellátásért Felelősöket, akik jogosultak képviselőjük útján a beavatkozást megtekinteni, arról tájékozódni.

6. Ha a Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból a jelen 9.9. pont szerint víziközművek elvárható pótlása, rekonstrukciója elmarad, és a szolgáltatás folyamatosságát vagy biztonságát veszélyezteti, az Ellátásért Felelősök a jelen szerződési pontra történő szó szerinti hivatkozással, a teljesítésre elégséges határidő egyidejű kitűzésével írásban felszólítják a Víziközmű-szolgáltatót a szükséges intézkedések megtételére, s ennek eredménytelensége esetén maguk gondoskodhatnak a szükséges beavatkozások elvégzéséről.

7. A Víziközmű-szolgáltató a 9.9. pontban meghatározottak szerint elvégzett beavatkozásokat a naptári félévet követő hónapban teljes önköltségi ár + 3% árrést tartalmazó áron jogosult, a tárgyfélévet követő 90. napra szóló fizetési határidővel az Ellátásért Felelősök felé leszámolni a jelen Szerződés 1. sz. mellékletében foglalt megállapodásban megállapított tulajdoni arányok szerint, melynek fedezete a 9.5.5. pontban szereplő bérleti díj.

8. Az Ellátásért Felelősök kijelentik, hogy megfelelően a Vksztv. 18. §-ában foglaltaknak a bérleti díjat kizárólag a víziközmű-fejlesztések körébe tartozó értéknövelő felújítások, rekonstrukciók finanszírozására használják fel, azt elkülönítetten kezelik.

9. A Víziközmű-szolgáltató a számla megküldésével egyidejűleg köteles mindazon adatokat csatolt mellékletben megküldeni, melyek szükségesek ahhoz, hogy a víziközmű-fejlesztés műszaki és értékbeli szempontból az Ellátásért Felelősök könyveiben a számviteli szabályoknak megfelelően nyilvántartásba vehető legyen.

10. A hibajelleggel, váratlanul felmerülő értéknövelő felújítások tárgykörébe különösen a 9.7.5. pontban felsoroltak tartoznak.

9.10. A víziközmű-fejlesztések eredményeképpen létrejött vagyontárgyak üzemeltetésre való átvételének rendje

1. A Víziközmű-szolgáltató által elvégzett víziközmű-fejlesztés eredményeképpen létrejövő víziközmű az üzembe helyezés napjával az Ellátásért Felelősök osztatlan



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

közös tulajdonába kerül, a jelen Szerződés 1. mellékletében foglaltak szerinti tulajdoni arányoknak megfelelően.

2. A Víziközmű-szolgáltató a kiállított számla megküldésével egyidejűleg köteles mindazon adatokat csatolt mellékletben megküldeni, melyek szükségesek ahhoz, hogy a víziközmű-fejlesztés műszaki és értékbeli szempontból az Ellátásért Felelősök könyveiben a számviteli szabályoknak megfelelően nyilvántartásba vehető legyen.

3. Az elvégzett víziközmű-fejlesztések eredményeképpen létrejövő víziközműveket az Ellátásért Felelősök számviteli nyilvántartásba veszik, mely nyilvántartásba vétellel egyidejűleg ezen tényről tájékoztatják a Víziközmű-szolgáltatót.

4. A nem a víziközmű-szolgáltató által elvégzett víziközmű-fejlesztés esetén a kivitelezőtől átvett műszaki átadás-átvételi dokumentáció egy példányát az Ellátásért Felelősök szintén megküldeni kötelesek a Víziközmű-szolgáltató részére.

5. A Víziközmű-szolgáltató - amennyiben a víziközmű-létesítmény rendelkezik az üzemeltető hozzájárulásának figyelembe vételével kiadott vízjogi létesítési engedéllyel, és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult, illetve ha az engedély azt előírja, úgy a próbaüzem sikeresen befejeződött és a rá vonatkozó jogszabályok szerint a víziközmű üzemeltetésre alkalmas – köteles és kizárólagosan jogosult a megvalósult víziközmű-létesítményt üzemeltetésre átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás keretében átvenni.

9.11. Karbantartás és javítás

1. A Víziközmű-szolgáltató kizárólagosan jogosult, egyben köteles a karbantartási és javítási tevékenységek elvégzésre, mely magában foglalja az üzemeltetésben lévő Ellátásért Felelősök tulajdonában álló víziközműtárgy, nyomvonalas létesítmény, berendezés, felszerelés, gépészeti, villamos erőátviteli működtetés, jelzést szolgáló, jelátviteli, valamint hidraulikai berendezés folyamatos, zavartalan és biztonságos működtetését szolgáló javítási, karbantartási munka saját költségen történő elvégzését, valamint az ezekre vonatkozó hibaelhárítást.

2. A Víziközmű-szolgáltató a közvetlen kárveszéllyel járó hibaelhárítást a hibajelentést követően azonnal - de legkésőbb három órán belül - tartozik megkezdeni.

3. A közvetlen kárveszéllyel nem járó üzemzavar elhárítást a Víziközmű-szolgáltató a hibajelentés után lehetőség szerint azonnal, de legkésőbb 3 munkanapon belül tartozik megkezdeni.



4. Amennyiben a Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból a víziközmű-tárgyak, eszközök, berendezések karbantartása, javítása elmarad, és ez a szolgáltatás folyamatosságát vagy biztonságát veszélyezteti, az Ellátásért Felelősök jelen pontra történő hivatkozással írásban felszólítják az Üzemeltetőt a munka elvégzésére. Ha az Üzemeltető ennek ellenére is késlekedik a karbantartás vagy javítás elvégzésével, úgy ezen munkálatokat az Ellátásért Felelősök jogosultak az Üzemeltető költségére elvégezni.

5. A karbantartás és javítás tárgykörébe a víziközművek-üzemeltetésével összefüggő, a 9.7.5. pont alá nem tartozó beavatkozások tartoznak, így különösen a használatban lévő tárgyi eszköz üzemképességének folyamatos, zavartalan, biztonságos megőrzése, az ezt szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ideértve a tervszerű, megelőző karbantartást és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni (például: az elhasználódott, hibás alkatrészek cseréje, mely nem minősül fődarabnak, illetve a vezetékhálózaton végzett csőtörések elhárítása stb.), oly módon, hogy az a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

9.12. A Víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos tájékoztatási, egyeztetési kötelezettségek

1. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvviteli kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján az Ellátásért Felelősök könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra - vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik.

2. A víziközmű-fejlesztés eredményeképpen létrejövő víziközmű vagyon esetén az Ellátásért Felelősök a jelen Szerződés 9.10.3. pontja szerint kötelesek a Víziközmű-szolgáltatót tájékoztatni a számviteli nyilvántartásba vételről, valamint a létrejött víziközmű-vagyon műszaki paramétereiről.

3. A jelen Szerződés 9.8. pontjában foglaltak szerint a Víziközmű-szolgáltató köteles minden tájékoztatást megadni az Ellátásért Felelősnek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő gördülő fejlesztési terv elkészítéséhez, annak benyújtásához.

4. A jelen szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközművek értékcsökkenési leírási kulcsait az Ellátásért Felelősök – tekintettel tulajdonosi státuszukra – jogosultak és kötelesek meghatározni a mindenkor rájuk irányadó hatályos jogszabályok szerint azzal, hogy arról írásban tájékoztatják a Víziközmű-szolgáltatót.



5. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére Adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Hivatal részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

9.13. A Feleket megillető ellenőrzési jogosultságok, az ellenőrzések rendje

1. A Víziközmű-szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, a víziközmű-üzemeltetést érintő munkát, amelyet az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő víziközműveken harmadik személy végez.

2. Az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátják az víziközmű-üzemeltetést érintő munkák előterveit, valamint az engedélyezési és a kivitelezési terveket, pályázati, illetve ajánlatkérési dokumentációt, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.

3. A Víziközmű-szolgáltató ellenőrzési joga kiterjed a tervezés (9.13.4. pont), a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is (9.13.5. és 9.13.6. pont).

4. Az Ellátásért Felelősök kötelesek bevonni a Víziközmű-szolgáltatót a 9.13.1. pont szerint munkák tervezési folyamatába az engedélyezési és kivitelezési eljárást megelőzően, mely eljárásban a Víziközmű-szolgáltató jogosult nyilatkozatot tenni. Ennek keretében a Víziközmű-szolgáltató köteles az Ellátásért Felelősöket tájékoztatni az általa szakszerűtlennek, gazdaságtalannak, illetve hiányosnak tartott műszaki megoldásról.

5. Az Ellátásért Felelősök írásban kötelesek értesíteni a Víziközmű-szolgáltatót a 9.13.1. pont szerinti munkák megkezdéséről.

6. Az Ellátásért Felelősök a 9.13.1. pontban foglalt munkálatok műszaki átadás-átvételi eljárására meghívja a Víziközmű-szolgáltatót, aki azon tartozik megjelenni, jogosult észrevételeket tenni, mely észrevételeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

7. A Víziközmű-szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni és kezdeményezheti az Ellátásért Felelősöknél a munka azonnali leállítását, javítást, cserét.

8. Abban az esetben, ha Víziközmű-szolgáltató 9.13.4., 9.13.6., valamint a 9.13.7. pont szerint észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Víziközmű-szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

9. A Víziközmű-szolgáltatási tevékenység tekintetében az Ellátásért Felelősöket megilleti a jelen Szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-létesítmények



üzemeltetésének, állapotának, valamint a víziközmű-szolgáltatás minőségének ellenőrzési joga.

9.14. A Víziközmű-szolgáltató felelősségbiztosítására vonatkozó kötelezettségek

1. A Víziközmű-szolgáltató a jelen Szerződés aláírásával a Vksztv. 19. §-a alapján kötelezettséget vállal a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítási szerződés megkötésére, a felelősségbiztosítási jogviszony meglétéről a Szerződés hatálya alatt maga gondoskodik.
2. A 9.14.1. pont szerint felelősségbiztosítás keretében biztosítandó kockázatok különösen:
 - a. általános felelősségbiztosítás;
 - b. a víziközmű-szolgáltatási tevékenység felelősségbiztosítása;
 - c. munkáltatói felelősségbiztosítás;
 - d. környezetszennyezési felelősségbiztosítás;
 - e. teljesítési segédek, alvállalkozók tevékenységéhez kapcsolódó felelősségbiztosítás;
 - f. Munkagépek, munkagépként használt gépjárművek által okozott károk felelősségbiztosítása;
 - g. jármű flotta kötelező felelősségbiztosítása.

9.15. A Víziközmű-vagyon vagyonbiztosítására vonatkozó kötelezettségek

1. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 9. § (6) bekezdése alapján a víziközmű-vagyon vagyonbiztosításáról az Ellátásért Felelősök kötelesek gondoskodni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Ellátásért Felelősök a biztosítási évet megelőző év szeptember 30. napjáig a Víziközmű-szolgáltató részére írásban nem tesznek ellenkező tartalmú nyilatkozatot, úgy a Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-vagyonbiztosítást a Ptk. 548. § második fordulata alapján jogosult az Ellátásért Felelősök, mint érdekelték javára saját nevében megkötni.
3. A 9.15.2. pont szerint ellenkező tartalmú jognyilatkozatnak kell tekinteni az Ellátásért Felelősök által megkötött vagyonbiztosítási kötvény meglétének igazolását (pl. kötvény másolat) tartalmazó írásbeli értesítést.
4. A Víziközmű-szolgáltató által megkötött vagyonbiztosítás díját és annak valamennyi költségét az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltatónak számla ellenében megfizetni kötelesek.



9.16. Az Ellátásért Felelős tulajdonában álló közutak, közterületek használata

1. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettségeinek gyakorlásához a szükséges mértékig jogosult az Ellátásért Felelősök közigazgatási területén lévő Ellátásért Felelősök tulajdonában álló közterületeket igénybe venni, az utakra, illetve közterületekre vonatkozó szabályok betartása mellett.
2. Az Ellátásért Felelősök vállalják, hogy jelen Szerződésben foglalt feladatai ellátása érdekében a Víziközmű-szolgáltató által igénybe vett közterületen a Víziközmű-szolgáltató emblémájával ellátott, figyelmeztető jelzést használó járműveire parkolási díjat nem érvényesít.

9.17. Feleslegessé váló víziközművek üzemeltetésből történő kivonása

1. A szolgáltatásban feleslegessé váló víziközmű-vagyon üzemeltetési körből történő kivonását a Víziközmű-szolgáltató jogosult az erre vonatkozó szakmai indokokkal alátámasztva kezdeményezni, és az Ellátásért Felelősök tartoznak azt elfogadni.
2. A jelen pont szerinti víziközmű-vagyon üzemeltetésből való kivonásának költségei az Ellátásért Felelősöket terhelik.

9.18. A rendszer-független tárgyi eszközök speciális elszámolási kérdéseiről

1. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 7. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazása alapján a rendszer-független víziközmű-elemek térítés ellenében a 9.18.4. d. pontban foglaltak szerint a Víziközmű-szolgáltató részére átadásra kerülnek.
2. Felek rögzítik, hogy e fejezet tárgyi hatálya alá tartoznak a víziközmű olyan nem egyedi gyártású berendezései, alkotórészei, amely a víziközműtől állagsérelem nélkül elválaszthatók és a víziközmű-hálózaton vagy a víziközmű-hálózatok között – alkalmazási céljára figyelemmel – szabadon áthelyezhetők (Vksztv. 2. § 17. pont), így különösen:

A. Gépi berendezések:

- a. kútszivattyúk (búvárszivattyúk, villanymotor);
- b. vízmérők;
- c. motoros tolózárak hajtóművei;
- d. szennyvízátemelők búvárszivattyúi;
- e. szennyvíztelepi átemelő szivattyúk;
- f. szennyvíztelep reaktortereinek keverői.

B. Irányítástechnikai eszközök:

- g. folyamatos mérők és adatgyűjtők (on-line);



- h.* adatátvitel eszközei (modemek): rádiók gprs – berendezések, jelző és adatátviteli kábelek;
- i.* vezérlők, berendezések (PLC);
- j.* folyamatirányítók (PC-k, számítógépek);
- k.* folyamatirányító szoftverek.

3. A Víziközmű-szolgáltató a rendszerfüggetlen víziközmű-elemet számviteli elszámolásaiban az egyéb saját tulajdonú eszközeitől elkülönítetten tartja nyilván, és gondoskodik a szükségessé váló felújításáról, pótlásáról.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a 9.18.2. pontban részletezett tárgyi eszközök tulajdonjogának tekintetében a következő speciális szabályt rendelik jogviszonyukban alkalmazni:

- a.* Az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló, e fejezet hatálya alá tartozó tárgyi eszközöket az Ellátásért Felelősök a következő ütemezés alapján, folyamatosan, térítés ellenében a Víziközmű-szolgáltató tulajdonába adják.
- b.* Az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló rendszer-független tárgyi eszközön szükségszerűen elvégzett felújítási és pótlási munka ráfordításait a Társaság saját könyveiben aktiválja. Az Ellátásért Felelősök az eszközérték nullára történő leírásáig (nulla eszközértéket eredményező értékvesztés elszámolásáig) az eszközt nyilvántartják.
- c.* Felek rögzítik, hogy addig, amíg az Ellátásért Felelősök tartják nyilván az eszközt, úgy a Víziközmű-szolgáltató ráfordításait bérelt vagyonon végrehajtott saját beruházásaként, rekonstrukcióként tartja nyilván.
- d.* Az Ellátásért Felelősök vállalják, hogy az üzemeltetéshez szükséges, nyilvántartása szerinti nulla értékű tárgyi eszköz tulajdonjogát Víziközmű-szolgáltatónak a leírást követő év utolsó napjával a nyilvántartás szerinti bruttó érték 10 %-os értéken számított vételár megfizetése ellenében átruházza kivéve, ha a Víziközmű-szolgáltató selejtezési eljárás lefolytatására tesz javaslatot.
- e.* A d. pont szerinti esetben a Víziközmű-szolgáltató – az üzemeltetéshez szükséges mennyiségben - az eszköz pótlásáról gondoskodni köteles.
- f.* A feleslegessé váló rendszerfüggetlen víziközmű-elemek tekintetében a Víziközmű-szolgáltatónak nem áll fenn vételi kötelezettsége.

5. A tulajdonjog változás eredményeképpen a Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a tárgyi eszközön a változást követően eszközölt rekonstrukciós, felújítási és pótlási munkákat saját működési bevételeiből finanszírozza, az összeget az Ellátásért Felelősökre bérelt közművagyonot érintő rekonstrukciós elszámolás keretében át nem terhelheti.

6. Amennyiben, amennyiben a jelen fejezet hatálya alá tartozó tárgyi eszközre vonatkozó beruházás finanszírozására támogatási szerződés hatálya is kiterjed



és a támogatási szerződés a tulajdon átruházását kizárja, vagy jelentősen elnehezíti, úgy a gátló körülmények megszűnéséig a kérdéses eszközök az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában maradnak.

10. A VÍZKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI JOGVISZONNYAL KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

10.1. Közülemi szerződések megkötése

1. Tekintettel arra, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti, az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló, a Vksztv. 2. § 23. c. második fordulata szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló ORVR víziközmű-rendszer közvetetten szolgálja a Vksztv. 2. § 24. pont szerinti közműves ivóvízellátást, így jelen Szerződésben a víziközmű-szolgáltatási jogviszony nem kerül a Felek által szabályozásra.

2. A 10. pont körébe tartozó rendelkezéseket a Felek a települést közvetlen ellátó víziközmű-rendszerekre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződéseiben rögzítették.

11. A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS DÍJÁRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

11.1. A jelen szerződés megkötésekor hatályos díjak

1. Tekintettel arra, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti, az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló, a Vksztv. 2. § 23. c. második fordulata szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló ORVR víziközmű-rendszer közvetetten szolgálja a Vksztv. 2. § 24. pont szerinti közműves ivóvízellátást, így jelen Szerződésben a víziközmű-szolgáltatási jogviszony nem kerül a Felek által szabályozásra.

2. A 11. pont körébe tartozó rendelkezéseket a Felek a települést közvetlen ellátó víziközmű-rendszerekre vonatkozó bérleti-üzemeltetési szerződéseiben rögzítették.

12. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSI FELTÉTELEK

12.1. A szerződés megszűnésének módjai

1. Jelen Szerződést a Felek írásban közös megegyezéssel megszüntethetik.



2. A jelen Szerződés bármelyik fél Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegése esetén az ott meghatározott módon és határidővel szüntethető meg.

3. Jelen szerződés megszűnik a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével.

4. Jelen Szerződés megszűnik továbbá a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más víziközmű-szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

12.2. A Szerződés megszűnésének szabályai

1. Jelen Szerződés megszűnésekor a Víziközmű-szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Ellátásért Felelősöknek a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonát képező víziközmű-rendszert – a Víziközmű-szolgáltató tulajdonába került rendszer független-víziközmű elemek kivételével - leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni, közérdekű üzemeltetés esetén a Hivatalnak átadni.

2. A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Ellátásért Felelősök kötelesek megtéríteni a Víziközmű-szolgáltató által az Ellátásért Felelősöknek átadott rendszer-független víziközmű-elemek értékét, melyek kimutathatóan a Víziközmű-szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Víziközmű-szolgáltató finanszírozásában megvalósult rendszer független víziközmű-elemek megszűnés kori könyv szerinti nettó értéke.

3. A jelen Szerződés megszűnése esetében a Felek között az adatátadásra és egyéb kötelezettségekre a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 21. §-ában foglaltak az irányadók.

4. A jelen Szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a Felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében.

5. A jelen Szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a Felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak, a



birtokátruházása a jelen Szerződés 12.2.1. pontjában foglaltak, az elszámolásra a 12.2.2. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

13. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

13.1. Közös megegyezéssel történő módosítás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a Felek közös megegyezésével.

13.2. Jogszabály változás okán szükséges módosítások

A Felek kötelezik magukat, hogy amennyiben jelen Szerződést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen Szerződést annak megfelelően a jogszabály hatályba lépését követően módosítják.

14. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

14.1. A kiszervezésre vonatkozó rendelkezések

14.1.1. A víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a Vksztv. és Rendelet szerinti kiszervezett tevékenységeinek mértéke és módja nem akadályozza a Vksztv. 35. § (1) bekezdése szerinti működési engedély megszerzését és annak fenntartását. E körben a Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek Hivatal részére történő tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatti teljesítésére.

14.1.2. Az Ellátásért Felelősök kizárják annak lehetőségét, hogy a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 45.§ (4) bekezdése szerinti tevékenységeket a jelen szerződés tárgya szerinti víziközmű-rendszerre nézve kiszervezze.

14.2. A kockázat és kárveszély viselésének módja, valamint a vagyonvédelmi előírások

1. A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-üzemeltetésbe vett víziközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a vagyontárgy neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.

2. A Víziközmű-szolgáltató kötelessége az üzemeltetésre részére átadott víziközmű-rendszerek vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi-rendszert



kiépíteni (kiepíttetni) és működtetni, illetve szükség szerint víziközmű-rendszer őrzésvédelmét biztosítani.

14.3. Az Ellátásért Felelősök közössége képviselőjében eljáró Ellátásért Felelős

Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy a Vksztv. 9. § (3) bekezdése alapján, - tekintettel arra, hogy az ORVR víziközmű-rendszeren a jelen okiratot aláíró valamennyi Ellátásért Felelős tulajdonjoggal rendelkezik - maguk közül a jelen szerződés hatályba lépésétől Orosháza Város Önkormányzatát, mint Ellátásért Felelőst jelölik ki nevükben eljáró képviselőnek, azzal hogy a pénzügyi elszámolások tekintetében a Víziközmű-szolgáltató minden esetben közvetlenül az Ellátásért Felelőssel külön-külön jár el. E körben a közös képviselő szabályait a Felek nem alkalmazzák.

14.4. Irányadó jog

A felek közötti üzemeltetési jogviszony tekintetében - a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., a Rendelet, valamint a vízgazdálkodási tevékenységre vonatkozó szakági, és más jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezései alkalmazandók.

14.5. Jelen szerződés érvényességéhez szükséges előzetes döntések

1. A jelen Szerződés aláírására a Víziközmű-szolgáltató által a Víziközmű-szolgáltató hatályos Alapszabályának felhatalmazásával az Igazgatóság 76/2013. (04.22.) számú határozata alapján került sor. Ennek megfelelően a jelen Szerződés módosítására, megszüntetésére vonatkozó minden további írásbeli jognyilatkozat megtételére a Víziközmű-szolgáltató mindenkor jelen ügycsoportban képviselőre feljogosított személye az Igazgatóság jóváhagyó határozatával jogosult.

2. A jelen Szerződés aláírására az Ellátásért Felelősök által a jelen Szerződés aláíróívén feltüntetett képviselő-testületi határozatok alapján került sor.

14.6. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelennek, hatálytalannak, vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, úgy az a szerződés egészének érvényességét, hatályosságát, vagy végrehajthatóságát nem érinti, és a Felek tartoznak az érvénytelennek, hatálytalannak, vagy végrehajthatatlannak bizonyult részt hasonló gazdasági eredményt biztosító érvényes, hatályos és végrehajtható rendelkezéssel pótolni.

14.7. Viták rendezése

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben közöttük bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER

egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett. Amennyiben az egyeztetés 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdés eldöntésére a pertárgy értékétől függően a Békéscsabai Járásbíróságot, illetve a Békés Megyei Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

15. ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az árhatósági jogkört gyakorló a 9.5. pontban foglalt bérleti díjakat módosítja, illetve ezekre vonatkozóan a jelen okirat aláírásakor hatályos rendelkezésektől eltérő szabályt hoz, úgy a Felek vállalják, hogy a jelen szerződést módosítják.

Jelen Szerződést a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Kelt, Békéscsaba, 2013.05.15.

Kelt: OROSHÁZA, 2013.05.17.

a Víziközmű-szolgáltató részéről:

dr. Csák Gyula vezérigazgató

ALFÖLDVÍZ Zrt.
5600 Békéscsaba, Lőrinc utca 5-7

Orosháza Város Önkormányzata
részéről (a Vksztv. 9. § (3)
bekezdése szerint eljáró képviselő)

dr. Dancsó József Polgármester

Képviselő-testületi határozat

szám: 140/2013.(V.17.)

K. + H. határozat

BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS
OROSHÁZI REGIONÁLIS VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER



Ssz.	önkormányzat neve	polgármester neve	képviselő-testületi határozat száma	Aláírás dátuma	aláírás
1.	SZARVAS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA	BABÁK MIHÁLY	241/2013. (V. 14.)	2013. 05. 16.	
2.	KARDOSKÚT KÖZSÉG ÖNKORM.	LÉNÁRTH GYÖRGY	111/2013. (V. 16.)	2013. 05. 16.	
3.	GYMÖRŐS NAGYKÖZSÉG ÖNKORM.	DR. PROSZLIK WILHELM	143/2013. (V. 16.)	2013. 05. 17.	
4.	Nagygyeűrsi Önkorm.	Nyémendi János	36/2013. (V. 14.)	2013. 05. 17.	
5.	PUSZTAFÖLDVÁR KÖZS. ÖNK.	ZALAI ANTAL	71/2013. (V. 17.)	2013. 05. 17.	
6.	CSABACSÚD NAGYKÖZS. ÖNK.	HOLVÁR ZSÓFIA	158/2013. (V. 16.)	2013. 05. 21.	

Kelt,



A HIVATAL ZÁRADÉKA A VKSZTV. 22. §-A SZERINT:



MELLÉKLETEK JEGYZÉKE:

1. SZ. MELLÉKLET: AZ ORVR VÍZIKÖZMŰ-RENDSZERÉNEK TULAJDONI MEGOSZTÁSÁT RÖGZÍTŐ MEGÁLLAPODÁS

2. SZ. MELLÉKLET: AZ ELLÁTÁSÉRT FELELŐSÖK RÉSZVÉNYESI, TULAJDONOSI STÁTUSZAINAK RÉSZLETEZÉSE

3. SZ. MELLÉKLET: AZ ORVR VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER ÁTADÁSKOR FENNÁLLÓ BRUTTÓ, NETTÓ ÉS KÖNYV SZERINTI ÉRTÉKEI

4. SZ. MELLÉKLET: AZ ORVR MŰSZAKI AZONOSÍTÓ ADATAI

5. SZ. MELLÉKLET VÍZMŰVEK ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZATA

6. SZ. MELLÉKLET A RENDELETBEN FOGLALT KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMEL JEGYZÉKE

11-02-2013

**MEGÁLLAPODÁS
A REGIONÁLIS VIZIKÖZMŰ VAGYON TULAJDONJOGI HELYZETÉNEK
RENDEZÉSÉRŐL**

amely létrejött az alábbi önkormányzatok között:

Árpádhalom Község Önkormányzata [Adószám: 15357298-1-06, Statisztikai számjel: 15357298-8411-321-06, képviseli: Szarka Attila polgármester 6623 Árpádhalom, Petőfi u. 17.]

Békéssámson Község Önkormányzata [Adószám: 15725455-2-04, Statisztikai szám: 15725455-8411-321-04, képviseli: Barna Jánosné polgármester 5946 Békéssámson, Hősök tere 10-12.]

Csabacsúd Község Önkormányzata [Adószám: 15725558-2-04, Statisztikai számjel: 15725558-8411-321-04, Molnár József polgármester 5551 Csabacsúd, Szabadság u. 41.]

Eperjes Község Önkormányzata [Adószám: 15357085-1-06, Statisztikai számjel: 15357085-8411-321-06, képviseli: Dr. Kiss Csaba polgármester 6624 Eperjes, Petőfi u. 1.]

Gádosoros Nagyközség Önkormányzata [Adószám: 15725417-2-04, Statisztikai számjel: 15725417-8411-321-04, Dr. Prozlik László polgármester 5932 Gádosoros, Kossuth u. 16.]

Hunya Község Önkormányzata [Adószám: 15346786-2-04, Statisztikai számjel: 15346786-8411-321-04, képviseli: Petényi Szilárdné polgármester 5555 Hunya, Rákóczi u. 19.]

Kardos Község Önkormányzata [Adószám: 15347055-1-04, Statisztikai számjel: 15347055-8411-321-04, képviseli: Brlás János polgármester 5552 Kardos, Gyomai út. 24.]

Kardoskút Község Önkormányzata [Adószám: 15725431-1-04, Statisztikai számjel: 15725431-8411-321-04, képviseli: Lengyel György polgármester 5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.]

Kondoros Község Önkormányzata [Adószám: 15725534-2-04, Statisztikai számjel: 15725534-8411-321-04, képviseli: Dankó Béla polgármester 5553 Kondoros, Hősök tere 23.]

Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata [adószám: 15726779-2-06, statisztikai számjel: 15726779-8411-321-06, képviseli: Atkari Krisztián polgármester 6622 Nagymágocs, Szentesi út 42.]

Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata [Adószám: 15725448-2-04, Statisztikai számjel: 15725448-8411-321-04, képviseli: Nyemcsok János polgármester 5931 Nagyszénás, Hősök útja 9.]

Orosháza Város Önkormányzata [adószám: 15725510-2-04, statisztikai számjel: 15725510-8411-321-04, képviseli: Dr. Dancsó József polgármester, 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.]

Örménykút Község Önkormányzata [Adószám: 15347206-2-04, Statisztikai számjel: 15347206-8411-321-04, képviseli: Szakács Jánosné polgármester 5556 Örménykút, Dózsa u. 26.]

Pusztaföldvár Község Önkormányzata [Adószám: 15725479-2-04, Statisztikai számjel: 15725479-8411-321-04, képviseli: Dr. Baranyi István polgármester 5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.]

Szarvas Város Önkormányzata [Adószám: 15725091-2-04, Statisztikai számjel: 15725091-8411-321-04, képviseli: Babák Mihály polgármester 5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.]

Tótkomlós Város Önkormányzata [Adószám: 15725424-2-04, Statisztikai számjel: 15725424-8411-321-04, képviseli: Dr. Garay Rita polgármester 5940 Tótkomlós, Fő u. 1.]



I.

A FELEK MEGÁLLAPODÁSÁNAK ALAPVETÉSEI

1. A fent nevezett Önkormányzatok (továbbiakban: Szerződő felek) „A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény hatályba lépésére tekintettel, továbbá azon megfontolásokból, hogy a meglévő regionális víziközmű rendszer tulajdonlasi viszonyait rendezzék, valamint azt szem előtt tartva, hogy az ivóvízminőség javítását célzó beruházás lebonyolítására társulást alakítottak és a létrejövő vagyon felosztására nézve megállapodást kötöttek, a jelen megállapodásban foglalják össze a regionális ivóvíz közműrendszerrel kapcsolatos megállapodásaikat.
2. A Szerződő felek jelen megállapodásuk szabályozásának elsődleges tárgya a **már meglévő** regionális ivóvíz közműrendszer. Ez áll az ivóvíz kinyerésére alkalmas kutakból, az ivóvíz továbbítására szolgáló vezetékrendszerből, (amely jelen szerződés szerint a mellékelten csatolt átnézeti rajzon feltüntetett gerincvezetéseket tartalmazza az egyes településekre menő átadási pontig), továbbá a víz kinyerését és továbbítását szolgáló műtárgyakból, gépi berendezésekből, ezek elhelyezésére szolgáló földterületekből, építményekből, egyéb tárgyi javakból (továbbiakban: Regionális víziközmű-rendszer).
A Szerződő felek másodlagosan az ivóvízminőség-javító program keretében létrejövő és Regionális víziközmű-rendszerhez szorosan kapcsolódó, (ide nem értve az érintett Szerződő feleken kívüli településeket ellátó azon Magyar Államhatártól- a Regionális rendszerhez történő csatlakozási pontig terjedő gerincvezeték-szakaszt, amelyre a Szerződő felek más Önkormányzatokkal külön közös tulajdonra vonatkozó megállapodást kötöttek) beruházás által létrejövő vagyonra nézve a társulási megállapodásuk kapcsán kötött egyezségüket megerősítik azzal, hogy a hivatkozott megállapodás III.14. pontjában foglalt, a pénzügyi alapok biztosítására vonatkozó vízigényre alapozott elveket tekintik irányadónak a jelen okiratban foglalt regionális rendszer tulajdoni viszonyainak rendezése kapcsán is.
A Szerződő felek harmadlagos – de megállapodásuk jelen időpont szerinti létrehozásának legsürgetőbb- szabályozási célja az, hogy a fent hivatkozott Víziközmű-szolgáltatásról szóló törvény 2012. december 31. napjáig kötelezi arra az érintett Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5., cg: 04-10-001580), hogy intézkedjék azon vagyon kiadásáról, amely a könyveiben van nyilvántartva, de a hivatkozott jogszabály 79. § (1) bek. szerint a Szerződő feleket illeti meg. A hivatkozott jogszabály ex lege rendelkezik úgy, hogy 2013. január 1. napjától e vagyon ingyenesen száll át – jogokkal és hozzá tartozó kötelezettségekkel – az érintett ellátásért felelősek tulajdonába, vagyis a Szerződő felekre. E vagyon átadásának (továbbiakban: Átháramlás) feltétele, hogy a vagyont Kiadó rendelkezze azon információkkal, hogy a Szerződő felek a jelenlegi Regionális víziközmű-rendszer vonatkozásában miként tekintendők tulajdonosnak.
3. A Szerződő feleket azon elv vezeti a jelen megállapodásuk megkötésével, hogy a Regionális víziközmű-rendszer tulajdoni viszonyait a meglévő nehezen áttekinthető tulajdonlasi viszonyokhoz képest a társulási megállapodásuk III.14. pontban rögzített alapokra (vízigény alapján történő felosztás elve) helyezték és hosszú távon biztosítsák ezáltal azt, hogy minden, a Regionális víziközmű-rendszer által ellátott vagy ellátásra kerülő Szerződő felek körébe tartozó Önkormányzatot arányos és őt illető jogok és kötelezettségek illessék és terheljék a Regionális víziközmű-rendszer használatával és működtetésével kapcsolatban.



II.

MEGLÉVŐ REGIONÁLIS RENDSZER TULAJDONI VISZONYAIRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Szerződő felek tudatában vannak annak, hogy a már meglévő és üzemelő regionális rendszer nyilvántartása a Szerződő felek egyes Önkormányzatainak könyveiben vannak nyilvántartva. A nyilvántartásokban szereplő értékek a nyilvántartási hiányosságok, illetőleg a különböző időpontú beruházások miatti érték meghatározások, eltérő elszámolási, amortizációs elvek miatt a tulajdoni arányok meghatározásához alkalmatlanok. Ezen megfontolások, továbbá a jelen megállapodás I.3. pontjában foglalt elv miatt a tulajdoni arányok meghatározására a Szerződő felek a társulási megállapodásban foglalt elveket (vízigény alapján történő felosztás) fogadják el irányadónak.
2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Regionális víziközmű-rendszer vagyontát az alábbi tulajdoni részarányok szerint osztják fel egymás között:

Sorszám	Önkormányzat neve	tulajdoni részarány /10.000-ed arányban kifejezve
1.	Árpádhalom Község Önkormányzata	63
2.	Békéssámsón Község Önkormányzata	278
3.	Csabacsüd Község Önkormányzata	201
4.	Eperjes Község Önkormányzata	88
5.	Gádos Nagyközség Önkormányzata	428
6.	Hunya Község Önkormányzata	87
7.	Kardos Község Önkormányzata	51
8.	Kardoskút Község Önkormányzata	101
9.	Kondoros Község Önkormányzata	496
10.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata	247
11.	Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata	514
12.	Orosháza Város Önkormányzata	4.055
13.	Örménykút Község Önkormányzata	34
14.	Pusztaföldvár Község Önkormányzata	175
15.	Szarvas Város Önkormányzata	2.470
16.	Tótkomlós Város Önkormányzata	712
Mindösszesen:		10.000

3. A Szerződő felek a könyveikben rögzített nyilvántartási értékeket nem változtatják meg, mindössze az analitikai nyilvántartásukban a fenti tulajdoni részarányokat rendelik hozzá az általuk nyilvántartott értékhez.

III.

ÁTHÁRAMOLTATÁSI NYILATKOZATOK

1. A Szerződő felek egyetértenek abban, hogy „A víziközmű-szolgáltatásról” szóló 2011. évi CCIX. törvény 79. §. (1) bekezdésén alapuló és a törvény rendelkezései szerinti

vagyon Átháramlását az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt-t (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5., cg: 04-10-001580) a jelen fejezetben rögzített értékek szerint ossza fel.

2. A Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Átháramlás útján hozzájuk került vagyon értékben kerül meghatározásra. Az érték a legkülönbözőbb időpontban történő beruházásokhoz kapcsolódik, így a megkapott nyilvántartási érték már részben amortizáció alá esett a Kiadónál. Az Átháramlás útján szerzett érték további amortizációja vonatkozásában a Kiadó nyilatkozata, ennek hiányában a számviteli törvény rendelkezései az irányadóak. Az Átháramlás útján kiadásra kerülő vagyon ingyenesen kerül a Szerződő felek körét alkotó Önkormányzatokhoz, az egyes Önkormányzatokra lebontva érték szerint. A vagyonkiadást általános forgalmi adó fizetési kötelezettség nem terheli, így visszaigénylési lehetőségre sincs mód.
3. Az Átháramlás vonatkozásában a törvény erejénél fogva csak a rendszerhez eddig kapcsolódó Önkormányzatok jogosultak az átháramoltatott vagyonból történő részesedésre. A felek ennek kiadása vonatkozásában szintén a vízigény társulási megállapodásban foglalt elveit veszik figyelembe.
4. A jogosult Önkormányzatok alábbiak szerint kérik az Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaságot az átháramoltatni rendelt vagyon kiadására:

	Önkormányzat neve	Átháramló vagyon (2012.VII.31. nyt. adatok szerint) értéke [Ft]
1.	Csabacsüd Község Önkormányzata	540 029
2.	Gádos Nagyközség Önkormányzata	1 150 497
3.	Kardoskút Község Önkormányzata	273 216
4.	Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata	1 381 024
5.	Orosháza Város Önkormányzata	10 894 508
6.	Pusztaföldvár Község Önkormányzata	469 591
7.	Szarvas Város Önkormányzata	6 636 172
Mindösszesen:		21 345 037

IV.

IVÓVÍZMINŐSÉG-JAVÍTÓ PROGRAM KERETÉBEN MEGVALÓSULÓ VAGYONRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

1. A Szerződő felek – megerősítvén a „OROSHÁZA ÉS TÉRSÉGE” IVÓVÍZMINŐSÉG-JAVÍTÓ ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS Társulási megállapodásában foglaltakat, az ivóvízminőség-javító program keretében megvalósuló vagyonuk felosztását a jelen megállapodás II.2. pontjában rögzített táblázat szerinti tulajdoni részarányok szerint osztják fel egymás között.



2. A Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a Regionális víziközmű-rendszer és az ivóvízminőség-javító program által megvalósuló beruházás által létrehozott vagyont képez egységes rendszert.

V. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. A Szerződő felek a meglévő Regionális víziközmű-rendszer vagyont, az Átháramlás útján kiadott vagyont, az Ivóvízminőség-javító program keretében keletkezett vagyont, egy egységes vagyontömegnek tekintik. A beruházások befejezése után az így létrejött vagyont egymás közötti felosztására a jelen okirat II. fejezet 2. pontjában szereplő táblázat tulajdoni részarányait tekintik irányadónak.
2. A Szerződő felek közös tulajdonában áll a Regionális víziközmű-rendszer, mely jogaik alapján fenti tulajdoni részesedésük alapján a döntéseiket közösen hozzák meg.
3. A Szerződő felek tájékoztatást kaptak arról, hogy a Regionális víziközmű-rendszer – mint vezetékrendszer is- önálló ingatlan-nyilvántartási bejegyeztetési lehetőséget fog kapni külön jogszabály alapján. Ennek jelen idő szerinti jogi lehetőségei még nem adóttak, de a közeljövőben a jogszabály erre lehetőséget ad, amint ennek technikai feltételei kialakításával elkészül az ingatlan-nyilvántartási rendszer. Ennek megtörténéseivel a Szerződő felek a Regionális víziközmű-rendszer ingatlan-nyilvántartási feltüntetését kérik a jelen szerződés II.2. foglaltak alapján. Ezen alkalommal – figyelemmel az ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges most alakuló jogszabályok előírásainak megfelelően- a Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az előírt jogszabályi formai és tartalmi nyilatkozatokat külön szerződésben megteszik annak érdekében, hogy a Regionális víziközmű-rendszer ingatlan-nyilvántartási bejegyezése megtörténhessen, egyben a Szerződő felek kötelezettséget vállalnak arra is, hogy a Regionális víziközmű-rendszer már ingatlan-nyilvántartásban felvezetett elemei vonatkozásában is kérni fogják a jelen megállapodásuk II.2. pontja alapján a tulajdonjogi bejegyzést a jelenlegi bejegyzési arányok módosítása útján. A szerződő felek az ingatlan-nyilvántartási rendelkezéseket is tartalmazó jognyilatkozataikat a jogszabály által előírt határidőben, ennek hiányában a hatályba lépéstől számított 90 napon belül vállalják.
4. A Szerződő felek kijelentik, hogy ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett Önkormányzatok, szerződéskötési képességük nem korlátozott.
5. A Szerződő felek rögzítik, hogy a 2012. július 31. – 2012. december 31. időszak alatt bekövetkező gazdasági események jelen okiratban részletezett vagyontádrásra kiható változásait a III.4. pontban foglalt felosztási arányok szerint ismerik el.

Kelt: Békéscsaba, 2012. december 28.



Alulírott önkormányzatok törvényes képviselői a fenti megállapodást, mint akaratunkkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírjuk.

Ssz.	Település	Polgármester neve	Jóváhagyó határozat száma	Aláírás, bélyegző
1.	Árpádhalom Község Önkormányzata 6623 Árpádhalom, Petőfi u. 17.	Szarka Attila	155/2012 (XII.28)	
2.	Békéssámsón Község Önkormányzata 5946 Békéssámsón, Hősök tere 10-19.	Barna Jánosné	105/2012 (XII.12) 106/2012 (XII.12)	
3.	Csabacsúd Község Önkormányzata 5551 Csabacsúd, Szabadság u. 41.	Molnár József	356/2012 (XII.11)	
4.	Eperjes Község Önkormányzata 6624 Eperjes, Petőfi u. 1.	Dr. Kiss Csaba	2012.12.28	
5.	Gádoros Nagyközség Önkormányzata 5932 Gádoros, Kossuth u. 16.	Dr. Prozlik László	157/2012 (XII.10)	
6.	Hunya Község Önkormányzata 5555 Hunya, Rákóczi út. 19.	Petényi Szilárdné	139/2012 (XII.14)	
7.	Kardos Község Önkormányzata 5552 Kardos, Gyomai út 24.	Brlás János	175/2012 (XII.18)	
8.	Kardoskút Község Önkormányzata 5945 Kardoskút, Március 15. tér 3.	Lengyel György	297/2012 (XII.13)	
9.	Kondoros Község Önkormányzata 5553 Kondoros, Hősök tere 23.	Dankó Béla	338/2012 (XII.20)	
10.	Nagymágocs Nagyközség Önkormányzata 6622 Nagymágocs, Szentesi út 42.	Atkári Krisztián	181/2012 (XII.18)	
11.	Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata 5931 Nagyszénás, Hősök útja 9.	Nyemcsok János	112/2012 (XII.18)	
12.	Orosháza Város Önkormányzata 5900 Orosháza, Szabadság tér 4-6.	Dr. Dancsó József	329/2012 (XII.21)	
13.	Örménykút Község Önkormányzata 5556 Örménykút, Dózsa Gy. u. 26.	Szakács Jánosné	188/2012 (XII.06)	
14.	Pusztaföldvár Község Önkormányzata 5919 Pusztaföldvár, Rákóczi u. 66.	Dr. Baranyi István	179/2012 (XII.17)	
15.	Szarvas Város Önkormányzata 5540 Szarvas, Szabadság u. 25-27.	Babák Mihály	759/2012 (XII.20)	
16.	Tótkomlós Város Önkormányzata 5940 Tótkomlós, Fő u. 1.	Dr. Garay Rita	311/2012 (XII.19)	

Záradék:

Alulírott Alföldvíz Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt-t (5600 Békéscsaba, Dobozi u. 5.) a Szerződő felek fenti megállapodását tudomásul vettük, s az Átháramlás vonatkozásában irányadónak tekintjük.

Kelt: Békéscsaba, 2012. december 28.


Dr. Csák Gyula vezérigazgató
Alföldvíz Zrt

sorszám	önkormányzat neve	tulajdoni megoszlás %	részvények száma	mióta részvényes a Társaságban
1	Csabacsúd Község Önkormányzata	0,3043	826	2003.06.30.
2	Gádoros Nagyközség Önkormányzata	0,6212	1 686	2003.06.30.
3	Kardoskút Község Önkormányzata	0,1286	349	2003.06.30.
4	Nagyszénás Nagyközség Önkormányzata	0,7549	2 049	2003.06.30.
5	Orosháza Város Önkormányzata	4,1278	11 204	2003.06.30.
6	Pusztaföldvár Község Önkormányzata	0,2406	653	2003.06.30.
7	Szarvas Város Önkormányzata	4,4576	12 099	2003.06.30.

Lejáratszám	Ny.szám	Kisgsm	UTK	Tár.Tárolóhely kód	Megnevezés és típus	TJ típus és kód	Kisgsm	Üzem	ECSM	LeírKulcs	%vF	Aktiválás	Nullaírás	Egys.ár/Et.érk	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó érték	Elszámolt ECS	Nettó érték
0001147700144	121821	55112	X21210000	H	211000000	AC csőhálózati 500-as.	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.30	2026.09.28	30986500	1	DARAB	30 986 500	4 251 036	26 747 464
0104140801231	121792	55112	X21210000	H	211000000	Kábelhálózati	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2018.05.27	30133000	1	DARAB	3 013 300	552 428	2 460 872
0110424701855	121711	55112	X21210000	H	211000000	Kút T-4/3	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.01.11	37459555	1	DARAB	5 521 781	323 354	5 086 654
0110425501856	121711	55112	X21210000	H	211000000	Kút T-4/3	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.03.17	25265255	1	DARAB	4 302 351	378 997	3 923 354
0110426301857	121711	55112	X21210000	H	211000000	Észlelő kút 50 m-es	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.10.02	8175511	1	DARAB	2 593 377	166 692	2 426 685
0110427101858	121711	55112	X21210000	H	211000000	Észlelő kút 18 m-es	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.12.30	4235549	1	DARAB	2 193 375	130 582	2 068 793
0110428801859	121711	55112	X21210000	H	211000000	Kút T-4/2 sz.	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2043.11.25	51200000	1	DARAB	6 895 826	561 079	6 334 747
0110429601860	121711	55112	X21210000	H	211000000	Kút T-4/4 j.	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.01.21	35150000	1	DARAB	5 290 826	413 958	4 876 868
0110430201861	121711	55112	X21210000	H	211000000	Észlelő hely F/1/2 T-1 telep /	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.08.09	11339000	1	DARAB	2 909 728	195 697	2 714 029
0110431001862	121711	55112	X21210000	H	211000000	Észlelő hely F-1/3 T-1 telep /	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.04.08	22389000	1	DARAB	4 014 726	296 981	3 717 745
0110432701863	121711	55112	X21210000	H	211000000	Figyelő kút F-2/1 T-2 telep	71111	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2044.06.25	13739000	1	DARAB	3 048 725	212 473	2 836 252
0113170702293	121714	55112	X21210000	H	211000000	Alkotónér 16,12 m2 T-4 vt.	71111	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2043.05.21	7450000	1	DARAB	745 000	68 294	676 706
0208110002633	137249	55112	X21210000	H	211000000	AUMA hajlómű /pillangószelephe	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	1440000	1	DARAB	144 000	95 700	48 300
0208111702634	137249	55112	X21210000	H	211000000	AUMA hajlómű /pill.szel.-hez/	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	1640000	1	DARAB	164 000	108 984	55 006
0208112502635	137249	55112	X21210000	H	211000000	AUMA hajlómű /pill.szel.-hez/	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	1640000	1	DARAB	164 000	108 984	55 006
0208113302636	137249	55112	X21210000	H	211000000	AUMA hajlómű /pill.szel.-hez/	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	1430000	1	DARAB	143 000	95 040	47 960
0208114102637	137249	55112	X21210000	H	211000000	Hajlómű, pill. szeleppel AMRI	136-61	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	4245000	1	DARAB	424 500	282 111	142 389
0216161502949	137249	55112	X21210000	H	211000000	Köráztatógáz ADVANCE-281-2	136-61	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	4645000	1	DARAB	464 500	308 703	155 797
0216163102951	137221	55112	X21210000	H	211000000	Köröző bernd. ADVANCE-201-es	136-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	3745000	1	DARAB	374 500	248 879	125 621
0216164802952	137221	55112	X21210000	H	211000000	Köröző fülke	136-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	2345000	1	DARAB	234 500	155 850	78 650
0221121203190	13712	55112	X21210000	H	211000000	VIII. elosztó berend. szerezv	142-37	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	6845000	1	DARAB	684 500	454 905	229 595
0221212003191	13712	55112	X21210000	H	211000000	VIII elosztó berend.-szerezv. A	142-37	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	2126000	1	DARAB	212 600	141 295	71 305
0221213703192	13712	55112	X21210000	H	211000000	VIII elosztó berend.-szerezv. A	142-37	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	2126000	1	DARAB	212 600	141 295	71 305
0221214503193	13712	55112	X21210000	H	211000000	VIII elosztó berend.-szerezv. A	142-37	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	2127000	1	DARAB	212 700	141 350	71 350
0221215303194	13712	55112	X21210000	H	211000000	VIII elosztó berend.-szerezv. A	142-37	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	2127000	1	DARAB	212 700	141 350	71 350
0221216103195	13711	55112	X21210000	H	211000000	Transzfórmátor áll. /ESZ/	142-2	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2000.04.23	15309000	1	DARAB	1 530 900	1 017 410	513 490
02212242103201	13712	55112	X21210000	H	211000000	Belsőtlő h. vezérlőszekrény	142-37-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	8925000	1	DARAB	892 500	593 136	299 364
0221225803202	13712	55112	X21210000	H	211000000	Szabotéri vezérlőszekrény Oh.	142-37-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	955000	1	DARAB	95 500	63 470	32 030
0221226603203	13712	55112	X21210000	H	211000000	Belsőtlő vezérlőszekrény UKT	142-37-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	8135000	1	DARAB	813 500	540 646	272 854
02212274703204	13712	55112	X21210000	H	211000000	Szabotéri vezérlőszekrény Gád	142-37-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	1295000	1	DARAB	129 500	86 071	43 428
0221228203205	13712	55112	X21210000	H	211000000	Belsőtlő lh. vezérlőszekrény	142-37-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	2255000	1	DARAB	225 500	149 875	75 625
05050970703561	121841	55112	X21210000	H	211000000	HAWLE tokózár AUMA hajlóm. 80-	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2026.09.24	1100000	1	DARAB	110 000	15 125	94 875
050509803562	121841	55112	X21210000	H	211000000	HAWLE tokózár AUMA hajlóm. 80-	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2026.09.24	1100000	1	DARAB	110 000	15 125	94 875
05050990303563	121841	55112	X21210000	H	211000000	HAWLE tokózár Auma hajlómível	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2026.09.23	1650000	1	DARAB	165 000	22 695	142 305
0505100403564	121841	55112	X21210000	H	211000000	HAWLE tokózár AUMA hajlómível	131-1	U2020	U2020	0	0	1992.03.03	2026.09.24	1100000	1	DARAB	110 000	15 125	94 875
0505113303573	121841	55112	X21210000	H	211000000	Tokózár HAWLE AUME hajlómível	127-12	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2026.09.24	5470000	1	DARAB	547 000	75 220	471 780
0505114103574	121841	55112	X21210000	H	211000000	Tokózár HAWLE AUME hajlómível	127-12	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2026.09.23	1910000	1	DARAB	191 000	26 270	164 730
0505115803575	121841	55112	X21210000	H	211000000	Tokózár HAWLE AUMA hajlómível	127-12	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2026.09.24	1920000	1	DARAB	192 000	26 400	165 600
0505116803576	121841	55112	X21210000	H	211000000	HAWLE tokózár 500-as	127-12	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2026.09.24	3770000	1	DARAB	377 000	51 845	325 155
0505117403577	121841	55112	X21210000	H	211000000	HAWLE tokózár AUMA hajlómível	127-12	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2026.09.24	2770000	1	DARAB	277 000	31 075	194 925
0801437604037	137411	55112	X21210000	H	211000000	Folyamatirányító ber. RPLC-M	148-61-5	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	1998.01.05	2295000	1	DARAB	229 500	228 500	1 000
0801438404038	137311	55112	X21210000	H	211000000	URH adó-vevő FM 301-450	144-23-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	745000	1	DARAB	74 500	49 508	24 982
0801442304039	137311	55112	X21210000	H	211000000	URH adó-vevő FM 301-450	144-23-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	805000	1	DARAB	80 500	53 511	26 989
0801443104040	137311	55112	X21210000	H	211000000	URH adó-vevő FM 301-450	144-23-1	U2020	U2020	0	0	1992.09.30	2000.04.23	795000	1	DARAB	79 500	52 843	26 657

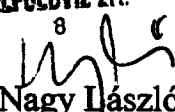
Leírásszám	NyíSzámla	Kisignem	UTK	Tán	Tárolóhely kód	Megnevezés és típus	TJ típus és kód	Kisghely	Üzem	ÉCSM	LeírKulcs	%vF	Aktiválás	Nullraírás	Egys.ár/Ér.érték	Mennyiség	Mennyiségi egység	Bruttó érték	Elszámolt ÉCS	Nettó érték
7031146307358	137251	55112	X21210U00	H	2110000000	Nyomástávadó GAMMA ANALCONT C	I 48-41	71111	U2020			0 %	1992.09.30	2000.04.23	109500	1	DARAB	109 500	72 765	36 735
7031149107359	137251	55112	X21210U00	H	2110000000	Nyomástávadó GAMMA ANALCONT C	I 48-41	71111	U2020			0 %	1992.09.30	2000.04.23	109500	1	DARAB	109 500	72 765	36 735
7031152207361	13742	55112	X21210U00	H	2110000000	Sornyomlató FUJITSU DX-2250 IT	I 48-85-42	71111	U2020			0 %	1992.09.30	1998.01.13	86500	1	DARAB	86 500	85 500	1 000
7031154707362	13742	55112	X21210U00	H	2110000000	Foly.ir. számítógép IBM PC-M 3	I 48-61-5	71111	U2020			0 %	1992.09.30	1998.01.01	874501	1	DARAB	927 548	928 548	1 000
7031155507363	13742	55112	X21210U00	H	2110000000	Foly.ir. számítógép DX/40 486	I 48-61-5	71111	U2020			0 %	1992.09.30	1998.01.01	874519	1	DARAB	1 017 844	1 016 844	1 000
7031156307364	137251	55112	X21210U00	H	2110000000	Külszíni érzékelő	I 48-41-4	71111	U2020			0 %	1992.09.30	2000.04.23	79500	1	DARAB	79 500	52 843	26 657
7031157107365	137251	55112	X21210U00	H	2110000000	Külszíni érzékelő	I 48-41-4	71111	U2020			0 %	1992.09.30	2000.04.23	79500	1	DARAB	79 500	52 843	26 657
7031158807366	137251	55112	X21210U00	H	2110000000	Külszíni érzékelő	I 48-41-4	71111	U2020			0 %	1992.09.30	2000.04.23	79500	1	DARAB	79 500	52 843	26 657
7031159607367	137251	55112	X21210U00	H	2110000000	Folyamlatirányító SZERVER /háló	I 48-41-4	71111	U2020			0 %	1992.09.30	2000.04.23	80500	1	DARAB	80 500	53 511	26 989
7031336407528	13742	55112	X21210U00	H	2110000000	Foly.ir. számítógép Pentium	I 48-61-5	71111	U2020			0 %	1992.09.30	1998.01.01	1267000	1	DARAB	1 268 300	1 268 300	1 000
7031543807732	13742	55112	X21210U00	H	2110000000	Oroszháza Kistérségi Vízmű közművegyon értéke 1997.08.01-n összesen:	I 48-58	71111	U2020			0 %	1997.07.20	2001.01.10	254100	1	DARAB	262 994	0	262 994
																		212 919 221	36 060 945	176 858 276

34/ 2013 / szabályzat

**AZ
ALFÖLDVÍZ ZRT. VÍZMŰVEINEK ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZATA**

Az egységes szerkezet hatályos 2013. április 10 - től.

Kibocsátó:

ALFÖLDVÍZ Zrt.
8

Nagy László
Műszaki vezérigazgató helyettes



Tartalomjegyzék

1. Jelen szabályozás célja:	4
2. Jelen szabályzat hatálya:	4
2.1. IDŐBELI HATÁLY:	4
2.2. SZEMÉLYI HATÁLY:	4
2.3. TÁRGYI HATÁLY:	4
2.4. FELELŐSSÉG A RENDELKEZÉS AKTUÁLIS TARTALMÁÉRT.	4
3. Működési terület:	4
3.1. ÜZEMELTETETT TELEPÜLÉSI VÍZMŰVEK:	4
3.2. VÍZMŰ-RENDSZEREK ÉS AZOKRÓL ELLÁTOTT TELEPÜLÉSEK:	5
3.3. SZERVEZETI FELÉPÍTÉS:	6
3.4. SZEMÉLYI FELTÉTELRENDSZER:	6
3.4.1. Közép-Békési Területi Mérnökség:	7
3.4.2. Dél-Békési területi Mérnökség:	7
3.4.3. Észak-Békési területi Mérnökség:	7
3.4.4. Regionális Mérnökség:	7
3.4.5. Központi laboratórium:	7
3.5. MUNKAKÖRI ALKALMASSÁG:	7
3.6. ÜZEMELTETÉSEL KAPCSOLATOS ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK:	7
3.6.1. Víz-mű-telepeken betartandó szabályok:	7
3.6.2. A víz-műtelep területére történő belépésre jogosultak az alábbiak:	8
3.6.3. A dolgozók csak olyan tevékenységet folytathatnak, amelyekhez:	8
3.6.4. Általános biztonságtechnikai előírások:	8
4. Üzemellenőrzés és karbantartás:	9
4.1. VÍZMŰ-TELEPEK:	9
4.1.1. Termelő kutak:	9
4.1.2. Búvárszivattyúk:	11
4.2. MAGAS ÉS MÉLYTÁROLÓK	12
4.2.1. Víztornyok időszakos vizsgálata	12
4.3. IVÓVÍZHÁLÓZAT ÉS MŰTÁRGYAI, SZERELVÉNYEI:	13
4.3.1. Általános előírások	13
4.3.2. Víz-hálózati hibaelhárítás	14
4.3.3. Víz-hálózaton végzendő ellenőrzések	15
4.3.4. Hálózati tisztítás, fertőtlenítés	17
4.3.5. Fertőtlenítés során felhasznált anyagok tulajdonságai:	17
4.4. ÉPÜLETEK:	19
4.5. VILLAMOS BERENDEZÉSEK:	19
4.5.1. Elektromos kapcsoló-berendezések:	19
4.5.2. Fázisjavító berendezések	22
4.5.3. Géptermi szivattyúk:	23
4.5.4. Mérő, vezérlő, szabályozó berendezések:	25
4.6. ELEKTROMOS BERENDEZÉSEK ÁLTAL JELEZT HIBÁK HIBAEHÁRÍTÁSA:	27
4.6.1. Folyamatirányító rendszer által jelzett hibák:	27
4.6.2. Regionális Mérnökség diszpécser központjába befutó hibák:	27
4.6.3. Egyedi vízellátó rendszereken jelentkező hibák:	28
5. Üzemeltetési adatok rögzítése:	28
6. Vízminőség ellenőrzése, ivóvízminőség-javító beavatkozások:	28
6.1. A VÍZMINŐSÉG ELLENŐRZŐ VIZSGÁLATOK VÉGZÉSE:	28
6.2. IVÓVÍZMINŐSÉG-JAVÍTÓ BEAVATKOZÁSOK:	29
6.2.1. Kifogásolt ivóvíz minőség:	29

6.2.2.	Ivóvíznek nem minősíthető és egyéb esetek:	30
6.2.3.	Rendkívüli veszéllyel járó események:	31
6.2.4.	Ivóvíznéliséggel kapcsolatos fogyasztói panasz bejelentés:	31
6.3.	ADATNYILVÁNTARTÓ RENDSZER, ADATSZOLGÁLTATÁSI ÉS TÁJÉKOZTATÁSI KÖTELEZETTSÉGEK:	32
6.3.1.	Központi laboratórium adatszolgáltatásai:	32
6.3.2.	Üzemviteli osztály adatszolgáltatásai:	33
6.3.3.	Területi Mérnökségek adatszolgáltatásai:	33
6.3.4.	Fogyasztói tájékoztatás:	33
7.	Vízbázis védelmi feladatok:	34
7.1.	ELŐZMÉNYEK:	34
7.2.	ÜZEMELTETŐI FELADATOK:	34
8.	Rendkívüli vízellátás:	35
9.	Átmeneti vízellátás:	36
10.	Kapcsolódó rendelkezések és kezelési utasítások:	36
11.	Záró rendelkezések:	37
11.1.	MELLÉKLETEK:	37

1. Jelen szabályozás célja:

Az Üzemeltetési Szabályzat (továbbiakban Szabályzat) az ALFÖLDVÍZ Zrt. (továbbiakban Társaság) által működtetett, ivóvíz-szolgáltató víziközmű létesítmények összességének üzemeltetésére vonatkozó műszaki előírás. A Szabályzat a 21/2002. (IV. 25.) KőViM és a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet figyelembe vételével készült. A Szabályzat a vízművekhez egyedileg elkészített ÜZEMELÉSI UTASÍTÁSOKKAL együtt tartalmazza a műszaki előírásokat.

2. Jelen szabályzat hatálya:

2.1. Időbeli hatály:

Az aláírás napjával lép hatályba és határozatlan ideig hatályos.

2.2. Személyi hatály:

Valamennyi, az ivóvíz-ágazatban munkát végző és a munkát irányító munkavállalóra kiterjed.

2.3. Tárgyi hatály:

A Társaság működési körébe tartozó települések ivóvíz szolgáltatásával kapcsolatos üzemeltetésre terjed ki.

2.4. Felelősség a rendelkezés aktuális tartalmáért.

Amennyiben jogszabályi előírás vagy szakmai szempont indokolja a szabályzat módosítását, az előterjesztést az Üzemviteli Osztály kötelezettsége megtenni. Az operatív üzemeltetést végző egységek a hatáskörükben felmerülő módosítási javaslataikat az Üzemviteli Osztály felé teszik meg, amelyeket az Üzemviteli Osztálynak érdemben meg kell vizsgálnia, indokoltság esetén pedig a szabályzat módosítását elő kell terjesztenie.

3. Működési terület:

3.1. Üzemeltetett települési vízművek:

A települési vízművek üzemeltetési feladatait a Társaság. területi mérnökségei látják el. A települési vízművek területi mérnökségek szerinti bontásban:

Közép-békkési Területi Mérnökség	Észak-békkési Területi Mérnökség	Dél-békkési Területi Mérnökség
Békéscsaba	Bélmegyer	Almáskamarás
Békés	Békésszentandrás	Árpádhalom
Biharugra	Bucsa	Battonya
Doboz	Csabacsúd	Békéssámson
Gerendás	Csárdaszállás	Csabaszabadi
Geszt	Dévaványa	Dombegyház
Kamut	Ecsegfalva	Dombiratos
Kétegyháza	Füzesgyarmat	Eperjes
Kétsoprony	Gyomaendrőd	Gádoros
Körösnagyharsány	Hunya	Kardoskút
Kőtegyán	Kardos	Kevermes
Méhkerék	Kertészsziget	Kisdombegyház
Mezőberény	Körösladány	Kunágota
Mezőgyán	Köröstarcsa	Lökősháza
Nagygyanté	Körösújfalu	Magyarbánhegyes
Murony	Okány	Magyardombegyház
Sarkad	Örménykút	Medgyesbodzás
Sarkadkeresztúr	Szarvas	Mezőhegyes
Szabadkígyós	Szeghalom	Nagykamarás
Tarhos	Vésztő	Nagymágocs - Ótompahát
Telekgerendás		Nagyszénás
Újszalonta		Orosháza
Zsadány		Pusztaföldvár

3.2. Vízmű-rendszerek és azokról ellátott települések:

- Közép-Békési Regionális Vízmű-rendszer:

Békés, Békéscsaba, Bélmegyer, Csabaszabadi, Csárdaszállás, Dévaványa, Doboz, Gyomaendrőd, Kamut, Kétegyháza, Kétsoprony, Körösladány, Köröstarcsa, Körösújfalú, Kőtegyán, Lökösháza, Medgyesbodzás, Méhkerék, Mezőberény, Murony, Okány, Pusztaszentlászló, Sarkad, Sarkadkeresztúr, Szabadkígyós, Tarhos, Telekgerendás, Újszalonta, Vésztő.

- Orosházi Kistérségi Vízmű-rendszer:

Csabacsüd, Gádos, Kardoskút, Nagyszénás, Orosháza, Pusztaszentlászló, Szarvas.

- Szeghalom Kistérségi Vízmű-rendszer:

Füzesgyarmat, Szeghalom.

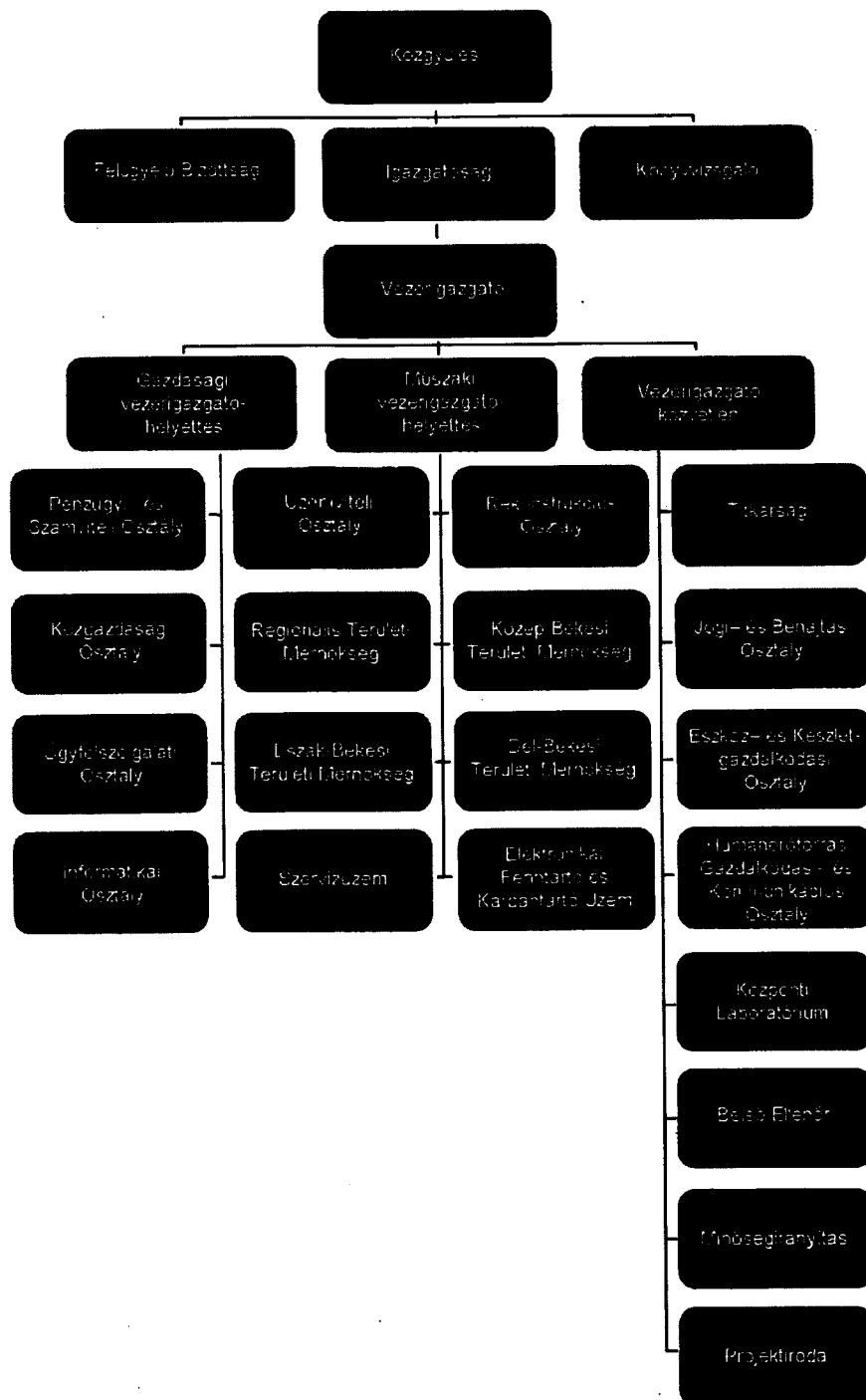
- Összekapcsolt vízművek:

Almáskamarás - Nagykamarás, Dombegyház - Kisdombegyház - Magyardombegyház

- Helyi vízművek:

Árpádhalom, Battonya, Békéssámson, Békésszentandrás, Biharugra, Bucsa, Dombiratos, Ecsegfalva, Eperjes, Geszt, Gerendás, Hunya, Kardos, Kertészsziget, Kevermes, Körösnagyborsány, Kunágota, Magyarbánhegyes, Mezőgyán - Nagygyanté, Mezőhegyes, Nagymágocs - Ótompahát, Örménykút, Tótkomlós, Zsadány.

3.3. Szervezeti felépítés:



3.4. Személyi feltételrendszer:

A víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos munkakörökben csak a munkaköri, illetve higiénés alkalmasság vizsgálatáról szóló külön jogszabály alapján alkalmasnak minősített személyek foglalkoztathatóak, átmeneti helyzetben is. A víziközművek üzemeltetésének szakmai képesítési előírásait a 21/2002. (IV.25) KöViM rendelet 1. számú melléklete és a Kollektív Szerződés 2. számú mellékletét képező képesítési előírások írják elő. Ettől eltérő, szigorúbb előírásokat a Társaság nem alkalmaz.

A víziközművek üzemeltetéséért – területi és szakági irányítóként és az illetékességi körükbe tartozó hálózatok felelős üzemeltetőjeként - a mérnökség vezetők, helyetteseik és a vízágazat vezetők, munkaköri leírásaik, és a Társaság SZMSZ – ében foglaltak szerint felelnek. A belső vízminőség ellenőrzéséért felelős a Társaság Központi Laboratóriumának vezetője.

3.4.1. Közép-Békési Területi Mérnökség:

Területi irányító: Szeverényi György

Végzettsége: 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint M6

3 éves szakmai gyakorlata adott.

3.4.2. Dél-Békési területi Mérnökség:

Területi irányító: Krizsán György

Végzettsége: 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint M6

3 éves szakmai gyakorlata adott.

3.4.3. Észak-Békési területi Mérnökség:

Területi irányító: Tinkáné Zvara Erzsébet

Végzettsége: 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint Üm1

3 éves szakmai gyakorlata adott.

3.4.4. Regionális Mérnökség:

Területi irányító / vezető diszpécser: Seben Pál

Végzettsége: 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint M4

3 éves szakmai gyakorlata adott.

3.4.5. Központi laboratórium:

Belső vízminőség ellenőrzés vezetője: Petényi Zoltán

Végzettsége: 21/2002.(IV.25.) KöViM rendelet szerint Mikrobiológus

3 éves szakmai gyakorlata adott.

3.5. Munkaköri alkalmasság:

A munkaköri orvosi vizsgálatok rendjét és gyakoriságát a munkaköri, szakmai illetve személyi higiénias alkalmasság orvosi vizsgálatáról és véleményezéséről szóló 33/1998. (VI.24.) NM. sz. rendelet, és a Társaság Munkavédelmi Szabályzata (3.pontja) alapján kell végezni.

3.6. Üzemeltetéssel kapcsolatos általános előírások:

A Vízművek üzemrendjéért, üzemrend betartásáért, vagy betartatásáért, felelős Területi Mérnökség vezetőknek, szakági helyettesének, a helyi üzemeltetési irányítónak biztosítania kell, hogy az üzemeltető szervezetre háruló (rendeletekben-, szabványokban-, vízjogi üzemeltetési engedélyekben-, műszaki- vagy egyéb előírásokban-, az üzemeltető szervezet által kiadott belső utasításokban, stb. foglalt), vízgazdálkodási és üzemeltetési érdekből szükséges tevékenységek elvégzésre kerüljenek.

3.6.1. Vízmű-telepeken betartandó szabályok:

- A vízműtelep bejáratát állandóan zárva kell tartani.
- A telepen a hibabejelentést végző ügyfél csak a fogadására kijelölt helyiségekben tartózkodhat.
- Ügyfél a létesítmény egyéb helyiségeiben, a vízműtelep védőterületén nem tartózkodhat.
- A telep területén az utakat szabadon és tisztán, a jóléti helyiségeket állandóan tisztán kell tartani, és rendeltetésének megfelelően használni.
- Az üzemeltetéshez szükséges anyagokat, eszközöket állandóan készenlétben kell tartani.
- A vízműtelepet a telep üzemeltetési utasításában foglaltak szerint kell működtetni.

- A kezelés és tisztítás közben keletkezett hulladékot gondosan el kell távolítani.
- A gépek és berendezések előírástól eltérő működtetésére, vagy azok leállítására engedélyt kizárólag a Vízművek üzemrendjéért, üzemrend betartásáért felelős személy adhat ki.
- Az előírás szerinti üzemtől való eltérésre utasítás kizárólag a gépek, berendezések, meghibásodása esetén adható.
- Klórgázpalack kezelést csak a vonatkozó rendelkezések által meghatározott ismeretekből sikeres vizsgát tett dolgozó végezhet.
- Klórgázpalack cseréje a Társaság módosított 1/1999. számú Biztonsági Szabályzatában előírtak maradéktalan betartása mellett végezhető. A gázpalackot bilinccsel, vagy láncsal a falhoz rögzítve kell tárolni.
- A klórgázpalackokat - a használatban lévő és a tartalékot - az 1/1999. számú Biztonsági Szabályzatában előírtaknak megfelelő helyiségben (klórgáz tároló) szabad elhelyezni.

3.6.2. A vízműtelep területére történő belépésre jogosultak az alábbiak:

A vízműtelep területére történő belépésre kizárólag munkavégzés céljából, munkaköri feladatuk ellátása érdekében az alábbi személyek jogosultak:

- Regionális irányítói feladatot ellátó vezetők.
- Üzemviteli osztály kijelölt munkatársai.
- Energetikai és automatizálási irányító.
- Belső vízminőség ellenőrzés irányítója, mintavevők.
- Társaságunk ellenőrzéssel megbízott dolgozói.
- Vízművek üzemrendjéért, üzemrend betartásáért felelős személyek.
- Vízműtelep felelős vezetője.
- Telepen szolgálatban lévő dolgozó.
- Karbantartó csoport dolgozói.
- Tározó mosató csoport tagjai.
- Hatósági ellenőrzést végzők.
- Illetéktelen személyek külön engedéllyel, kísérről.

3.6.3. A dolgozók csak olyan tevékenységet folytathatnak, amelyekhez:

- a szükséges szakmai képzettséggel,
- kellő szakmai gyakorlattal, vagy kellő szakmai támogatással
- szükséges munkavédelmi ismeretekkel,
- "alkalmas" foglalkozás egészségügyi minősítéssel rendelkeznek,
- továbbá a biztonságos munkavégzés feltételei biztosítottak,
- a feladat munkaköri kötelezettségeik körébe tartozik, vagy elvégzésével felelősségük megújult.

A fentiek alól kivétel, amikor baleset, súlyos kár vagy havária elhárításáról van szó.

3.6.4. Általános biztonságtechnikai előírások:

Az általános biztonságtechnikai szabályokat a Társaság MUNKAVÉDELMI SZABÁLYZATA tartalmazza, melyet minden esetben be kell tartani.

A vízmű-telepekre vonatkozóan a következő szabályok kiemelten vonatkoznak:

- A vízmű-telepen illetéktelen személy nem tartózkodhat.
- A telepre belépőktől meg kell követelni a telepen érvényes biztonságtechnikai és tűzvédelmi előírások betartását.
- A dolgozók kötelesek legjobb tudásuk szerinti munkát végezni, a vezető utasításait végrehajtani és munkájuk közben fegyelmezett magatartást tanúsítani.
- A dolgozó köteles munkavégzése során a rendelkezésére bocsátott védőeszközt rendeltetésének megfelelően használni.

- Munkavégzés során a dolgozó köteles olyan magatartást tanúsítani, amellyel saját és mások egészségét és testi épségét nem veszélyezteti.
- A tűzrendészeti szabályzat által "A" és "B" tűzveszélyességi osztályba sorolt helyiségekbe és azok légterébe – bemenni, bármilyen célból ott munkát vagy ellenőrzést végezni, a helyiségben tartózkodni – csak indokolt esetben lehet (pl.: halaszthatatlan üzemzavar elhárítása, súlyos baleset vagy nagyobb anyagi kár megelőzése, elhárítása stb.)
- Ilyen esetekben a terület illetékes vezetője a részére előírtak szerint írásban rendelheti el a munkát, és a munka megkezdése előtt köteles meggyőződni az engedélyben előírtak betartásáról.
- Minden balesetet szenvedett dolgozó és a balesetet észlelő személy a legkisebb sérülést is köteles az őt közvetlenül irányító vezetőnek jelenteni. Éjjel vagy munkaszüneti napon a Központi diszpécsterszolgálatnak – azonnal, indokolt esetben 24 órán belül jelenteni.
- Valamennyi dolgozó köteles a tudomására jutott minden olyan eseményt, amely ugyan balesetet nem okozott, de a tények alapján baleset veszélye fennállt, a közvetlen felettesének azonnal jelenteni.
- Dohányozni csak a kijelölt, és felirattal ellátott helyen szabad!
- Hegesztési munka végzéséhez a mérnökség írásos engedélyét kell kérni!
- Télen a szabadban lévő közlekedési utakat, bejáratokat és munkaállásokat csúszás mentesíteni kell.
- A felnyitott aknákat szigorúan tilos őrizetlenül hagyni! Azokat a munka befejezése után azonnal le kell fedni, illetve megfelelően körül kell keríteni.
- Közlekedésre használt acéllépcsőt, acél fedlapot olajos ruhával az elcsúszás veszélye miatt nem szabad tisztítani.
- Üzemelő gépeket takarítani, olajozni, zsírozni tilos!
- Javítás céljából leállított gép, indító kapcsolójára ki kell függeszteni, a BEKAPCSOLNI TILOS feliratú táblát.
- Villamos elosztó szekrényajtókat zárva kell tartani.
- Hibás vagy hibára gyanús elektromos berendezést még akkor is ki kell kapcsolni, ha emiatt a folyamatos munkavégzésben, üzemeltetésben fennakadás következik be.
- A villamos elosztószekrény közelében, tetején bármilyen anyagot tárolni tilos!
- A kapcsolók, kezelőszervek törése esetén a cseréről haladéktalanul intézkedni kell.
- Karbantartáshoz, javításhoz szükséges villamos gépek csatlakozásait szabványosan kell biztosítani.
- Az anyagtárolás szabályait be kell tartani.
- A telep területén csak a vízkezeléshez szükséges vegyszerek használhatók és tárolhatók az erre a célra előírás szerint kialakított, megjelölt helyen.

4. Üzemellenőrzés és karbantartás:

4.1. Vízmű-telepek:

A konkrét vízmű-telepek rendszerének leírását és üzemeltetésének módját az ÜZEMELTETÉSI UTASÍTÁSOK tartalmazzák.

4.1.1. Termelő kutak:

Személyi feltételek: E szabályzat 3.4 pontjában előírtakon túl más feltétel nem szükséges, a feladatot betanított munkás is elláthatja.

Kutaknál rendszeresen ellenőrizendő:

Naponta elvégzendő ellenőrzések:

Kivételt képeznek a személyzet nélkül üzemelő telepek, ahol az ellenőrzéseket minimum heti egy alkalommal kell elvégezni:

- védő területek zárhatósága
- kútsapkák zárhatósága
- tolózárak állapota
- tömítések állapota
- vízmérő állása, állapota
- tiltó figyelmeztető táblák

Havi ellenőrzések:

- szellőző cső merevítése, szűrők épsége
- víz ülepedő anyag tartalma
- nyugalmi vízszint
- üzemi vízszint
- üzemi vízszint méréséhez tartozó vízhozam (l/min)
- vízhőfok ($^{\circ}\text{C}$)
- havi összes üzemóra

Éves ellenőrzés:

- talpmélység

További szabályok:

- Az 1 hónapnál hosszabb ideje nem termelő kutaknál, tartalék-, és üzemben kívüli kutaknál a nyugalmi vízszint mérését a hatóság által előírt gyakorisággal, de legalább évente egyszer kell elvégezni.
- A mért adatokat, a nyugalmi vízszint méréséhez tartozó állásidőt (a termelő kút leállítása és a vízszint-mérés között eltelt időt) a MIR Termelési alrendszerébe kell rögzíteni továbbá a megállapításokat az üzemelési naplóba kell bejegyezni.
- Amennyiben a kútfej aknában van kiképezve úgy az ellenőrzéseket naponta; személyzet nélkül üzemelő telepen legalább heti egy alkalommal, csak előzetes műszeres légtérvizsgálatot követően, a természetes szellőzés biztosítása mellett legalább 2 fő végezhet.
- A kutak körzetében kerítésen belül, de minimum 10 m-re dohányzás és nyílt láng használata tilos.
- A kutak gáztartalom vizsgálatait, illetve a kémiai, mikroszkópos biológiai, bakteriológiai vizsgálatokat a Társaság IVÓVÍZMINŐSÉG-ELLENŐRZÉSI SZABÁLYZATÁBAN leírtak szerint kell elvégezni.
- Amennyiben valamely termelő kútban a 12/1997. (VIII.29.) KHVM rendelet szerinti „C” fokozatú metángáz tartalom kimérésre kerül, és a kút korábban nem tartalmazott a rendelet „C” fokozata szerinti gáztartalmat, úgy a kutat üzemből mindaddig ki kell venni, amíg az ellenőrző vizsgálatokat követően gázmentesítési intézkedésre nem kerül sor, és a robbanásveszély elhárítása nem történik meg.
- A kutakból csak az üzemi adatokban rögzített vízmennyiséget szabad kivenni, amennyiben a bűvárszivattyú teljesítménye ennél nagyobb, úgy a kívánt értéket fojtással kell beállítani. A fojtásos üzem veszteséget termel, ezért a fojtást csak akkor szabad alkalmazni, ha másik szivattyú nem áll rendelkezésre.
- Ha a kút csak zárt tolózárrel indítható, úgy a kútfejen lévő két tolózár közül az egyik az üzemi vízszállítás beállítására a másik az indításra szolgál.
- A termelő kutak hitelesített és kalibrált mérőkkel ellátottak, amely mérésügyi lezárással (plomba, vagy levonó) bizonyítottak. A vízmennyiség mérő berendezések hitelesítését és kalibrálását társaságunk Szerviz Üzeme végzi. A hitelesítési és kalibrálási időket be kell tartani.
- A Szerviz Üzem az esetenkénti tisztítási tevékenységén túlmenően a regionális rendszerek kútjainál háromévente, a helyi vízművek kútjainál kétévente köteles

tisztító mosatást végrehajtani. A tisztítómosatást a vízhozam növelő eljárások során minden esetben el kell végezni. A vonatkozó kezelési és karbantartási utasítás elnevezése és száma: VÍZTERMELŐ KUTAK KU-20-1/2012.

- A Szerviz Üzem által végzett kút tisztítási tevékenység során a tisztított kút vízhozam görbáját fel kell venni, amelyet legalább 3 db, minimum 1 órás hozamlépcső beállításával az összetartozó, kvázi állandósult vízhozam – vízszint adatpárral kell meghatározni.
- Fentiek betartásáért és ellenőrzéséért a vízmű vezetője a felelős.

4.1.2. Búvárszivattyúk:

Személyi feltételek: az ellenőrzést az üzemeltetők végzik (feltételek MVSZ-ben).

Búvárszivattyú cseréhez:

- villanyszerelő, emelőgép-kezelő, darukötöző vizsgával rendelkező betanított munkások, megfelelő szakvizsgával, egészségügyi könyvvel, munkavédelmi ismeretekkel rendelkező – legalább 3 fő - férfi munkavállaló szükséges. 1 főre 50 kg-nál nagyobb teher nem juthat.
- a munka az illetékes vízágazat vezető által kijelölt felelős, a munkavállalókat közvetlenül irányító vezető jelenlétében végezhető el, ha a Szerviz Üzem erre a feladatra szakosodott brigádja végzi a búvárszivattyú cseréjét, akkor a mérnökség kapcsolattartót biztosít, ez alól kivételt képez a havária esete.

Az ellenőrzés naponta, személyzet nélkül üzemelő telepeken legalább heti egy alkalommal kell elvégezni az alábbiakra:

- vízszállítás
- áramfelvétel

További szabályok:

A búvárszivattyúnak munkapontja körül kell megfelelni a megkívánt vízszállításnak és emelőmagasságnak. Meghibásodás vagy erősen lecsökkent hatásfok esetén az üzemvezetőnek jelenteni kell, aki a cseréről intézkedik.

Csere: munkakezdés előtt kábelkikötéssel kell áramtalanítani, amely feszültség mentesíti a szivattyút. A kiemelést vizsgáztatott és rendszeresen ellenőrzött berendezéssel kell végezni. Szabványos eszközzel megfogni (csőfogó bilincs) csak a csatlakozó nyomócsövet szabad. Kábelnél emelni szigorúan tilos. Fogás váltáskor a visszacsúszást meg kell akadályozni. Csövek toldásához csak szabványos szerelvények használhatóak.

Amennyiben kútfej aknában van elhelyezve, úgy munkavégzés előtt és alatt folyamatosan légtér gáztartalmat kell mérni. Kiemelés általában a lebúvó nyíláson át, ha valami akadály van, vezetőkötél segítségével történik. Emelés ideje alatt az aknában tartózkodni nem szabad.

Beépítés előtt meg kell győződni arról, hogy a beépítendő búvárszivattyú jó-e, megfelel – e a kívánt paramétereknek. Fel kell tölteni. Meg kell győződni a kábel beépítésének tömítettségéről, hosszáról, és épségéről. A helyszínen, kábelt toldani nem szabad. A beépítés befejeztével a kútfejet az eredeti állapotába kell visszaállítani. A búvárszivattyút a villanyszerelő beköti, majd meggyőződik a forgásirány helyességéről. Ezek után a kutat fertőtleníteni, mosatni kell és vissza kell állítani a termelésbe. Egyebekben a búvárszivattyú cseréjét a „KÚTSZIVATTYÚK KU-20-2/2012 Kezelési és Karbantartási Utasítás” szerint kell végezni.

A munkavégzéséhez szükséges felszerelést az MVSZ 3. számú melléklete tartalmazza.

A védőfelszerelések biztosításáért és munka közbeni használatukért a munkavégzés helyszíni vezetője felel.

Amennyiben a munkavégzés sötétben történik, úgy vakításmentes megvilágításról kell gondoskodni. Munka befejeztével a beépített búvárszivattyú típusát, gyári számát, leltári számát, beépítési mélységét és a beépítés időpontját rögzíteni kell. A kiemelt búvárszivattyút a nyilvántartásból ki kell vezetni és gondoskodni kell, hogy mielőbb a központi búvárszivattyú raktárba kerüljön.

4.2. Magas és mélytárolók

Személyi feltételek: az ellenőrzését az üzemeltetők végzik (feltételek az MVSZ-ben). A karbantartók csak 18. életévet betöltött, férfi dolgozók lehetnek.

A magas és mélytárolókba beszállásra jogosultak:

- Mérnökség vezető vagy helyettese által kijelölt dolgozó,
- a tisztítást, fertőtlenítést végző szakosított brigád dolgozói,
- mintavevő
- a Regionális Vízellátó Rendszer, vagy a szolgáltatási területet felügyelő szolgálatban lévő diszpécser által kijelölt dolgozó (szintérvizelő javítás és hibaelhárítás céljából)

A magas és mélytárolókba történő beszálláshoz beszállási engedély kiadása szükséges.

Naponta, személyzet nélkül üzemelő telepeken legalább heti egy alkalommal, ellenőrizni kell szemrevételezéssel az üzemeltetőnek:

- az ajtó, be-búvónyílások zárait
- szellőző nyílások épségét
- túlfolyó víz elvezetését
- csatlakozó vezetékek és szerelvények épségét /csak kívül/
- kiemelt tárolóknál vízfolyásokat

További szabályok:

- Normál üzemben funkciótól függetlenül a tároló ajtaját, bebúvó nyílását zárva kell tartani.
- A tároló kulcsát a mérnökségen kell elhelyezni és a kulcs kiadását nyilvántartásba kell venni. Az ágazatvezető előírhatja, hogy bizonyos esetekben kulcsot csak személyzettel együtt lehet kiadni. Tároló és előterének szellőztetése csak természetes úton történhet. A beépített ventilátorokat le kell szerelni. A tároló fertőtlenítését, karbantartását csak a Szerviz üzem tározó mosató csoportja végezheti. Az elvégzett munkákat dokumentálni kell.
- Minden rendellenességet jelenteni kell a mérnökség vezetőjének.
- Az üzemi vízszintre vonatkozó előírásokat vízművenként egyedileg kell mérlegelni, a Tűzoltóvíz Szolgáltatási Szabályzat 5. számú melléklete szerinti oltóvíz biztosítás figyelembe vételével, valamint a tartózkodási idők optimalizálását szem előtt tartva.
- A víztárolók felső pangó vízterét közegészségügyi céllal alkalmanként túl kell folyatni, melynek részleteiről külön határozat intézkedik.

4.2.1. Víztoronyok időszakos vizsgálata

Havi vizsgálat:

A vízmű üzemeltetője az alábbi ellenőrzéseket kell, hogy végrehajtsa a víztoronyokon:

- A víztorony külső szemrevételezése a borítólemezek elmozdulásának, fellazulásának ellenőrzése.
- A víztorony környezetének szemrevételezése.
- Annak ellenőrzése, hogy illetéktelenek vagy engedéllyel nem rendelkezők nem jutottak-e be a víztoronyba.
- Túlfolyás ellenőrzése.

- A víztorony függőlegességének ellenőrzése, az eltérés dokumentálása. Amennyiben a függővel a szokásosnál nagyobb külpontosságot érzékelnek, műszeres ellenőrzést kell kérni.
- A víztér ellenőrzése, nincs-e benne szennyeződés, rovarok elszaporodása stb.
- A szellőzőnyílások szítaszöveiteinek ellenőrzése.
- A víztorony felső részén a borítólemezek ellenőrzése.
- A csövek, szerelvények épségének ellenőrzése, csurgás, csepegés felderítése.
- Elektromos berendezések kapcsolószekrények szemrevételezése.
- A fagyveszélynek kitett helyeken a hőszigetelés ellenőrzése.
- A víztorony törzsének általános ellenőrzése szemrevételezéssel.
- A kihorgonyozó kötelek ellenőrzése.

Az ellenőrzések megállapításait az üzemnaplóban dokumentálni kell és egyben a felmerült problémákat a felettes vezetőnek kell jelenteni.

Éves vizsgálat:

A Mérnökség kezdeményezi:

- A víztorony függőlegességének műszeres ellenőrzése és beállítása.
- A víztorony törzsén, a gépészeti berendezéseken, vezetékeken, szerelvényeken, hágcsón a korróziós károk felülvizsgálata.
- Kihorgonyozott acélszerkezetű víztornyoknál kihorgonyozó kötélzetet, annak belógását, feszességét valamint a feszítőművet is felül kell vizsgálni, és karbantartani.
- Kihorgonyozás nélküli acélszerkezetű víztornyoknál a talpkarima, az ékpárok, a töcsavarok felülvizsgálata, karbantartása.

A víztorony függőlegességének műszeres ellenőrzését a Szerviz Üzem végzi. Amennyiben a függőlegesség műszeres ellenőrzése a torony magasságának 0,4%-nál nagyobb külpontosságot állapít meg, a függőlegességet be kell állíttatni, ahol ez nem lehetséges értesíteni kell az Üzemviteli Osztályt. Ha a torony kezelési utasításában 0,4%-nál kisebb megengedett külpontosság szerepel, akkor azt kell betartani.

Az éves vizsgálatok időpontját célszerű a tározó mosatások idejére szervezni.

Az elvégzett vizsgálatok eredményeit előírásszerűen dokumentálni kell a TÁROZÓK MOSATÁSA, FERTŐTLENÍTÉSE TECHNOLÓGIAI UTASÍTÁS 2. számú melléklete szerint.

A Szervizüzem vezető minden szokásos mosatási ciklus lezárását követően május hó 31. napjáig, illetve december 15. napjáig jelentésben köteles tájékoztatni a műszaki vezérigazgató helyettesét az egység által tisztított létesítmények higiénias állapotáról, a kijavított és kijavítandó hibákról.

4.3. Ivóvízhálózat és műtárgyai, szerelvényei:

4.3.1. Általános előírások

- A nyomócsőhálózaton az 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben előírt víznyomást kell biztosítani.
- A kezelőnek a hálózati helyszínrajz segítségével tisztában kell lennie a hálózaton elhelyezett szerelvények, műtárgyak helyéről, egyes területek szakaszolási lehetőségéről.
- Valamennyi szerelvényt (tolózár, légtelenítő stb.) évenként teljes működési tartományban meg kell mozgatni és meggyőződni, hogy megfelel-e a feladatuknak. A meghibásodott szerelvények javítását, vagy cseréjét ütemterv szerint kell elvégezni.
- A tűzvíz forrásokat, a rájuk vonatkozó előírások szerint félévente kell ellenőrizni és karbantartani.

- Tűz esetén, a Hivatásos Önkormányzati tűzoltóság értesítése esetén, az üzemrendet úgy kell alakítani, hogy az a fokozott vízigénynek megfeleljen.
- A vezetékekben történő lerakódások eltávolítására, évenként kétszer át kell öblíteni, illetve át kell mosatni. Ahol lehet ott legalább évente egy alkalommal szivacsos mosatást kell végezni. Ettől eltérő gyakoriságot az ÜZEMELTETÉSI UTASÍTÁSBAN kell rögzíteni. A mosatást követően a hálózatot fertőtleníteni kell, majd utó- öblíteni szükséges.

4.3.2. Vízvezetési hibaelhárítás

- Több egyidejűleg jelentkező hálózati meghibásodás (csőtörés, szivárgás) esetén a hibaelhárítás prioritását a meghibásodás nagysága, az ellátásból kieső lakosok száma és a keletkező kár mérlegelésével kell eldönteni.
- Munkaidőn kívül történő meghibásodásnál a hiba felmérését követően (amennyiben lehetséges a bejelenő kikérdezése alapján) kell dönteni, hogy a hiba elhárítása a következő munkanapra halasztható-e? Amennyiben ez nem lehetséges, akkor a KÉSZENLÉTI SZABÁLYZAT szerint kell intézkedni.
- Csőtörés, szivárgás esetén az érintett szakaszt a megfelelő tolózárral le kell szakaszolni. Az érintett közműveket értesíteni, ha szükséges, akkor forgalomterelést kell biztosítani. Ha a kizárt szakaszon 3 órát meghaladó vízhiány várható, és erről a szakaszból egészségügyi létesítmény, vagy gyermekintézmény van ellátva /pl. óvoda/, akkor ezeknek az intézményeknek az ideiglenes ivóvízellátásáról gondoskodni kell.
- A munkálatok megkezdése előtt meg kell győződni a társközművek helyzetéről, ehhez vagy a helyszínen, vagy a közműnyilvántartás alapján kell adatot gyűjteni. A gázvezeték különös veszélyt jelent ezért annak helyét ismerni kell, ehhez a gázszolgáltató diszpécserközpontját is igénybe lehet venni.
- A vezetékek feltárásánál, a földmunka végzés során ügyelni kell arra, hogy a talaj átmedvesedése miatt, olyan munkaárkot kell létesíteni, amely biztosítja a balesetmentes csőszerelést.
- A feltáró vagy helyreállítási munkát irányító vezető a munka megkezdése előtt köteles meggyőződni arról, hogy a vízvezetési hibával egy időben elektromos kábel, vagy villamos felsővezeték szakadás, illetve gázvezeték meghibásodás nem történt-e, valamint az életet, vagy vagyonbiztonságot veszélyeztető fás szárú növény a helyreállítási munkát akadályozza-e.
- Amennyiben az elektromos vagy gázvezeték meghibásodás, vagy az életet és vagyonbiztonságot veszélyeztető fás szárú növény gyanúja fennáll, munkát a veszély elhárítása után lehet megkezdeni.
- A munkaárkot megtöltő víz eltávolítás után vizsgálni kell a munkaárok állékonyságát (bedőlés, beomlás veszélye miatt) és csak a biztonsági intézkedések megtétele után szabad a munkát folytatni.
- A kiemelt iszap és víz balesetmentes elvezetéséről, illetve elhelyezéséről gondoskodni kell, tekintettel a közút- szennyezésére, csúszásveszélyre stb.
- Az 1,0 m-nél mélyebb munkaárkba vagy munkagödörbe való lejárás biztonságáról – elmozdulás ellen rögzített – a várható igénybevételnek megfelelő teherbírású létrával kell gondoskodni.
- Amennyiben az átázott talajban a munkagödör csak függőleges fallal készíthető el, úgy a TU 23-2 szerint dúcolást kell készíteni.
- Közlekedési útvonalak mentén, átjáróknál, vagy ha munkagödör közelében munkagépek vagy munkaeszközök rázó hatást fejtenek ki, bármely mélység esetén a dinamikus hatás figyelembe vételével méretezett dúcolást kell készíteni.

- A munkaárkokat, munkagödröket korláttal kell ellátni, és szükség szerint kellően megvilágítani. Munkagödör esetén 0,25 m és 1,25 m mélység között jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél védőkorlátot, kell létesíteni.
- Vonalas létesítmény esetén, lakott területen belül 0,25 m és 1,25 m mélység között jelzőkorlátot, 1,25 m-t meghaladó mélységnél - legalább 1,0 méter magas szilárd anyagú- védőkorlátot, lakott területen kívül 0,25 m mélység alatt jelzőkorlátot kell létesíteni.
- Közlekedési úton a közúti forgalom fenntartása mellett végzett munkáknál azok láthatóságát biztosító elkorlátozást és a közlekedési jelzést a vonatkozó KRESZ előírások szerint kell elhelyezni.
- A hiba elhárítása után az érintett szakaszt fertőtleníteni kell. A fertőtlenítést (mosatást) csak a munkafolyamatra kiképzett dolgozó végezheti. A hibaelhárítást vagy nyomás alatti, kifelé áramló víz mellett hajtjuk végre, vagy a vezetékszakasz teljes leürítésével. Az első esetben nincs visszafertőződés. A második esetben üres vezetékszakasról van szó, amelybe a folyamatos víztelenítés mellett nincs külső vízbefolyás. A hiba környéke és a javító anyag helyi tisztítást, fertőtlenítést kap. A hibahely külön nem mintázandó. Vízmintát más helyen is csak a feltöltő vízből tudnánk venni. A feltöltő víz minden esetben egyébként is, a szolgáltatott ivóvíz, amely folyamatosan ellenőrzött az IVÓVÍZMINŐSÉG-ELLENŐRZÉSI SZABÁLYZATBAN leírtak szerint.
- Munkaárok visszatöltéshez homok, illetve laza szerkezetű talaj használható. A helyszínt eredeti állapotára kell visszaállítani.
- A csőtörés elhárítási munkákat csak felelős csoportvezető irányításával lehet végezni.
- Távfvezetékéről ellátott elosztóhálózat csőtörése esetén a fő ág lezárása a távfvezeték üzemeltető diszpécser előzetes jóváhagyásával történhet. Erre vonatkozó helyi feladatot az üzemeltetési utasításban kell rögzíteni.
- A hálózati meghibásodásokról nyilvántartást kell vezetni és a lényeges adatokat, információkat a MIR - ben rögzíteni kell.
- Ellenőrzések, munkavégzések során a közlekedési rendszabályokat be kell tartani.
- Éjszakai munkavégzés során a munkaterület megfelelő világításáról gondoskodni kell.
- Hálózati hiba helyreállításánál, amennyiben a forgalomelterelést nem lehet azonnal megszüntetni, akkor az illetékes önkormányzattal, közúti felügyelettel, rendőrséggel egyeztetve korlátozásokról, kivilágításról valamint ennek felügyeletéről a kihelyezés időtartama alatt gondoskodni kell.

Hálózati javítás személyi feltételei:

Szükséges létszám a hiba jellegétől, csővezeték helyétől, méretétől függően 2-4 fő.

A munkát végzők között ki kell jelölni egy szakképzett személyt a munkavégzés irányítására, valamint gépi földmunka esetén gépkezelőt is kell a munkaterületre kirendelni.

4.3.3. Vízhálózaton végzendő ellenőrzések

A hálózaton végzett ellenőrzéseket, úgynevezett ellenőrzési naplóba, vagy az ellenőrzésre rendszeresített nyomtatványon kell rögzíteni, amely tartalmazza az ellenőrzés időpontját, az ellenőrzést végző(k) nevét, az ellenőrzött műtárgyak felsorolását és az ellenőrzés megállapításait.

Nyomvonal bejárás

Ellenőrzés gyakorisága:

Termelő vezetékek: - évente

Távvezetékek:	- havonta
Elosztó vezetékek	- fél évenként

Egyéb rendelkezések:

- Ellenőrizni kell továbbá a jelző oszlopok, táblák állapotát, valamint a vezetékek védősávján belüli tevékenységeket, állapotokat, továbbá a vezetéket veszélyeztető fás szárú növényeket számba kell venni.
- Szükséges létszám: 1 fő szakmai ismerete: legalább betanított munkás

Szerelvényeknek

Ellenőrzés gyakorisága:

Termelő vezetéken:	- évente
Távvezetéken:	- havonta
Elosztó vezetéken	- évente

Ellenőrzés során figyelembe kell venni az alábbiakat:

- Ellenőrzendő a fedlap, belső felület, létrák, hágcsók állapota. Szerelvények tömítettsége.
- Gyűjtővezetéken, távvezetéken és elosztóhálózaton lévő átadási pontok (ha aknában van), szerelvényeknek ellenőrzésénél minimum két főnek, karbantartásánál – a Munkavédelmi Szabályzat szerinti veszélyforrásoktól függően - minimum két, vagy három főnek kell jelen lenni és, csak előzetes műszeres légtérvizsgálatot követően, a természetes szellőztetés biztosítása mellett szabad az aknába lemenni. Gáz észlelése, alacsony oxigén koncentráció esetén munkát végezni tilos!
- Légtelenítéskor dohányzás és nyílt láng használata tilos. Aknás kialakítású légtelenítőknél csak a szerelvény után elhelyezett tömlőn keresztül, a szabadba történhet a légtelenítés.

Szerelvényeknek ellenőrzésének személyi feltételei:

Szükséges létszám: 3 fő, ebből legalább egy fő szakképzett dolgozó kell, hogy legyen.

Regionális átadási pontok

Ellenőrzés havonta.

Ellenőrizendő: valamennyi szerelvény (gépészeti, elektromos, irányítástechnikai) állapota.

Tűzcsapok

Ellenőrzés félévente.

Ellenőrizendő: működőképessége, tűzcsapszekevény nyithatósága, csatlakozó fej állapota – működése, betongallér állapota, jelző tábla megléte és szabályszerűsége.

Ellenőrzés és karbantartás személyi feltételei:

Szükséges létszám:

Ellenőrzésnél 1 fő betanított munkás /tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező/.
Karbantartásnál 2 fő, ebből legalább egy fő szakirányú végzettségű szakmunkás tűzvédelmi szakvizsgával.

Ejektóros kutak

Ellenőrzés évente két alkalommal.

Ellenőrizendő: működőképessége, visszaűritése / különösen téli időszakban / betongallér v. akna épisége, csurgalékvíz elvezetés. Az ellenőrzések tényét erre rendszeresített naplóba vagy üzemeltetési naplóba kell rögzíteni.

Ellenőrzés és karbantartás személyi feltételei:

Szükséges létszám:

Ellenőrzésnél

1 fő betanított munkás.

Karbantartásnál

2 fő, ebből legalább egy fő szakirányú

végzettségű szakmunkás.

4.3.4. Hálózati tisztítás, fertőtlenítés

Szükséges létszám:

2 fő, ebből legalább egy fő szakirányú

végzettségű szakmunkás.

A konkrét víziközmű hálózat –folyamatos, vagy időszakos - fertőtlenítésének feltételeit a település Üzemeltetési Utasítása tartalmazza. A fertőtlenítőszer adagolási beállítását a vonatkozó szabályok és a fertőtlenítendő víz paramétereire tekintettel kell megállapítani. Általános érvényű alapelvként alkalmazandó, hogy a fertőtlenítő szerek adagolásánál törekedni kell a pontos koncentráció beállítására a megfelelő adagolási módszer megválasztásával, és a mennyiségáramos adagolási technika alkalmazásával. A technológia alkalmazásánál és kiépítésénél minimalizálni kell a határérték feletti koncentráció kialakulásának lehetőségét. Az adagolt koncentrációkat minden esetben méréssel kell ellenőrizni.

A következő táblázat a folyamatos fertőtlenítés során felhasznált fertőtlenítő szerek paramétereit tekinti át.

	felhasználási terület	vegyszer mennyisége	max. adagolási érték előírása	határérték a maradék koncentrációra
nátrium hipoklorit oldat	hálózat folyamatos fertőtlenítése, tározók mosatása, hálózat mosatása	12-13% aktív klór; 150 g/l	ÁNTSZ határozza meg	kötött aktív klór 3 mg/l
klórozás	hálózat folyamatos fertőtlenítése, technológiai cél	99,70%	ÁNTSZ határozza meg	kötött aktív klór 3 mg/l
klór-dioxid oldat	hálózat folyamatos fertőtlenítése	8 g/l	0,4 mg/l; időlegesen: 0,5-0,8 mg/l	összes oxidálószer <= 1,0 mg/l
ezüsttel stabilizált hidrogén peroxid	hálózat folyamatos fertőtlenítése		17 mg/l (0,5 mol/l)	0,1 mg/l hidrogén – peroxidra vonatkoztatva

Társaságunknál a klórt állandó üzemmódban úgy kell adagolni, hogy a kimenő klórszint ne haladja meg a 2 mg/l értéket. Ennél nagyobb klórszintet csak elrendelés (bakteriológiai kifogásoltság) esetén külön utasítás szerint szabad tartani.

Ezüsttel stabilizált hidrogén- - peroxid adagolása esetén – vegyszer koncentrációtól függően – legalább 4 órás behatási időt kell biztosítani és a rendszeres klórral történő gyakoriságú ellenőrző méréseket kell előírni a felhasználás területére vonatkozó Üzemeltetési Utasításban.

4.3.5. Fertőtlenítés során felhasznált anyagok tulajdonságai:

Legfontosabb ismeretek:

Személyi feltételek: Veszélyes anyag felhasználásával csak olyan munkavállaló bízható meg, aki a szükséges munkavédelmi ismeretekkel rendelkezik.

Nátrium hipoklorit (NaOCl)

Megjelenési formája: klórszagú vizes oldat. Szabadba jutva és levegővel elegyedve maró hatású, nem éghető folyadék. A levegő szén-dioxidjának hatására elbomolhat, miközben egészségre káros klórgáz fejlődik. Napfény hatására a fehérítőoldatból oxigén szabadul fel, miközben fertőtlenítő képessége csökken, vagy akár el is veszhet.

Vízzel minden arányban elegyedik és hígított oldata is maró hatású.

Egészségkárosító hatása: Az oldat és gőze marja a szemet és a bőrfelületet, különösképpen pedig a légzőszerveket.

Nátrium hipoklorit felhasználása során betartandó biztonságtechnikai előírások:

Az anyag Biztonsági Adatlapját minden esetben a raktározás, felhasználás helyszínén biztosítani kell. A Biztonsági Adatlapon feltüntetett „R” és „S” mondatokat oktatás keretében a foglalkoztatott dolgozókkal ismertetni kell. Szállítani csak zárt műanyag ballonban szabad. Ballonból kiönteni csak ballonbuktatóval szabad. Felhasználás előtt az oldatot mindenkor vízzel kell hígítani.

- A tároló edényeket napsugárzástól, hőtől óvni kell, teljesen légmentesen lezárni nem szabad.
- Felhasználásnál védőszemüveg, védőkesztyű használata kötelező. /MVSZ-szerint/

Klór gáz (Cl₂)

Megjelenési formája: Normális körülmények között zöldessárga, kétatomos molekulákból áll, szúrósszagú gáz. Másfélszer olyan nehéz, mint a levegő. A kritikus hőmérséklete igen nagy, ezért könnyen cseppfolyósítható. A vízben mérsékeltén oldódik, oldhatósága vízben 20°C-on 0,7g/100g víz. Ezt a vizes oldatot klórvíznek nevezzük, mely napfény hatására sósavra és oxigénre bomlik. A legtöbb elemmel (szervetlen és szerves anyaggal) már szobahőmérsékleten jelentős hő fejlődés közben reagál. Nem éghető gáz, de klórgázban több anyag önmagától meggyullad, illetve megfelelő hőmérsékleten elég.

Egészségkárosító hatása: Belélegezve a légzőszervekben súlyos felmaródást okoz. A nyálkahártyákat és a légző rendszert ingerlő anyag. A test nedvességével reagálva savat képez és nagy koncentrációban fulladáskeltő anyagként hat. Görcsöket okoz a gége izmaiban, megduzzasztja a nyálkahártyákat. 1000 PPM-es koncentrációnál már néhány lélegzetvétel fulladásos halált okoz.

A Klór gáz felhasználása során betartandó biztonságtechnikai előírások:

Klórt csak olyan hordóban, palackban szabad szállítani, amelyet az Műszaki Biztonsági Főfelügyelet Kazánfelügyelet Főosztálya engedélyezett.

A rakomány különböző darabjait, úgy kell rögzíteni, hogy az egyes darabok se egymáshoz, se a jármű falához képest ne mozdulhassanak el, de a rögzítés veszély esetén könnyen oldható legyen. Klórgázpalack cseréjét legalább két fő, járműről, járműre le és felrakását legalább 3 fő végezheti.

A klórpalack szállítását csak olyan járművel szabad végezni, mely megfelel az ADR szabályozás idevonatkozó részeinek.

A mérnökségek területén csak olyan mennyiségű klórgázt szabad tárolni, amely folyamatos felhasználáshoz indokolt.

Egyéni védőeszközök:

- klórgáz ellen védelmet adó légzésvédő készülék
- saválló védőkesztyű, gumicsizma

- szorosan záró védőszeműveg
- szemöblítő palack vízzel töltve
- könnyű védőruha

Klórdioxid (ClO₂)

A klórdioxid a klórnál agresszívabb, +11 °C felett zöldessárga, irritáló gáz, 2,5-szer nehezebb a levegőnél. A levegővel robbanó elegyet képez, már 10% (v/v) esetén is Igen mérgező. Ezért a klórdioxidot mindig a felhasználás helyén, vizes oldatában állítják elő, -a mérgező gáz kiválásának megakadályozása érdekében maximálisan 8 g/l-es töménységben- majd ezt az oldatot vezetik a beadagolási ponthoz.

Egészségkárosító hatása: A klórdioxid gáz, -amely az előállított klórdioxid-oldatából felszabadul, ha az a szabadba kerül,- belégzése egészségre káros, maró és mérgező hatású, sőt halált is okozhat.

A Klórdioxid felhasználása során betartandó biztonságtechnikai előírások:

A klórdioxid adagoló berendezéssel, a vízkezelésre használt klórdioxidot nátrium-kloritból és sósavból állítják elő. A sósavat és a nátrium-kloritot külön járművön kell szállítani, egyszerre egy járművön a két vegyszert szállítani tilos! A vegyszerszállítást és az átfertést legalább két személy kell, hogy végezze.

A vegyszereket felhasználásra alkalmas kiserelésben és koncentrációban forgalmazottak. A vegyszerek kiserelése 60 literes műanyag ballon, vagy 1 m³ - es műanyag konténer. A nátrium-klorit 6,7 %-os (83,3 g/l), a sósav 10 %-os (117 g/l) koncentrációjú. Más koncentrációjú vegyszereket tilos használni!

A sósav és a nátrium-klorit tárolása csakis külön-külön, e célra kialakított helyen történhet. Ez alól csak a klórdioxid fejlesztő/adagoló berendezés napi tartályaiban levő vegyszer-mennyiséggel tehető kivétel, de a napi tartályok külön-külön vegyszerálló kármentő tálcákkal védettek kell, hogy legyenek.

Egyéni védőeszközök: gázálarc, saválarccal, gumikötény, gumikesztyű, és gumicsizma.

A fertőtlenítés során használt anyagok részletes biztonságtechnikai előírásai a VÁLLALATI BIZTONSÁGI SZABÁLYZAT A KLÓR ÉS VEGYÜLETEINEK FELHASZNÁLÁSA A ZRT. MŰKÖDÉSI TERÜLETÉN szabályzatban találhatóak meg.

4.4. Épületek:

A vízmű üzemeltetéséért felelős kezelőjének folyamatosan figyelemmel kell kísérnie a hatáskörébe tartozó épület, illetve épületek mindenkor műszaki állapotát. Szükség szerint a meghibásodásokat, amortizációs hibákat jeleznie kell az ágazatvezető és a mérnökség vezetője felé, aki/k/ további intézkedéseket tesz/nek/ ez ügyben.

4.5. Villamos berendezések:

4.5.1. Elektromos kapcsoló-berendezések:

Alábbiakra vonatkozóan:

- az üzemi egységeknél telepített elosztó és kapcsoló berendezések
- áramszolgáltatói becsatlakozások, vagy önállóan telepített fogyasztásmérő berendezések
- fogyasztók mellett telepített egyedi kapcsoló-, illetve áramtalanító berendezések

A kezelésre vonatkozó általános előírások:

- A kapcsoló-berendezések kezelésére a kezelésre kioktatott dolgozók, valamint a karbantartó villanyszerelők és a villamos berendezések felügyeletével, javításával megbízott szakképzett személyek jogosultak.

- Kioktatott személyek csak azokat a kapcsoló-berendezéseket kezelhetik, amelyekre a kioktatást kapták. Más ilyen jellegű berendezést nem kezelhetnek.
 - A kezelésre kioktatott személyek a kapcsoló-berendezések belsejébe nem nyúlhatnak, ott semmiféle munkát nem végezhetnek. Kivételt képez a biztosító betétek cseréje, ha a dolgozót erre a műveletre kioktatták és a biztosítócsere végrehajtására a biztonságos feltételek adóttak.
 - A munkahelyen csak biztonságos munkavégzésre alkalmas állapotban szabad megjelenni. Ezért az egység vezetője és az ott dolgozók a felelősek.
 - Az elektromos berendezések fedeleit, ajtóit mindig zárva kell tartani. Az ajtók, fedelek zártágáért a kezeléssel megbízott személy a felelős. A kulcsot biztonságos, de elérhető helyen kell tartani.
 - Az elektromos berendezések megvalósulási dokumentációját hozzáférhető módon, az üzemegységnél kell tartani.
 - A villamos berendezéseket mindenkor feszültség alatt állónak kell tekinteni mindaddig, amíg a feszültségmentesítés és a szükséges óvintézkedések meg nem történtek és a dolgozó a feszültségmentesítésről meg nem győződött.
 - A kapcsoló és elosztó berendezések közelében az üzemi munkával össze nem függő tevékenységet folytatni tilos /játék, dulakodás, stb./. A munkahelyi rendért fegyelemért a munkahely vezetője, de rajta kívül minden dolgozó személyesen felelős.
 - A kapcsoló és elosztó-berendezések belsejébe oda nem tartozó tárgyakat, eszközöket berakni, tárolni tilos.
 - A berendezések nem rendeltetésszerű használata, nem előírás szerinti kezelése, vagy a berendezés műszaki kivitelének meg nem felelő viszonyok melletti üzemben tartása tilos. Pl.:
 - reteszelések megszüntetése,
 - kapcsolók kitámasztása,
 - hőkioldók elállítása
 - áthidalt biztosítóbetétek használata,
 - kikötött fogyasztók vezetékekre rákapcsolása, stb.
 - Ha az elektromos kapcsoló és elosztó-berendezésekben az üzemeltető rendellenességet észlel, köteles arról felettesének jelentést tennie. Ha a rendellenesség jellege olyan, hogy abból balesetveszély, vagy veszély származhat, a berendezést áramtalanítani kell és a későbbi bekapcsolást /javításig/ meg kell akadályozni. /Bekapcsolni tilos táblával, biztosítók kivételével, kapcsoló lezárásával/
 - Közvetlen életveszély esetén a veszélyeztetett segítségére kell sietni. Áramütéses sérülés esetén (mindenkor az esetet előidéző készülék - berendezés áramtalanítása az elsődleges) a főkapcsolót le kell kapcsolni az elsősegélynyújtást azonnal meg kell kezdeni és a mentőket sürgősen értesíteni kell. Feszültség alatt álló személyt megérinteni életveszélyes.
- A berendezések karbantartása és ellenőrzése:
- Az elektromos elosztó- és kapcsoló-berendezések karbantartása ciklikus karbantartási rendszerben történik. A karbantartásra, illetve az egyes közbelső tevékenységek időbeli elvégzésére a mérnökségek tervet kötelesek készíteni. A tervkészítéskor koordinálni kell az Üzemviteli Osztály előadójával. Az elkészített terveket meg kell küldeni az Üzemviteli Osztálynak.
 - Saját hatáskörben végzett karbantartási, javítási, átalakítási munkák esetén az elvégzett munkáról szabványossági nyilatkozatot kell kiállítani.

- A Mérnökség felelőssége az elektromos berendezések, előírások szerinti gyakoriságú érintésvédelmi, villámvédelmi, villamos tűzvédelmi szabványossági felülvizsgálatok elvégzése. A tapasztalt hiányosságokat haladéktalanul korrigálni kell.
- A villamos berendezések karbantartására csak szakképzett személyek jogosultak. Szakképzett személy vezetésével –csupán segítőként- kioktatott személy is dolgozhat.

A ciklikus karbantartáskor végzendő műveletcsoportok:

- vizsgálat
- javítás
- általános javítás.

Vizsgálat során elvégzett tevékenység:

- általános tisztaság ellenőrzése
- hőkioldók működésének ellenőrzése
- biztosító betétek, illesztő-gyűrűk ellenőrzése, esetleges cseréje
- kötések ellenőrzése, melegegések feltárása
- hálózati feszültség ellenőrzése /érték és szimmetria/
- gépek, kondenzátorok áramfelvételének ellenőrzése /érték és szimmetria/
- egység funkcionális ellenőrzése, automatika helyes működése
- Fi áramvédő kapcsolók ellenőrzése.

Javítás során elvégzendő tevékenység:

- a vizsgálatra kiírt tevékenység elvégzése
- feszültségmentes állapotban az összes csavaros kötés meghúzása
- a kötések állapotának műszeres ellenőrzése, feszültség alatt, feszültségméréssel
- kapcsolók, relék működésének, az érintkezők állapotának ellenőrzése, szükség szerinti cseréje.

Általános javítás során elvégzendő tevékenység:

- a javításra kiírt tevékenység elvégzése
- feszültségmentesítés után általános tisztítás, festés
- vezetékvég- jelölések helyreállítása, ellenőrzése
- sérült krómozású, megrongálódott csavarok cseréje
- feliratok ellenőrzése, szükség szerint pótlása.

A vizsgálatok során feltárt rendellenességeket azonnal, vagy rövid időn belül el kell hárítani.

Minden telephelyre karbantartási – javítási naplót kell rendszeresíteni. A naplóban az alábbiakat kell rögzíteni:

- a tevékenység minősége:
 - vizsgálat
 - javítás
 - ált. javítás
 - hibaelhárítás
 - alakítás, bővítés, stb.
- az elvégzett munka rövid leírása
- észrevételek, javaslatok hatáskörén kívüli tevékenységre
- dátum és a munkát végző neve, aláírása

Ciklusidők:

- Belsőtéri berendezéseknél a vizsgálatok közötti időtartam 2 hónap, a teljes ciklusidő 2 év.
- Szabadtéri berendezéseknél a vizsgálatok közötti időtartam 1 hónap, teljes ciklusidő 1 év.

Új berendezés üzembe helyezése után 1 hónappal vizsgálatot kell végezni, ezen túl a csavaros kötések feszültségmentes állapotban újra meg kell húzni.

Feszültség alatt végezhetők azok az egyszerűbb munkák, amelyek feszültségmentes állapotban nem végezhetők el. Ilyen pl. feszültségmérés, terhelésmérés, érintésvédelemi ellenőrzés.

Elvégezhető továbbá a biztosítócseré, vagy pótlás védelmi és vezérlő berendezések besabályozása próbája. A feszültség alatti munkákat csak a célnak megfelelő, rendszeresített, hibátlan, ép szigetelésű szerszámokkal lehet végezni.

4.5.2. Fázisjavító berendezések

Kondenzátorok szállítása, rakodása

- A kondenzátorokat csak kézzel, vagy hevederrel, a földtől felemelve szabad szállítani. Teherautón történő szállításnál fakeretre, vagy hullámpapír dobozba helyezett kondenzátorokat, valamint berendezéseket csak kikötve, a talpára állítva szabad szállítani.
- Emelésnél tilos minden olyan segédeszköz, amely a kondenzátor oldalának festékrétegét megsérti.
- Szigorúan tilos a kondenzátorokat földön közvetlenül húzva szállítani, mivel részben a festék, részben az elhegesztések megsérülnek, melynek következménye: a kondenzátor szivárgása, tönkremenése.
- A porcelán kivezetőknél fogva a kondenzátort emelni szigorúan tilos. A porcelánok az emeléssel járó terhelést nem bírják, meghibásodásuk esetén szennyeződés kerül a kondenzátorba, ami a kondenzátor pusztulásához vezet.
- A kondenzátorok kikapcsolt állapotban is újra töltődnek. Ezért a kondenzátorokat rövidre záró sínrel látják el gyárilag, melyek nélkül tárolni, vagy szállítani azokat nem szabad.

Kondenzátorok bekötése:

- A kondenzátorokban működés közben hő keletkezik, amelynek elvezetéséről gondoskodni kell. A hűtést ezért megfelelő módon meg kell oldani, úgy hogy a kondenzátorok 60 °C fölé ne melegedjenek.
- Több kondenzátor bekötése esetén az egymástól való távolságuk 50 mm-nél kisebb legyen.
- A porcelán kivezető szigetelőt mindennemű mechanikai igénybevételtől óvni kell. A kivezető csavart ezért két anyával látták el. Az összekötő kábelt, vagy sínt a két anya közé kell szorítani.
- Az anyák meghúzása minden esetben két villáskulcs segítségével történjen.
- A kivezető csavart, anyát, porcelánt /meghúzáskor, oldáskor/ ütni szigorúan tilos.
- A festés- az esztétikusabb hatás mellett- elsősorban a korrózióvédelmet szolgálja. Ezért a szereléskor keletkezett esetleges festéssérüléseket korrózióvédő festékekkel kell javítani.

Üzemeltetés

- Automatikus fázisjavító berendezés üzembe helyezésére a forgalmazó szak szerviz jogosult.

- A kondenzátor telepet csak az üzem megindulása után kapcsoljuk be, és az üzem leállása előtt kapcsoljuk ki. Teljes üzemállás idején kondenzátor ne maradjon bekapcsolva.
- Kondenzátort a hálózatról lekötni csak az energetikus engedélye alapján lehet.
- Rendszeresen ellenőrizni kell a jelzőlámpák és kisütő berendezések ép állapotát és a biztosítókat. Ugyanekkor a kapcsolók működő képességét be és kikapcsolással /kézi üzemben/ szintén ellenőrizni kell.
- Félévenként kell ellenőrizni a kötések szilárdságát. Ellenőrizni kell a biztosítók, megszakítók átmeneti ellenállását. Egy-egy szerelvényen a feszültség esés nem lehet 0,2 V- nál nagyobb. Ha azt tapasztaljuk, hogy az emulzió szivárog, az illető kondenzátort tüzetes ellenőrzés alá kell vetni. Amennyiben a felvett meddő teljesítmény a névleges teljesítmény 50 %-a alá csökken, a kondenzátort selejtezni kell.
- A kondenzátorok kisütéséről minden esetben gondoskodni kell. Csillag-delta kapcsolás esetén egyéni kompenzációval is szükséges a kisütés, mivel a kondenzátor nem sül ki a motor nyitott kapcsain. a kisütést ellenállással, vagy izzó és ellenállás kombinációjával lehet megoldani.

Biztonságtechnikai előírások

- A kondenzátorok, berendezések fém részét a beépítési helyen alkalmazott érintésvédelmi rendszerbe kell vonni.
- a kondenzátor kapcsait burkolni kell, a vele szolgáltatott fedéllel.
- Munkavégzés előtt a kondenzátorok feltöltött állapotát vizsgálni kell. A kondenzátorokat ki kell sütni. A kisütést rövidre zárással elvégezni nem szabad /fogó, csavarhúzó stb./.
- A villamos berendezések közelében a kondenzátor jelenlétére figyelmeztető táblát kell elhelyezni.

4.5.3. Géptermi szivattyúk:

Személyi feltételek: a szivattyúk kezelését, ellenőrzését 1 fő-; karbantartását 2 fő szakképzett dolgozó végezheti.

Szivattyúk feladata: ivóvíz továbbítása a csőhálózatban.

Kezelés: a szivattyúk általában automatikus üzeműek, vízszintek, vagy hálózati nyomások függvényében. Automatika meghibásodása esetén kézi üzemmódra kell átállítani és az automatikus üzemnek megfelelő állapotokat /vízszint, hálózati nyomás stb./ kell figyelembe venni.

Üzemeltetésnél az alábbiak betartása kötelező:

- csak védőburkolattal ellátott szivattyúegység üzemeltethető
- a szivattyúgépek közötti közlekedő utakat szabadon kell hagyni.
- üzembe helyezéskor meg kell győződni, hogy a szivattyú helyes irányba forog-e. A helyes irány nyíllal van megjelölve. Továbbá a tengely könnyen forog-e, a csapágysíkokban, van-e kellő kenőanyag mennyiség és a tömszelencék jól vannak-e tömítve.
- ha a tömszelencék, vagy csapágysíkok vízhűtésűek, gondoskodni kell arról, hogy a víz folyása még a szivattyú üzembe helyezése előtt meginduljon.
- ráfolyás nélküli és a nem önfelszívó szivattyúknál üzembe helyezés előtt a szívóvezeték és a szivattyút fel kell tölteni a nyomócsonkig, a töltőtölcséren keresztül, vagy a nyomóvezetéken keresztül visszafolyatással.
- a szivattyút nem szabad megtöltetlenül járatni, üzembe helyezés előtt a feltöltöttségről mindig meg kell győződni.

- nagy teljesítményű szivattyúk indítása előtt meg kell győződni arról, hogy a nyomóági tolozár megfelelő állapotban legyen. A tolozár nyitását csak akkor szabad lassan elkezdni, ha a szivattyú már elérte a normális üzemi fordulót. Lassan nyitással kell elkerülni a lökésszerű terhelést.

Karbantartásuk:

- szivattyút karbantartani, javítani csak a meghajtó villanymotor áramtalanítása után lehet, biztosítékok kivételével, és ki kell függeszteni a bekapcsolni tilos táblát.
- kisebb karbantartási munkákat, hibákat helyszíni javítással kell elhárítani. Nagyobb gépészeti meghibásodások kijavítását a Szerviz Üzem végezheti/végezteti. Az elektromos karbantartási és mérési munkákat az Elektronikai csoport végzi.
- szivattyú ki és beszerelésnél a biztonságos anyagmozgatást be kell betartani.
- a szivattyú és villanymotor összekapcsolását biztosító tengelykapcsoló szerelésénél ügyelni kell arra, hogy a tengelyek egy vonalba essenek.
- tengelyütés sugárirányban max.: 0,05mm, tengelyek párhuzamossági eltérése max.: 0,1mm/100mm lehet.
- a tömszelence tömítését gondosan kell elvégezni, pontos méretű tömítéssel. Nem szabad a vastag tömítést a tömszelencébe erőszakkal beszorítani, mert elveszti önkenő képességét. Behelyezés előtt a tömszelencét meg kell tisztítani, a régi tömítést teljesen el kell távolítani. A tömszelence szorítóanyait csak gyengén szabad meghúzni.
- a tömszelencét időként utána kell húzni, azonban csak annyira, hogy a víz állandóan csepegjen. A csepegő víz elvezetéséről gondoskodni kell.

Ellenőrzések:

Napi ellenőrzés során:

- szivattyúegység egyenletes járását
- védőburkolat épségét, rögzítettségét
- tömítések állapotát, tömszelence csöpögésének mértékét
- csapágyak, villanymotor szivattyú melegedését
- csatlakozó szerelvények, mérőműszerek állapotát.

Negyedéves ellenőrzés során:

- a tömszelencét meg kell lazítani, a hüvely szabad mozgását megvizsgálni, a tömszelence csavarjait letisztítani és megolajozni
- meg kell vizsgálni, hogy a tömszelence tömítések nem használódtak-e el túlságosan. Ha szükséges ki kell cserélni.
- megvizsgálni a tengelykapcsoló rugalmas dugóinak kopását, szükség esetén cserélni.
- olajkenésű csapágyakból leereszteni az olajat és friss olajjal feltölteni. A zsírkenésű csapágyakat megnézni, hogy elég tiszta-e a zsír.

Az elvégzett ellenőrzéseket naplózni szükséges.

Éves karbantartás során:

- a csapágyakat meg kell vizsgálni és szükség szerint kell kicserélni, a csapágyházakat le kell tisztítani.
- a tömszelence tömítéseket cserélni kell, ellenőrizni kell a tengelyvédő hüvely kopását
- szét kell szedni a tengelykapcsolót és a kapcsolóelemeket ellenőrizni kell
- szivattyúhoz csatlakozó hűtő, elfolyó csöveket ellenőrizni és megtisztítani szükséges.

A szivattyút teljesen szét kell szedni ha:

- a mérőműszerek (amper, nyomás, vízmérő) adataiból megállapítható, hogy hatásfoka az új állapothoz képest 10 % - kal romlott.

- rendellenes zaj, melegedés, hajtómotor váratlan túlterhelése bekövetkeztekor.
- A szivattyú teljes szétszerelését csak a gépműhelyben lehet elvégezni.

Örvényszivattyúknál lehetséges üzemzavarok, és okai:

A szivattyú nem szállít vizet:

- a szívóvezeték nincs feltöltve, levegő maradt a szívócsőben, a lábszelep nem zár
- szívócső dugulása
- túl nagy a szívómagasság
- nyomóági tolózár zárva, vagy hibás
- fordított irányba forog.

Nem elegendő a vízszállítás:

- az okok között mind az előfordulhat, ami az 1. pontban, legfeljebb más mértékben
- erős gáz, vagy levegőkiválás a szívócsőben
- légbeszökés szívócsővön, tömszelencén
- belső mechanikai sérülés.

Nem elegendő a nyomás

- erős gáz, vagy levegőkiválás a szívócsőben
- fordított forgásirány
- párhuzamosan jár a gép egy másik szivattyúval, amivel nincs összehangolva
- belső mechanikai sérülés.

Túl nagy a szivattyú teljesítményfelvétele:

- idegen anyag került a szivattyúházba
- nem egytengelyű a beállítás
- görbe a tengely, az állórészt súrolja a forgórész
- rosszul van beszerelve a tömszelence.

A szivattyú rezeg, vagy túl hangos az üzeme:

- nagy a szívómagasság és kavitációs üzemtartományban jár a gép
- levegő kerül a szivattyúba
- legjobb hatásfokú ponttól lényegesen eltérő üzem
- idegen anyag került a szivattyúházba
- rosszul van beállítva a szivattyú, nem egytengelyű a meghajtó villanymotorral
- nem elég szilárd az alapozás
- törött a csapágycsap
- belső mechanikai sérülés

Melegsik a csapágycsap:

- oka általában az, ami a gép rezgéséhez vezet
- kenőanyag elszennyeződött, vagy kevés
- Csapágycsapkopás, elferdülés.

Szivattyú melegedése:

- nincs vízzel teleszívva
- kavitációs üzem
- nagyon kicsi a vízszállítás, mert a nyomóági tolózár erősen fojtva van, vagy meghibásodott
- kopottak vagy töröttek a csapágycsapok ezért a tengely excentrikus
- belső mechanikai sérülés

4.5.4. Mérő, vezérlő, szabályozó berendezések:

Az alábbi berendezésekre vonatkozólag:

Mérőberendezések:

- feszültségmérők
- ampermérők
- teljesítménymérők
- számlálók

Vezérlő berendezések:

- Általános érintkezős vezérlőrendszerek
- úszókapcsolók
- nyomáskapcsolók
- NIVELCO ultrahangos, kapacitív folyadék szintmérők
- NIVELCOL határérték kapcsolók

Szabályozó berendezések:

- SIMENS, DANFOSS és NIVELCO távadók:
 - szinttávadó
 - nyomástávadó
 - nyomáskülönbség távadó
- SAIA folyamatirányító berendezés család
- motoros elzáró szerelvények

Személyi feltételek:

A mérő és automatikai berendezések kezelésére az oda beosztott víz- és csatornamű kezelő szakmunkások, továbbá az erre kioktatott személyek jogosultak. A műszerek karbantartása, a vezérlőberendezések karbantartása és javítása: továbbá a szabályozó berendezések karbantartása a karbantartó villanyszerelő feladata. Karbantartást csak szakképzett villanyszerelő, vagy ennél magasabb villamos- végzettségű személy végezhet, ha az munkaköri kötelezettsége, vagy arra megbízást kapott. A karbantartó segítője lehet betanított, vagy segédmunkás is.

A szabályozó berendezések vizsgálatába be kell vonni az Elektronikai fenntartó és karbantartó üzem is. A berendezések javításáról a csoport gondoskodik.

A berendezések kezelése és ápolása:

- A berendezéseket tisztán kell tartani, és az egyszerűen cserélhető, gyakran elhasználódó alkatrészeket ki kell cserélni, például biztosítóbetétek cseréje.
- A kezelés során tapasztalt hiányosságokat, pontatlan méréseket, végállás kapcsolóknál a beállítási hibákat, egyéb hibákat a kezelőnek haladéktalanul jeleznie kell a karbantartónak, illetve felettesének.
- Az automatikus üzemtől való eltérés lehetőségeiről az üzemeltetés vezetője az üzemeltetőt ki kell, hogy képezze. Kézi üzemből csak az automatika hibája, javítás, karbantartás során lehet üzemeltetni. Az üzemeltetés vezetője helyszíni szemle során rendszeresen köteles az automatikai berendezés állapotáról és szakszerű kezeléséről meggyőződni.
- Hibás, szakszerűtlen kezelést tapasztalva a kezelőt ismételt ki kell oktatni. A berendezések kezelését csak olyan személyre szabad bízni, aki a teendőivel tisztában van.

Mérőberendezések karbantartása:

- A karbantartás csak a vizsgálatra korlátozódik. A vizsgálat magában foglalja a műszerek helyes működtetésének, kopásoknak, kibomlásoknak, a műszerek tisztaságának, sérülésének, vagy alakváltozásának és a helyes nullpontra való beállításának az ellenőrzését.
- Az észlelt hiányosságokat, amennyiben azok a helyszínen, a berendezés megbontása nélkül elháríthatóak, el kell hárítani. Más javítás nem végezhető, ilyen esetben értesíteni kell az Elektronikai fenntartó és karbantartó üzemet a további intézkedés megtételére.

- A vizsgálatot a villamos kapcsoló-berendezések vizsgálatával egy időben kell elvégezni. Az elvégzést illetve a tett intézkedést a karbantartási naplóban rögzíteni kell.

Vezérlő és szabályozó berendezések karbantartása

- A berendezések karbantartása vizsgálatra és javításra tagozódik.
 - A vizsgálat során meg kell vizsgálni a berendezés állapotát, és ellenőrizni kell a működését.
 - Funkcionális vizsgálat során szemrevételezéssel kell megvizsgálni a tisztaságát, üzemképességét. Az üzemeltetők tapasztalatait, észrevételeit ki kell kérni, majd azokat elemezni kell.
 - Hitelességi vizsgálat során –tározók és tartályok esetében - a funkcionális vizsgálaton túl ellenőrizni kell a berendezések hitelesítését, ellenőrizni kell a kapcsolási szinteket. Szükség esetén a hitelesítést a szintek beállítását újra el kell végezni.
 - A funkcionális vizsgálatot a villamos kapcsoló berendezések vizsgálatával egy időben kell elvégezni.
 - Hitelességi vizsgálatot 6 hónaponként kell végezni, tározók és tartályok esetében.
 - Időponttól függetlenül el kell végezni a hitelességi vizsgálatot a tárolómedencék mosatása után, a távadók, jelfeldolgozók cseréje, javítása után.
 - A szabályozó berendezések meghibásodásáról az Elektronikai fenntartó és karbantartó üzem értesíteni kell, akik a továbbiakban intézkednek.
- Az ellenőrzés során nyert észrevételeket, a tett intézkedéseket a karbantartási naplóban rögzíteni kell.

Balesetvédelem:

- A műszerek és automatikai-berendezések vizsgálatát kevés kivétellel, feszültség alatt kell elvégezni. Ennek megfelelően fokozott gonddal kell eljárni.
- A használt szerszámok csak az erre rendszeresítettek, hibátlan állapotúak lehetnek. Hibás szigetelésű, sérült szerszámmal tilos dolgozni.

4.6. Elektromos berendezések által jelzett hibák hibaelhárítása:

A villamos berendezések meghibásodása esetén az üzemeltetőknek a vízszolgáltatás biztosítása érdekében kialakított eljárásokat, standardokat kell követniük.

4.6.1. Folyamatirányító rendszer által jelzett hibák:

A mérnökség diszpécser központjába befutó –az alább felsorolt – hibajelzések esetén a 3. számú melléklet séma tábláiban közölt eljárás szerint kell cselekedni.

- Nyomás távadó hiba
- Technológiai vízmérő hiba
- Aknavész
- Behatolás jelzés
- Elektromos elzáró-szerelvény hiba (az elektromos hajtómű működik, de a szerelvényt nem működteti)
- Üzemelő nyomásfokozó szivattyú nem szállít vizet
- Üzemelő kútszivattyú nem szállít vizet
- Átadási ponti vízmérő nem üzemszerű vízmennyiséget mutat
- Klórhiány
- Klórömlés
- Nem megfelelő klórszint
- Vízhány, nyomáscsökkenés

4.6.2. Regionális Mérnökség diszpécser központjába befutó hibák:

A mérnökség diszpécser központjába befutó – az alább felsorolt – hibajelzések esetén a 4. számú melléklet séma tábláiban közölt eljárás szerint kell cselekedni.

- Átadási ponton feszültség kimaradás,
- Gépházakban feszültség kimaradás

4.6.3. Egyedi vízellátó rendszereken jelentkező hibák:

A mérnökségek diszpécser központjaiba befutó – az alább felsorolt - hibajelzések esetén az 5. számú melléklet séma tábláiban közölt eljárás szerint kell cselekedni.

- Áramlásmérés hiánya kútüzemnél (lehet pl. fagyás, leszívás, készülékhiba, elektromos hiba stb.),
- Feszültség kimaradás,
- Modem hiba.

5. Üzemeltetési adatok rögzítése:

A létesítmény üzemeltetéséről üzemnaplót kell vezetni. Az üzemnapló vezetéséért a helyi vízmű-kezelő, vagy a szolgáltatban lévő illetékes mérnökségi diszpécser, az üzemelésért az illetékes mérnökség dolgozója a felelős. A naplóba történt bejegyzések értékelését az illetékes mérnökség végzi.

Az üzemnaplóban folyamatosan - ha van vízmű-kezelő, vagy diszpécser - minden műszakban rögzíteni kell:

- szolgáltatban lévő kezelők nevét, munkaidejét,
- jelentősebb karbantartásokat,
- műtárgyak ellenőrzésének tényét,
- vízmintavételek időpontját és helyét,
- hatósági és egyéb ellenőrzések időpontjait és azok tapasztalatait,
- helyszíni laboratóriumi vizsgálatokat és eredményeit,
- hálózati ellenőrzéseken tapasztaltakat,
- a technológiai vízfelhasználást.

Naponta manuálisan rögzíteni kell, vagy folyamatirányító rendszerben gyűjteni:

- gépek, berendezések üzemideje,
- meghibásodások

Havonta manuálisan rögzíteni kell, vagy folyamatirányító rendszerben gyűjteni:

- kitermelt víz mennyisége,
- kutankénti üzemi vízhozam, üzemi vízszint és nyugalmi vízszint mérése,
- termelt víz hőmérséklete,
- felhasznált villamos és egyéb energia mennyisége,

Hatóság által előírt gyakorisággal, de legalább évente egyszer az üzemen kívüli, tartalék kutaknál is el kell végezni a nyugalmi vízszintmérést.

A normál üzemmenettől eltérő tapasztalatokat jelenteni kell az illetékes mérnökség-vezetőnek.

6. Vízhőminőség ellenőrzése, ivóvízhőminőség-javító beavatkozások:

6.1. A vízminőség ellenőrző vizsgálatok végzése:

A vízmű(rendszer) vízminőségének ellenőrzése, a víztermelő-, vízkezelő művek és a hálózatba táplálás helyén a 21/2002/ (IV. 25) KöViM rendelet, az elosztóhálózat esetében a 201/2001. (X. 25.) Korm. rendelet előírásai szerint történik. A gázvizsgálatot a 12/1997. (VIII. 29.) KHVM rendelet szerint végezzük. A vízminőségi vizsgálatok helyét, gyakoriságát és típusát Társaságunk IVÓVÍZMINŐSÉG-ELLENŐRZÉSI SZABÁLYZATA, valamint

ezzel összhangban az IVÓVÍZBIZTONSÁGI TERV(EK) tartalmazzák. Az IVÓVÍZMINŐSÉG-ELLENŐRZÉSI SZABÁLYZAT a jelen szabályzat 2. számú mellékletét képezi.

A vízminőség ellenőrzését csak akkreditált laboratóriumok végezhetik.

Az alábbiakban feltüntetett, A), B), C), D), E) táblázatokra vonatkozó hivatkozások a 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet 1. számú mellékletére vonatkoznak.

6.2. Ivóvízminőség-javító beavatkozások:

Az ivóvízminőség javító beavatkozásokat az ivóvíz minősítése, a kockázatot jelentő események, és a vizsgálati eredmények alapján más – más eljárás szerint kell elvégezni.

6.2.1. Kifogásolt ivóvíz minőség:

Azokban az alábbi esetekben, amikor – normál célú vizsgálat alapján az ivóvíz minősége a 201/2001.r. alapján „kifogásolt ivóvíz minőséget” jelez:

- a szolgáltatott ivóvíz minősége bármely olyan indikátor kémiai komponens (C) táblázat) tekintetében eltér az adott rendszerre jellemző értékektől, amelyek koncentrációja üzemeltetési módszerekkel csökkenthető,
- a szolgáltatott ivóvíz (C) táblázat szerinti bakteriológiai jellemzőinek vagy mikroszkópos biológiai, (E) táblázat) határérték túllépése jelentkezik, kivéve azon eseteket, amikor az úgynevezett egyéb baktérium (kénbaktérium) komponens mért értéke az adott rendszerre általában jellemző értéket jelentősen, nagyságrenddel meghaladja,
- a Kormányhivatal illetékes Népegészségügyi Szakigazgatási szervének bejelentése esetén

Az illetékes területi mérnökség, az alábbiak szerint köteles az ivóvízminőség-javító beavatkozást azonnal elindítani:

- Elkezdí az érintett létesítmények műszaki felülvizsgálatát, tisztítását, fertőtlenítését, mosatását a tisztítási technológia újbóli beszabályozását.
- A történeteket „Jelentés” formájában dokumentálja, melyet haladéktalanul megküld az Üzemviteli Osztály részére.
- Az intézkedések eredményének ellenőrzésére illetve a szennyeződés eredetének behatárolása érdekében:

1. Bakteriológiai (C) táblázat határérték túllépés esetén:

- Megrendeli az Ivóvízminőség Ellenőrzési Szabályzat 6.3 pontja szerinti első részletes bakteriológiai kontroll vizsgálatokat.
- A Központi Laboratóriummal egyeztetve az indokoltság mértékéig kiterjeszti a vizsgálatok helyét az előző pont szerinti részletes bakteriológiai vizsgálat komponenseire vagy azon komponensekre, amelyek az eredeti mintavételi helyről származó kontroll vizsgálat során határérték feletti mennyiségben fordultak elő.
- Amennyiben az első részletes kontroll bakteriológiai vizsgálatok továbbra is határérték túllépést jeleznek, minimum az eredeti mintavételi helyről további részletes bakteriológiai és mikroszkópos biológiai (E) táblázat) kontroll vizsgálatokat végeztet.
- Ha az intézkedések ellenére az előző pont szerinti mikroszkópos biológiai vizsgálatok határérték túllépés jelentkezik, a mikroszkópos biológiai vizsgálatokat ki kell terjeszteni a hálózat betáplálási/átadási pontjaira is.

2. Mikroszkópos biológiai komponensek határérték túllépései esetében a beavatkozás utáni első ismétléskor az említett komponensek első kontroll vizsgálatát kell elvégezni.

- A Központi Laboratóriummal egyeztetve az indokoltság mértékéig kiterjeszti a vizsgálatok helyét a mikroszkópos biológiai vizsgálat komponensekre.
 - Amennyiben az első mikroszkópos biológiai kontroll vizsgálat továbbra is határérték túllépést jelez, a mikroszkópos biológiai kontrollmintázásnak ki kell terjednie az eredeti mintavételi helyen kívül, a hálózat betáplálási/átadási pontjaira is, illetve minimum az eredeti mintavételi helyen a részletes bakteriológiai komponensek vizsgálatát is el kell végeztetni.
3. Ha bakteriológiai és mikroszkópos biológiai komponensek egyaránt (C) és (E) táblázatok határérték túllépést jeleznek, az 1. és 2. pontban foglalt eljárásokat összevontan kell alkalmazni.
 4. Kémiai indikátor komponensek (C) táblázat határérték túllépése vagy kiugró értéke esetén, kontroll mintával kell ellenőrizni az ivóvízminőség javító beavatkozás hatékonyságát, szükség esetén a mintavételi helyek kibővítésével, a probléma megoldásáig.
- Ha az első kontrollminta eredménye megfelelő, a beavatkozást befejezi, és a „Jelentés”- t lezárja, irattározza és 1 példányban megküldi az Üzemviteli Osztálynak.
 - Abban az esetben, ha a kibővített és/vagy kontrollminták eredménye pozitív, akkor „Intézkedési terv”- et állít össze, melyben javaslatot tesz a vízminőség-javító beavatkozásokra és jóváhagyatja az üzemviteli osztályvezetővel. Az intézkedési tervhez mellékeli a „Jelentés”- t.
 - A további eljárást a jóváhagyott „Intézkedési terv” alapján végzi.
 - A beavatkozást negatív kontrollminta esetén befejezi, és az „Intézkedési terv”- et lezárja, majd irattározza, és megküldi az Üzemviteli osztály részére.
 - Pozitív kontrollminta esetén –, az „Intézkedési terv” bővítésével – folytatja a beavatkozást, mindaddig, amíg a szolgáltatott ivóvíz minősége megfelelő nem lesz.
 - Ha az „Intézkedési Terv” alapján vett kontroll minták eredménye negatív, a beavatkozás befejezéséről zárójelentést kell adni az Üzemviteli osztály vezetőjének.

6.2.2. Ivóvíznek nem minősíthető és egyéb esetek:

- az (A) táblázatban szereplő komponensek (*Escherichia coli* vagy *Enterococcus*) mutathatóak ki a szolgáltatott vízben, normál vagy üzemellenőrző célú vizsgálatok során,
- a (C), (D) és (E) táblázatban szereplő vízminőségi jellemzők (indikátor paraméterek) a Központi Laboratórium álláspontja szerint szennyezést jeleznek,
- a (B) táblázatában feltüntetett kémiai komponens tekintetében határérték túllépés fordul elő, kivéve azon településeket, amelyek átmeneti ivóvízellátással érintettek,

Az illetékes területi mérnökség köteles az ivóvízminőség-javító beavatkozást azonnal elindítani az alábbiak szerint:

- Elkezd az érintett létesítmények műszaki felülvizsgálatát, tisztítását, fertőtlenítését, mosását a tisztítási technológia újbóli beszabályozását és „Intézkedési tervet” készít, melyet haladéktalanul egyeztet az illetékes Népegészségügyi szervvel és megküldi jóváhagyásra az Üzemviteli Osztály részére.

1. Megrendeli az Ivóvízminőség Ellenőrzési Szabályzat 6.3 pontja szerinti első részletes bakteriológiai kontroll vizsgálatokat.
 - A Központi Laboratóriummal egyeztetve az indokoltság mértékéig kiterjeszti a vizsgálatok helyét a részletes bakteriológiai vizsgálat komponenseire.
 - Amennyiben az első részletes bakteriológiai kontroll vizsgálatok továbbra is határérték túllépést jeleznek, minimum az eredeti mintavételi helyről további részletes bakteriológiai és mikroszkópos biológiai (E) táblázat kontroll vizsgálatokat végeztet.
 - Ha az intézkedések ellenére az előző pont szerinti mikroszkópos biológiai kontroll vizsgálatok esetén határérték túllépés jelentkezik, a mikroszkópos biológiai vizsgálatokat ki kell terjeszteni a hálózat betáplálási/átadási pontjaira is.
 2. Amennyiben a (C), (D) és (E) táblázatban szereplő indikátor komponensek együttesen szennyezést jeleznek, az illetékes Területi Mérnökség a Központi Laboratóriummal egyeztetve határozza meg a vizsgálati komponensek körét és a mintavételi pontokat.
 3. A (B) táblázat szerinti kémiai komponensek határérték túllépése esetén kontroll mintával kell ellenőrizni az intézkedés hatékonyságát, szükség esetén a mintavételi helyek kibővítésével, a probléma megoldásáig
 - Ha az első kontrollminta eredménye megfelelő, lezárja az eljárást és irattározza az intézkedési tervet, továbbá 1 példányban megküldi az Üzemviteli Osztálynak és az illetékes Népegészségügyi szervnek.
 - Abban az esetben, ha a kibővített és/vagy kontrollminták eredménye pozitív, akkor kibővített „INTÉZKEDÉSI TERV”-et állít össze, melyet haladéktalanul megküld az Üzemviteli osztály részére.
 - Mindaddig folytatja a beavatkozásokat és azokat bővített „Intézkedési terv”-ben dokumentálja, jóváhagyatja az Üzemviteli osztállyal, amíg negatív (megfelelő) minőségű lesz a szolgáltatott ivóvíz.
 - Ha a kontrollminta negatív, a beavatkozást befejezi, az „Intézkedési terv”-et lezárja és irattározza, majd 1 példányban megküldi az Üzemviteli Osztálynak és az illetékes Népegészségügyi szervnek.
- 6.2.3. Rendkívüli veszéllyel járó események:**
 Amennyiben olyan esemény következik be, amely magas közegészségügyi kockázatot jelent, az illetékes területi mérnökség haladéktalanul értesíti a Műszaki vezérigazgató-helyettest a Központi Laboratórium vezetőjét, az Üzemviteli osztályvezetőt és az illetékes népegészségügyi szervet. A Társaság érintett egységei közösen értékelik a kockázatot és meghatározzák a szükséges intézkedéseket, műszaki beavatkozásokat, a vízminőség vizsgálati helyek és komponensek körét. A vízminőségi eredmények alapján a jelen szabályozás 6.2.1 vagy 6.2.2. pontja szerint kell eljárni.
- 6.2.4. Ivóvíznősséggel kapcsolatos fogyasztói panasz bejelentés:**
 Amennyiben fogyasztói panaszbejelentés érkezik, az illetékes területi mérnökség haladéktalanul köteles kivizsgálni az esetet, megalapozottság esetén meghatározni a szükséges intézkedéseket, műszaki beavatkozásokat, a vízminőség vizsgálati helyek és komponensek körét. A fogyasztói panaszbejelentéseket egyedileg kell kezelni. A vízminőségi eredmények alapján a jelen szabályozás 6.2.1. vagy 6.2.2. pontja szerint kell eljárni. A fogyasztót a panaszkezelési szabályzat szerint kell tájékoztatni.

A Népegészségügyi szerv bejelentésére indított vízminőség-javító beavatkozást, a vízminőségi eredmények alapján, a jelen szabályozás 6.2.1. vagy 6.2.2. pontja szerint kell végezni, a Népegészségügyi szerv előírásai előírásainak figyelembevételével. Kapcsolattartó ebben az esetben az illetékes mérnökség.

Kiegészítő rendelkezések:

A területi mérnökségek a tervbe vett beavatkozásokat kötelesek rutinszerűen folytatni akkor is, ha az „Intézkedési Terv” még nem lett jóváhagyva.

A „Jelentés”, és szükség esetén a „Intézkedési Terv” a jelen szabályzat mellékletében szereplő formanyomtatvány, és tevékenység alapján történő összeállításáért, valamint az Üzemviteli Osztályra történő haladéktalan továbbításért az illetékes területi mérnökség-vezető a felelős.

Azon vízműveknél, ahol a vízminőség-javító beavatkozás folyamatban van, az ütemezett vizsgálatok halasztásáról a laboratóriumvezető és az illetékes területi mérnökség-vezető közösen dönt.

A „Jelentés” és az „Intézkedési terv” formanyomtatvány mintákat a 6. számú melléklet tartalmazza.

Az Üzemviteli Osztály minden vízminőség-javító beavatkozásról kimutatást készít. A „Kimutatás” formanyomtatványa a 7. számú mellékletben található meg. A kimutatást az üzemviteli osztály negyedévente megküldi az illetékes Népegészségügyi szervek részére.

Azon vízműveknél, ahol a többszöri vízminőség-javító beavatkozások nem hoznak eredményt, Társaságunk külön egyeztetést tart az illetékes Népegészségügyi szervvel.

A vízműlétesítmények vízbiztonság-technikai előírásait külön szabályozások tartalmazzák.

Amennyiben ivóvíztermelés, kezelés, szállítás és tárolás műszaki létesítményeinek esetén a vízminőségi eredmények eltérnek az adott objektumra általánosan jellemző értékektől, az illetékes területi mérnökség kezdeményezésére, az Üzemviteli Osztály és a laboratórium bevonásával soron kívül megrendeli a kontroll mintázást, és elkezd az eltérés okának feltárását. Amennyiben a fogyasztói pontokon is várható a változás, vagy az üzemelő vízbázison valószínűsíthető a kockázatot jelentő jelelmző megjelenése, „Vizsgálati terv”-et kell összeállítani a KöViM rendelet előírásai szerint. A „Vizsgálati terv”-et (beleértve a műszaki beavatkozásokat is) az Üzemviteli Osztály állítja össze, és a műszaki vezérigazgató-helyettes hagyja jóvá.

6.3. Adatnyilvántartó rendszer, adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségek:

A vizsgálati eredményeket a MIR „laboratórium” alrendszerében kell nyilvántartani. Az adatbevitelt, a vizsgálati jegyzőkönyvek nyomtatását, és kiadását a Központi Laboratórium végzi.

6.3.1. Központi laboratórium adatszolgáltatásai:

Amennyiben *Escherichia coli*, *Enterococcus*ok nitrit, THM és kötött aktív klór komponensek vonatkozásában jelentkezett határérték túllépés, a Központi Laboratórium azonnal értesítést küld az illetékes Népegészségügyi szakigazgatási szerv, az illetékes mérnökség és az Üzemviteli Osztály részére faxon vagy elektronikus formátumban. Rendkívüli esetben az Üzemviteli Osztály köteles a műszaki vezérigazgató-helyettest tájékoztatni.

A mérnökségek a működési területükről származó minták vízminőség vizsgálati jegyzőkönyveit egy példányban megkapják. Ezek irattározása a mérnökség székhelyén történik.

Az Üzemviteli Osztály részére valamennyi határérték túllépésről értesítést küld a Központi Laboratórium.

A Központi Laboratórium a vizsgálati eredményeket csak a megrendelő részére adhatja át. Másnak akkor küldheti meg, ha az adatszolgáltatásra jogszabályi előírás kötelezi, illetve ha ehhez a vizsgálat megrendelője előzetesen írásban hozzájárult. Társaságon belüli adatszolgáltatás, a már ismertetett módon, továbbá a MIR labor alrendszer segítségével kerül megoldásra.

6.3.2. Üzemviteli osztály adatszolgáltatásai:

Külső adatszolgáltatást – a szabályzat tárgykörében – a Központi Laboratórium, illetve az Üzemviteli Osztály a következők szerint teljesíthet:

- A 21/2002 KöViM rendelet a vízminőségi jellemzők közül csak az üzemelő kútból származó mintákra ír elő adatszolgáltatási kötelezettséget (lásd. az említett rendelet 4. sz. mellékletét).
- Az adatszolgáltatást – kiegészítve a figyelő kutak adataival – az erre vonatkozó előírások szerint kell megküldeni a hatóságoknak.
- A fogyasztói pontokra vonatkozó adatszolgáltatási kötelezettséget a módosított 201/2001.sz. kormányrendelet 5.§ (4) bekezdésében előírtaknak megfelelően – a vizsgálati eredmények illetékes Népegészségügyi szerv részére, negyedévenkénti elektronikus úton történő megküldésével – a rendelet 4. sz. mellékletével összhangban kerül végrehajtásra.
- A negyedéves adatszolgáltatással egy időben az illetékes Népegészségügyi szerv részére az Üzemviteli Osztály megküldi a vízminőség-javító beavatkozásról készült nyilvántartást, továbbá a Népegészségügyi szerv esetleges kérése esetén a lezárt esetek dokumentumait (jelentések, intézkedési tervek).

A vízminőség-javító beavatkozás ideje alatt vett minták is bekerülnek a MIR - be, önellenőrző vizsgálatként, de az adatszolgáltatási kötelezettség ezekre nem vonatkozik.

6.3.3. Területi Mérnökségek adatszolgáltatásai:

- Az illetékes Népegészségügyi szerv kezdeményezésére indított vizsgálatoknál, továbbá ivóvíznek nem minősíthető jellemzés esetén az ivóvízminőség-javító beavatkozások dokumentumait soron kívül meg kell küldeni az illetékes Népegészségügyi szerv és az Üzemviteli osztály részére jelen szabályzat 6.2.2. pontjában előírtak szerint.
- Kifogásolt ivóvíz minősítés esetén jelen szabályozás 6.2.1. pontja szerint kell a tájékoztatást elvégezni.

6.3.4. Fogyasztói tájékoztatás:

Fogyasztók felé történő adatszolgáltatás feladatát a Társaság Üzemviteli Osztálya látja el.

Az ivóvíz minőségére vonatkozó adatok nyilvánosak.

Az ivóvíz minőségére vonatkozó adatok nyilvánosak. A felhasználó írásbeli megkeresésére általános esetben a vízelosztó hálózatra vonatkozó, átlagos vízkémiai eredményeket szolgáltatja a társaság, térítésmentesen. Amennyiben valamilyen különleges okból ennél részletesebb adattartalom szolgáltatása szükséges (például tisztítás technológia tervezéséhez, szakdolgozat készítéséhez, stb.), az adatok kiadhatóságáról és az adatszolgáltatás formátumáról egyedi elbírálás alapján az Üzemviteli osztályvezető rendelkezik, szükség esetén felsővezetői tájékoztatást és jóváhagyást követően.

A szolgáltatott víz egészségre gyakorolt hatásáról Társaságunknál nincsenek adatok. Erre vonatkozó információt az illetékes Népegészségügyi szerv adhat.

A műszaki-gazdasági célra történő tájékoztatás kiadásáról a megrendelés eseti elbírálásával a cégvezetés dönt. Ez a szolgáltatás a felső-vezetés döntése alapján térítésköteles lehet.

Ha a beavatkozás során közvetlen szennyezés veszély nem áll fenn, és az illetékes Népegészségügyi szerv nem intézkedett az üzemelés feltételeiről, akkor a vízminőséggel kapcsolatban további tájékoztatási kötelessége nincs a szolgáltatónak. Az üzemeltetés további feltételeiről, a víz szolgáltatathatóságáról, a felhasználás módjáról, a tájékoztatás rendjéről az illetékes Népegészségügyi szerv dönt.

Társaságunk ebben az esetben – a felesleges pánikkeltés elkerülése érdekében – csak az illetékes Népegészségügyi szerv állásfoglalása után értesíti „a fogyasztókat, az érintett önkormányzatot (önkormányzatokat) és a vízügyi hatóságot” a vízminőség romlásáról.

A Népegészségügyi szerv állásfoglalása alapján a Társaság vezérigazgatója vagy helyettese, illetve az általuk felhatalmazott személy dönt arról, hogy milyen módon szükséges a fogyasztókat és az önkormányzatokat értesíteni a vízellátás korlátozásáról vagy betiltásáról, valamint az átmeneti vízellátás módjáról és rendjéről.

A jogszabályi előírások szerint a vízvezeték meghibásodásáról (csőtörésről) és annak elhárításáról nem kell azonnali tájékoztatást adni az illetékes Népegészségügyi szerv részére.

7. Vízbázis védelmi feladatok:

7.1. Előzmények:

Magyarország közüzemi vízellátását biztosító vízbázisok jelentős része sérülékeny földtani környezetben található. Ezen vízbázisok többségénél hiányoznak a kiépítést megalapozó vízutatói munkák. Sem a vízbázis üzembe helyezésével egy időben, sem utólagosan nem került sor az igénybevételre előirányzott vízkészletek biztonságba helyezésére, nem építettek ki a víztermeléssel összefüggő hatásterületen végbemenő hidraulikai, vízminőségi változások nyomon követésére alkalmas ellenőrző-megfigyelő hálózatot, azaz a lakosság ivóvízellátását biztosító vízkészletek veszélyeztetettek, a vízbázis környezetében folyó területhasználatoknak, tevékenységeknek a termelt víz minőségére ható (esetleges) káros hatása nem követhető nyomon, nem jelezhető előre.

Ezt felismerve a Magyar Köztársaság Kormánya 1991. december 09.-én hozott határozatot (3058/3581/1991) a rövid- és középtávú környezetvédelmi intézkedési tervről. Ennek 19. tételeben: az ivóvízbázisok védelmére vonatkozó célprogram kidolgozását írta elő, melyet a Közelekedési, Hírközlési és Vízügyi Minisztérium 1995-ben terjesztett elő. Ennek alapján a Kormány határozatot hozott (2249/1995.VIII.31.) a célprogram végrehajtására. Az ivóvízbázisok előzetes állapotfelmérése (1996) után 1997-ben dolgozták ki a módszertani útmutatót az üzemelő, sérülékeny környezetben lévő ivóvízbázisok biztonságba helyezésére. 1997. július 18.-án a Kormány meghozta 123/1997. sz. rendeletét a víz bázisok, a távlati víz bázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről.

7.2. Üzemeltetői feladatok:

A víz bázis védelem megvalósítása során a konkrét sérülékeny víz bázis, víz bázis védelem biztonságban tartási tervében foglalt feladatokat kell elvégezni. Ennek részeként a védett víz bázisoknál el kell végezni:

- észlelő hálózat elemeinek karbantartását,
- észlelő kutak évenkénti talpmélység ellenőrzését és ennek függvényében a szükséges kúttisztításokat,
- kútsapkák zárhatóságának ellenőrzését,
- hatósági kötelezés szerinti, de legalább évenkénti nyugalmi víz szint mérést,
- hatósági kötelezés szerinti, de legalább évenként a vízkémiai vizsgálatokat (A mintázások követelményeit az IVÓVÍZMINŐSÉG-ELLENŐRZÉSI SZABÁLYZAT 8. fejezete tartalmazza.),

- évenként a védőterület használatát és szennyező források értékelését,
- valamint a hatósági kötelezés szerinti egyéb feladatokat az ott megjelölt gyakorisággal.

Éves rendszerességgel értékelni kell az ellenőrzések során nyert adatokat, a monitoring rendszer adatait és a védett vízbázis állapotát és meg kell állapítani a védelem hatékonyságát, az esetleges beavatkozások szükségességét. A védőidom, védőterület, védősáv veszélyeztetésének, szennyezésének vagy károsításának esetén az érintett hatóságokat értesíteni kell.

A védőidom – védőterület kialakítását előíró határozat szerinti biztonságban tartási terv előírásainak felülvizsgálatát a hatóság határozata szerinti gyakorisággal kell elvégezni. Eredeti állapottól lényegesen eltérő ismeretek keletkezése esetén a modellszámításokat is szükséges megismételni.

A vízbázisainkra vonatkozóan, vízbázisonként az Üzemviteli Osztályon nyilvántartást kell vezetni, melynek részeként nyilván kell tartani a vízbázisok övezetenkénti besorolását, a hatósági kötelezéseket és a hatóság által előírt feladatokra vonatkozó határidőket és minden olyan lényeges megállapítást, amely a vízbázisok veszélyeztetésére utal.

A vízmű-kutak belső védőterületei megfelelően kialakítottak, körbekerítettek, területükön csak üzemeltetéssel kapcsolatos tevékenység folyhat. A belső védőterületen biztosítani kell a csapadékvíz biztonságos elfolyását.

8. Rendkívüli vízellátás:

Vízellátási üzemzavar-, vagyoni kárt-, életveszélyes helyzetet - esetet az azt észlelő azonnal köteles jelenteni az üzemeltetést irányító mérnökség vezetőjének vagy helyettesének, a továbbiakban a kapott utasítást betartva kell intézkednie.

Vagyoni kár, életveszély esetén, ha az közvetlenül elhárítható, az azt észlelő szerelőnek azonnal be kell avatkozni a következő sorrendben:

- A kút(ak) meghibásodása esetén a búvárszivattyú(k) leállításával, tolózár(ak) zárásával, kút - nyomóvezetékének meghibásodása esetén , a búvárszivattyú(k) leállításával, tolózár(ak) zárásával.
- A magas-tároló - hidroglóbusz meghibásodása esetén, a töltő-ürítő vezetéket kell lezárni, szükség esetén az ürítést is el kell végezni,
- Rendkívüli fertőtlenítés esetén, amennyiben a klórozó berendezés meghibásodik, annak hajtóvíz rendszerét kell leállítani, majd a klórpalack záró szelepét zárra kell. Az előírt óvintézkedések külön utasításban szerepelnek. A klórgáz adagoló hajtóvíz rendszerének meghibásodása esetén a klórgázpalack záró szelepét ugyancsak zárra kell.

Előrelátható több órás vízhiány esetén az illetékes önkormányzat közreműködésével - az 58/2013.(II.27.) sz. Kormány r. szerint - kell a fogyasztókat értesíteni.

Amennyiben az ivóvízellátás folyamatosságát bármilyen okból nem lehet a jogszabályi előírásoknak megfelelően betartani, Részvénytársaságunk a jogszabály (201/2001.Korm.rend.) által tett minimális vízigény kielégítését tartályos (5liter/fő/nap) vagy zacskós (3 l/fő/nap) víz helyszínre szállításával biztosítja, valamint tájékoztatja az érintett önkormányzat bevonásával a helyi lakosokat.

Ha az ivóvíz szolgáltatása a belterület legalább 20%-át, illetőleg 500-nál több főt érintően előre tervezetten 12 órát vagy üzemzavar esetén 6 órát szünetel, a Társaság az ivóvízszükséglet kielégítéséről köteles gondoskodni, a létfenntartáshoz szükséges 10 liter/fő/nap mennyiségben. A 12 órát meghaladó, de 24 óránál rövidebb szolgáltatás kimaradás esetén 20 liter/fő/nap, 24 órát meghaladóan 30 liter/fő/nap az előírt ivóvízmennyiség.

A szolgáltatás felfüggesztése esetén úgy kell gondoskodni a létfenntartási és közegészségügyi vízigényről, hogy ahhoz az érintettek 150 méteres körzeten belül – legalább 20 l/fő/nap mennyiségben közterületi helyről, vagy egyéb módon hozzájuthassanak.

Amennyiben az ivóvíz szolgáltatásban 6 óránál hosszabb idejű kimaradás következik be, úgy elsősorban a Területi Mérműkségeknél lévő 3-3 db 600 l – es rozsdamentes acél tartályokat kell a szükségvízellátáshoz igénybe venni, ha ez nem elegendő, akkor a Szerviz üzemben lévő 2db 5 m³ – es rozsdamentes acél tartály segítségével kell biztosítani a lakosság számára szükséges ivóvíz mennyiséget (5 l/fő). E célra rendelkezésre áll még 2 db 5 m³-es – szivattyúval ellátott – rozsdamentes acél tartály. További lehetőségként áll rendelkezésre a „vízosztó” 500 l – es lajtkocsi tartálya és a kút-mosató Mercedes 3 m³ – es tartálya is. A tartályok feltöltése, -fertőtlenítésüket követően - az érintett településhez legközelebb eső szomszédos településen történik, amennyiben az adott településen nincs vízvételzési lehetőség.

9. Átmeneti vízellátás:

Az EU 98/83/EK irányelvében foglalt előírások magyarországi jogharmonizációját az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjére vonatkozó, 201/2001. (X.25.) Korm. rendelet hivatott biztosítani. A rendelet értelmében 2006.12.25-ig illetve 2009.12.25-ig lehetett ideiglenes határértékeket alkalmazni az arzén, bór és fluorid komponensek vonatkozásában. A jogszabály értelmében egy alkalommal, maximálisan 3 éves időtartamra kérelmezhető volt a megadott határidő hosszabbítása. A fennálló vízminőségi problémákat a KEOP 1.3.0. számú pályázat segítségével finanszírozandó ivóvízminőség-javító program keretein belül kellett volna megoldani. Tekintettel arra, hogy a tervezett beruházások nem kerültek megvalósításra a tervezett időpontig, hazánk derogációs kérelmet nyújtott be az Európai Bizottság részére a határidő 2015.06.30-ig – ivóvízminőség-javító program befejezéséig – történő módosítása érdekében. Az Európai Bizottság 2012.12.25-re módosította az ideiglenes értékek alkalmazhatóságának időpontját. A módosított határidő lejáratát után arzén esetében 10 µg/l, bór esetében 1,0 míg a fluorid komponensre 1,5 mg/l-es határérték alkalmazandó. Azokon a településeken, ahol nem kerülnek elvégzésre a jogszabályban megadott határidőig a nevezett komponensek tekintetében megfelelő koncentrációt eredményező beavatkozások, a 201/2001. (X.25.) kormányrendelet átmeneti ivóvízellátás biztosítását írja elő.

A kormány 1379/2012. (IX. 20.) számú, az egészséges ivóvíz biztosításához szükséges intézkedésekre vonatkozóan kiadott határozatában foglaltaknak megfelelően az ivóvízminőség-javító programban tervezett beruházások megvalósulásáig a Honvédelmi Minisztérium 2013. évben konténeres víztisztítók gyártásával és telepítésével biztosítja az átmeneti ivóvízellátás tárgyi feltételét.

A 201/2001. (X.25.) kormányrendelet értelmében az átmeneti vízellátást az üzemeltetőnek kell biztosítani. A felmerülő költségeket a 201/2001. (X.25.) kormányrendelet és a 1379/2012. (IX. 20.) számú határozata szerint is a víziközmű tulajdonosa köteles viselni.

Településenként elkülönített, pontos nyilvántartást kell vezetni az átmeneti ivóvízellátás kapcsán felmerült tételekről és azok költségeiről.

10. Kapcsolódó rendelkezések és kezelési utasítások:

A jelen Üzemeltetési Szabályzat előírásain túl a vízmű rendszerében történő munkavégzés és egyéb feladatok ellátása során a következő szabályzatokat és utasításokat kell betartani figyelemmel arra is, hogy a felsorolás nem teljes:

- MUNKAVÉDELMI SZABÁLYZAT,
- ÉRVÉNYES KOCKÁZATÉRTÉKELÉSEK, VESZÉLYES ANYAGOKKAL KAPCSOLATOS KOCKÁZAT ELEMZÉSEK,
- VÁLLALATI BIZTONSÁGI SZABÁLYZAT A KLÓR ÉS VEGYÜLETEINEK FELHASZNÁLÁSA A ZRT. MŰKÖDÉSI TERÜLETÉN,

- TŰZVÉDELMI SZABÁLYZAT,	
- KÉSZENLÉTI SZABÁLYZAT,	
- TŰZOLTÓVÍZ - SZOLGÁLTATÁSI SZABÁLYZAT,	
- KEZELÉSI ÉS KARBANTARTÁSI UTASÍTÁSOK	
▪ VÍZTERMELŐ KUTAK	KU 20-1,
▪ KÚTSZIVATTYÚK	KU 20-2,
▪ GÁZMENTESÍTŐK	KU 22-3,
▪ VAS- ÉS MANGÁNTALANÍTÓ	KU 22-4,
▪ FERTŐTLENÍTŐ BERENDEZÉSEK	KU 20-6,
▪ TÁROLÓK MOSATÁSA, FERTŐTLENÍTÉSE	TU 20-7M,
▪ IVÓVÍZHÁLÓZAT ÉS MŰTÁRGYAI	KU 22-8M,
▪ TMK VILLANYSZERELÉS	TU 25-7,
▪ ÉPÜLETEK	KU 22-16,
▪ FÖLDMUNKÁK	TU 23-1,
▪ GÉPI FÖLDMUNKÁK	MU 22-7,
▪ DÚCOLÁSI MUNKÁK	TU 23-2,
▪ HÁLÓZATÉPÍTÉS ÉS HIBAEELHÁRÍTÁS	TU 20-9,
▪ GÉPTERMI SZIVATTYÚK	KU 22-5,
▪ VÍZMÉRŐCSERE	MU 22-6,
▪ ELEKTROMOS KAPCSOLÓ-BERENDEZÉS	KU 26-1,
▪ ÁRAMFEJLESZTŐ GÉPEK	KU 26-2

11. Záró rendelkezések:

A jelen szabályzat hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 74-2/2012. június 22 - től érvényes Üzemeltetési Szabályzat, a 6/2006. számú Műszaki vezérigazgató-helyettesi Utasítás, valamint az 504/2009. Műszaki vezérigazgató helyettesi Szabályzat és a 34/2010. sz. Műszaki vezérigazgató helyettesi Utasítás is.

11.1. Mellékletek:

1. sz. melléklet: Kulcsszavak
2. sz. melléklet: IVÓVÍZMINŐSÉG-ELLENŐRZÉSI SZABÁLYZAT
3. sz. melléklet: Folyamatirányító rendszer által jelzett hibák
4. sz. melléklet: Regionális mérnökség diszpécser központjába befutó hibák
5. sz. melléklet: Egyedi vízellátó rendszereken jelentkező hibák
6. sz. melléklet: Jelentés, Intézkedési terv minta
7. sz. melléklet: Kimutatás minta

Kiadás dátuma: Békéscsaba, 2013.04.10.

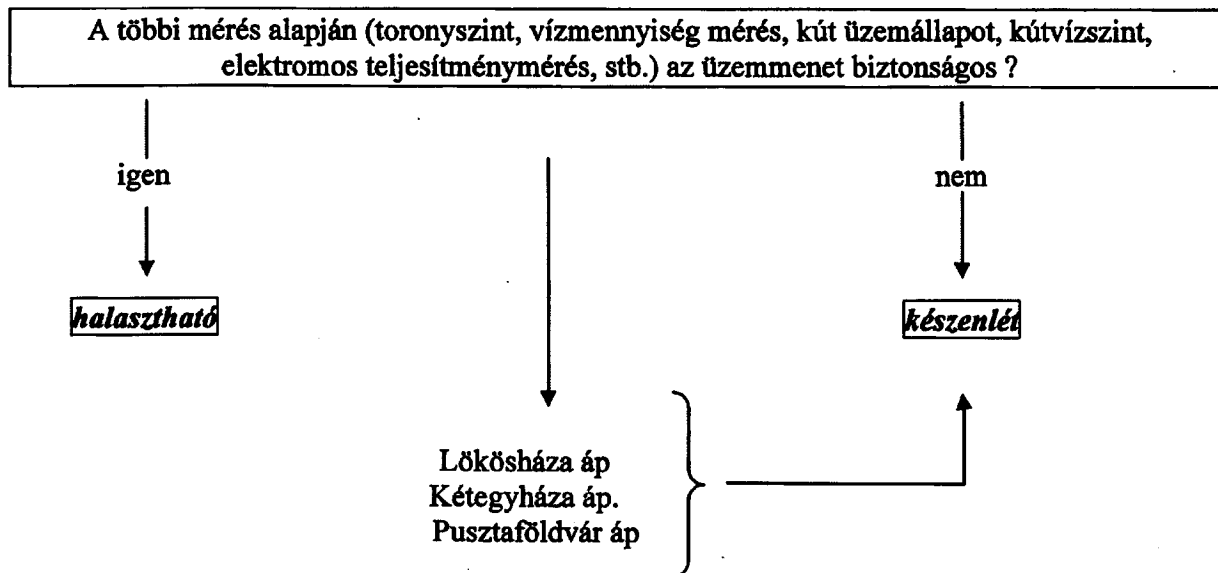
ALFÖLDVÍZ Zrt.
8
Nagy László
Műszaki vezérigazgató h.

KULCSSZAVAK

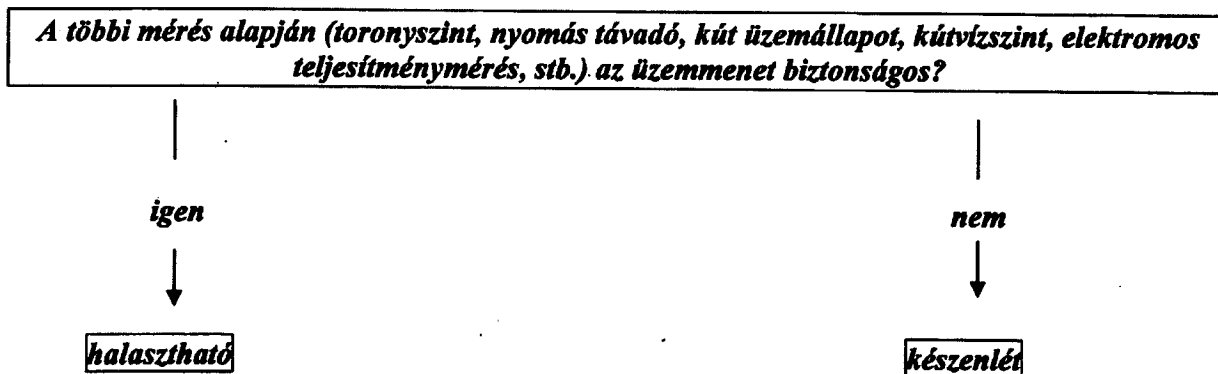
- **adatszolgáltatás**
- **mintavétel**
- **vízbázis**
- **kutak**
- **tároló**
- **tűzcsap**
- **időszakos vizsgálatok**
- **üzemzavar**
- **hibaelhárítás**
- **készenlét**
- **folyamatirányítás**
- **ivóvízminőség ellenőrzés**

Folyamatirányító rendszer által jelzett hibák

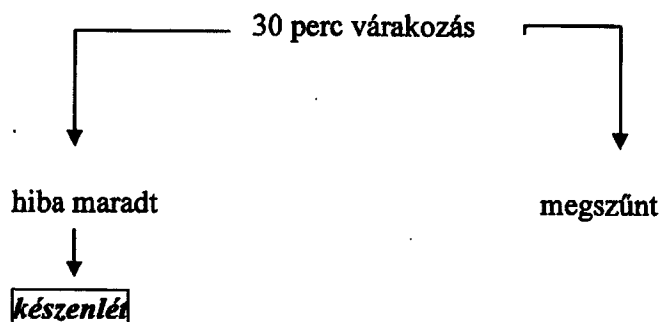
Nyomás távadó hiba



Technológiai vízmérő hiba



Aknavész



Behatolás jelzés

Riasztóval felszerelt helyen



biztonsági szolgálat intézkedik

Egyéb helyen



hálózati gépész vagy készenlét

Elektromos elzáró szerelvény hiba

(az elektromos hajtómű működik, de a szerelvényt nem működteti)

másik elzáró-szerelvény használatával a vízszolgáltatás biztosítható?



igen



halasztható



nem



készenlét

Üzemelő nyomásfokozó szivattyú nem szállít vizet

Felvett elektromos teljesítmény vizsgálata.

Nem üzemszerű

Szivattyú leállítása

Tartalék szivattyú elindítása → van

nincs

Torony szint és fogyasztás
figyelembevételével

halasztható

Üzemszerű

torony szint emelkedik-e az elvárt mértékben?

igen

Joghatással járó vízmérés-e? → igen

nem

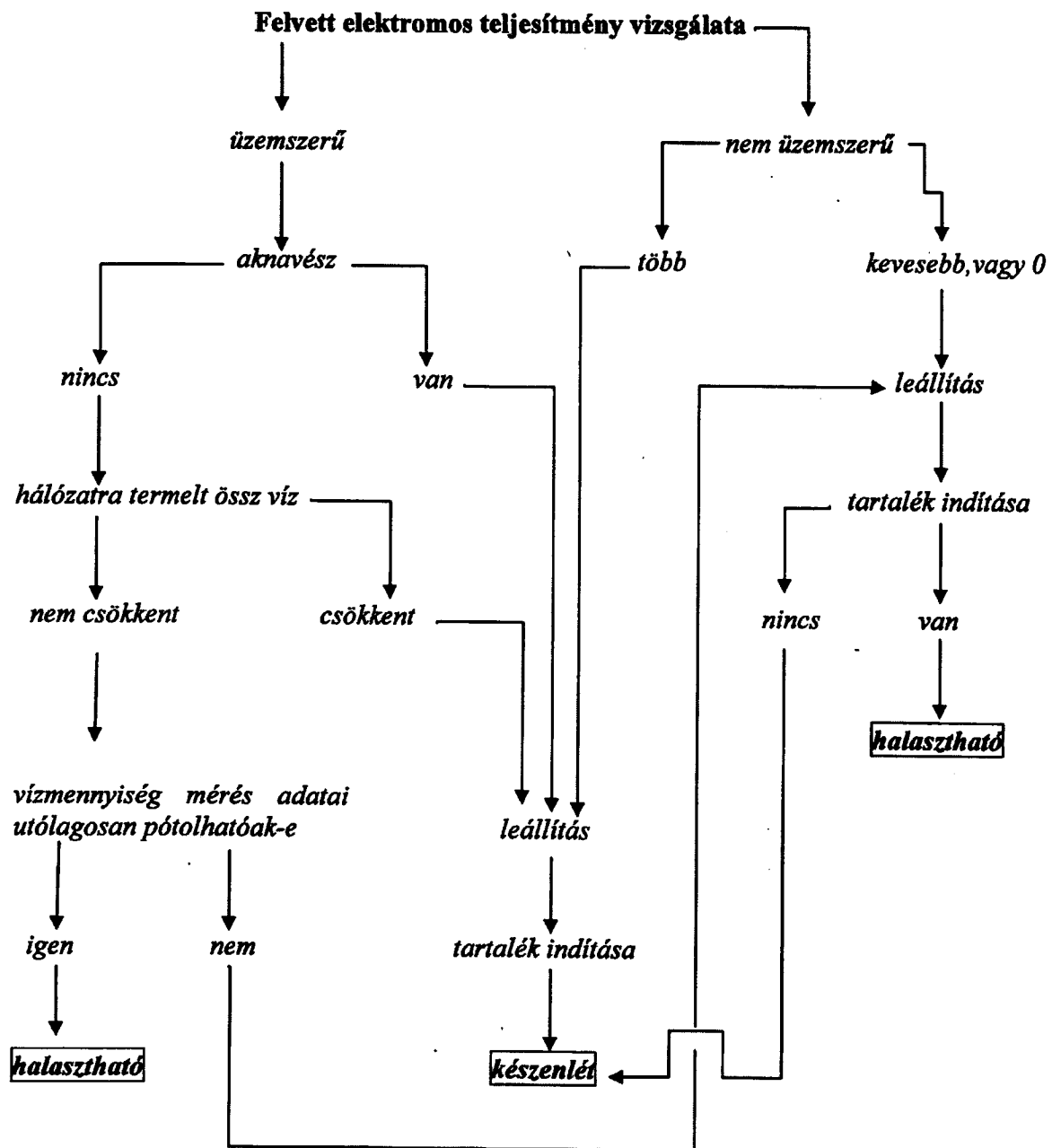
A vízmennyiségi adatok
utólagosan pótolhatóak-e → nem

igen

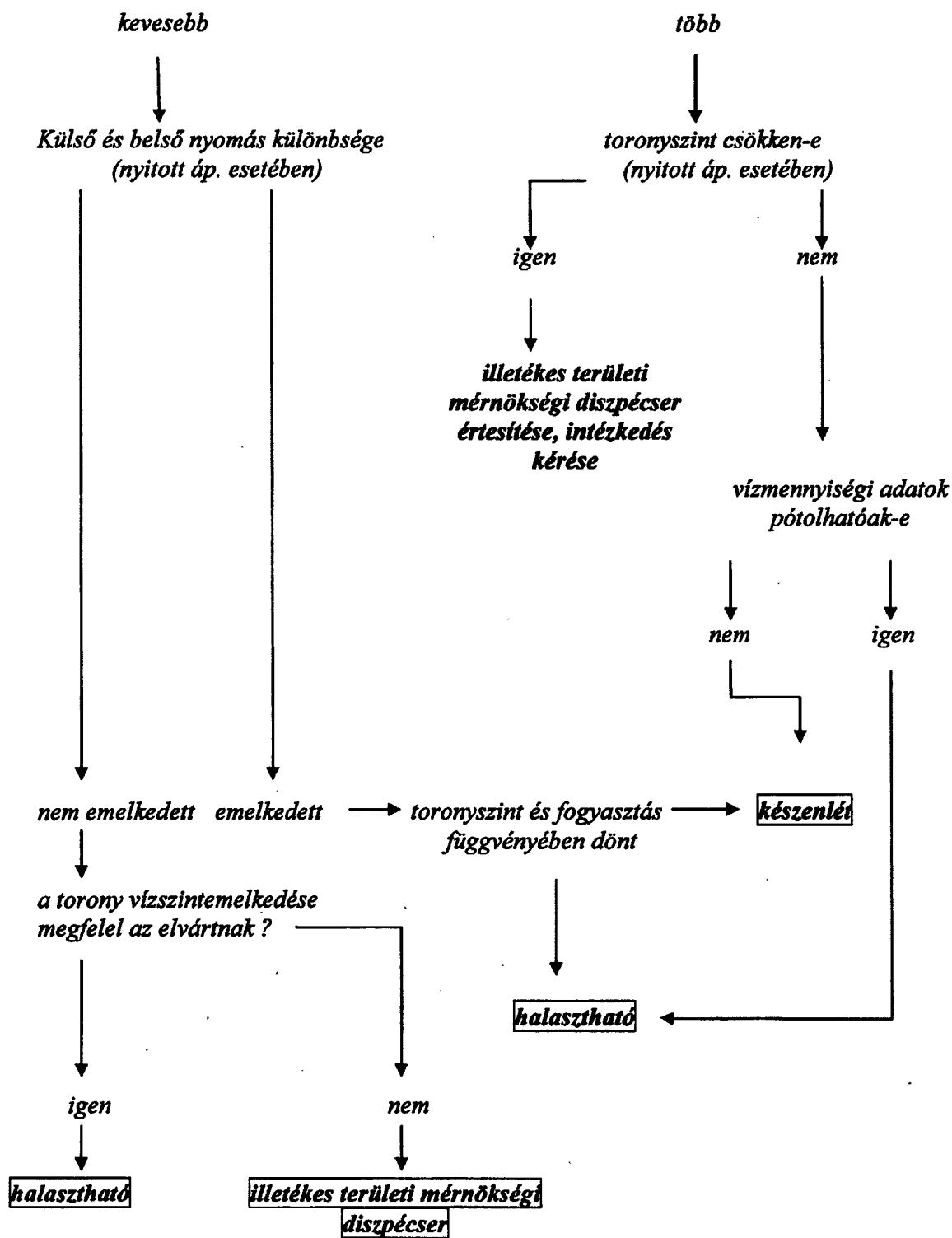
nem

készenlét

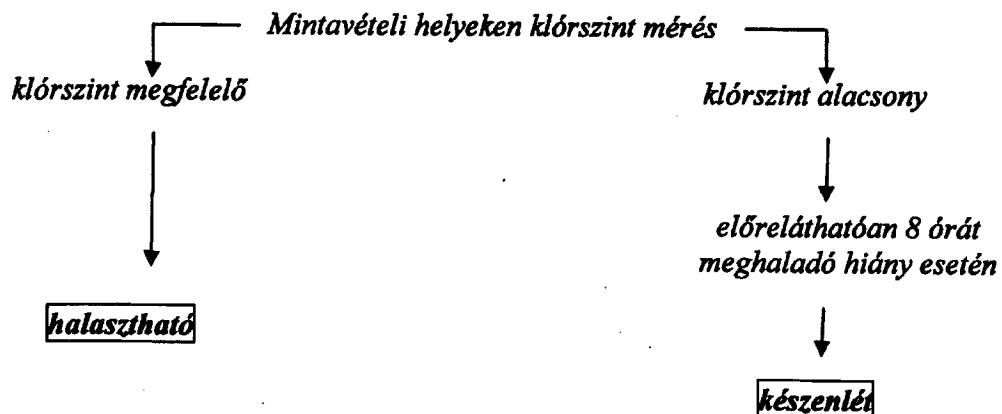
Üzemelő kútszivattyú nem szállt vizet



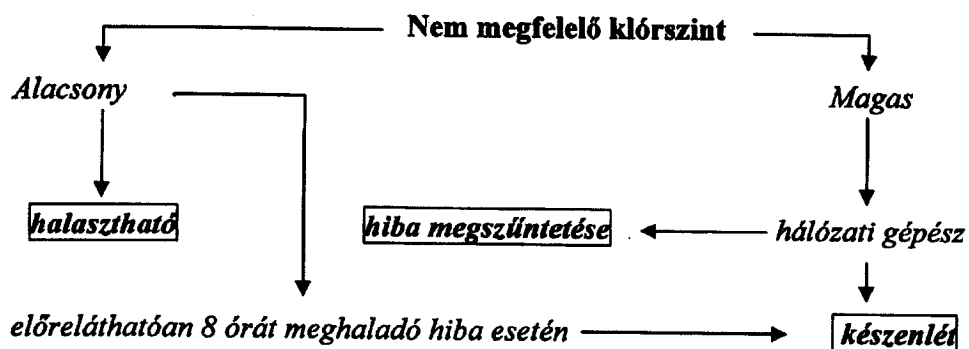
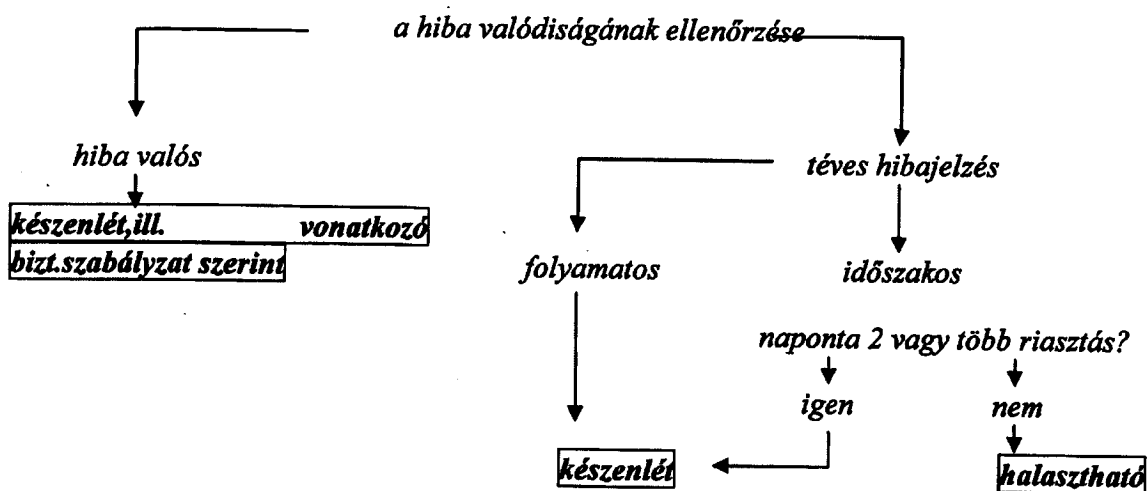
Átadási ponti vízmérő nem üzemszerű vízmennyiséget mutat



Klórhiány

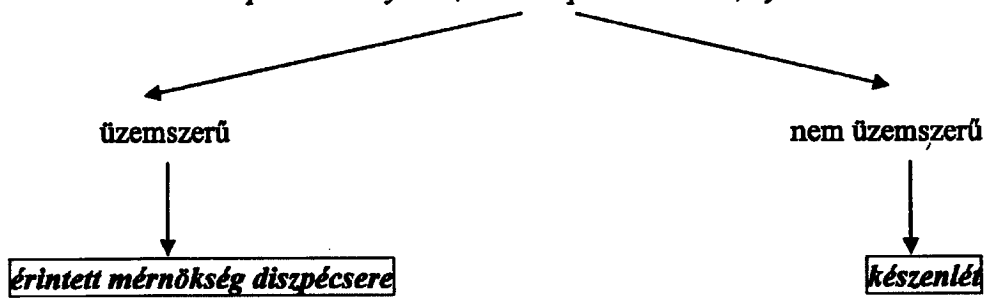


Klórömlés

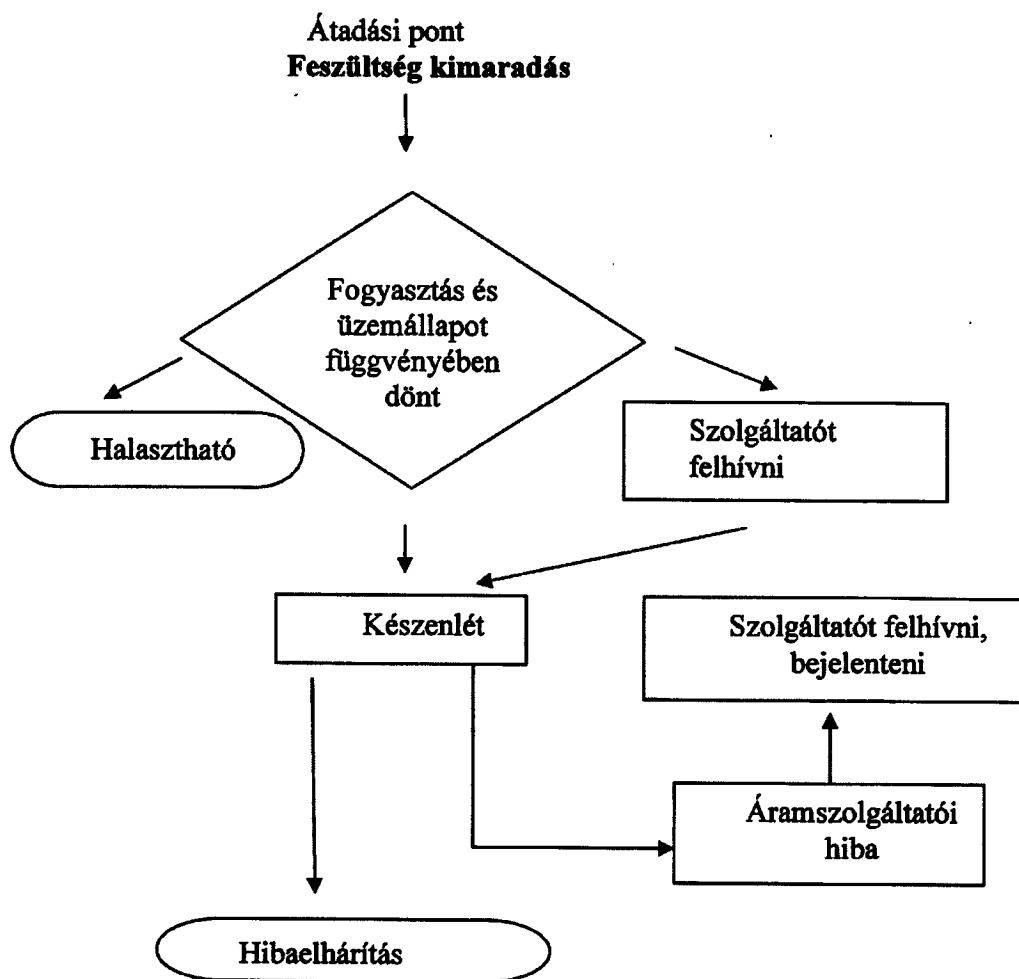


Vízhiány, nyomáscsökkenés

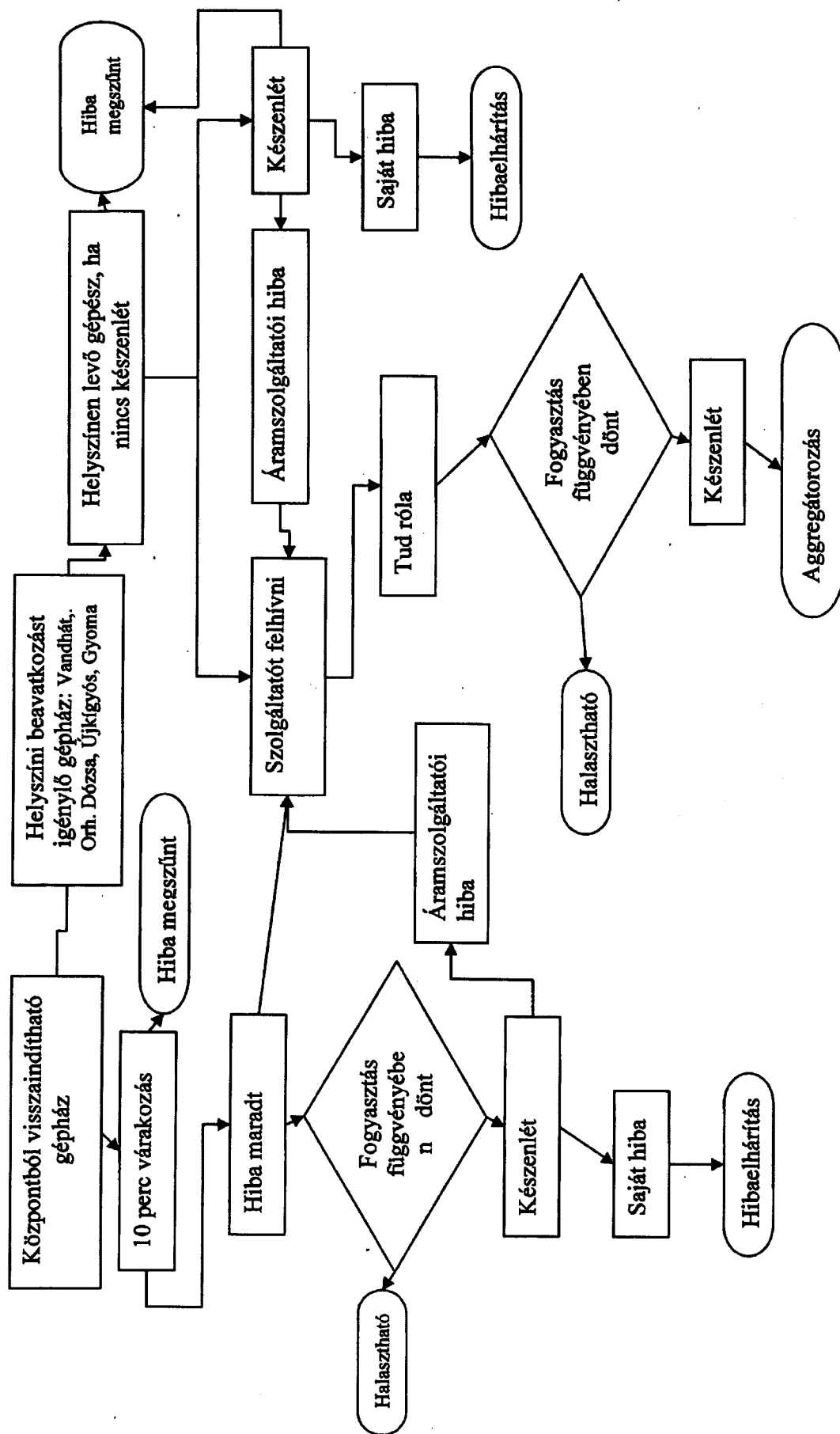
Az érintett település toronyszint, átadási ponti vízmérő, nyomás távadók ellenőrzése



Regionális Mérnökség diszpécser központjába befutó hibák

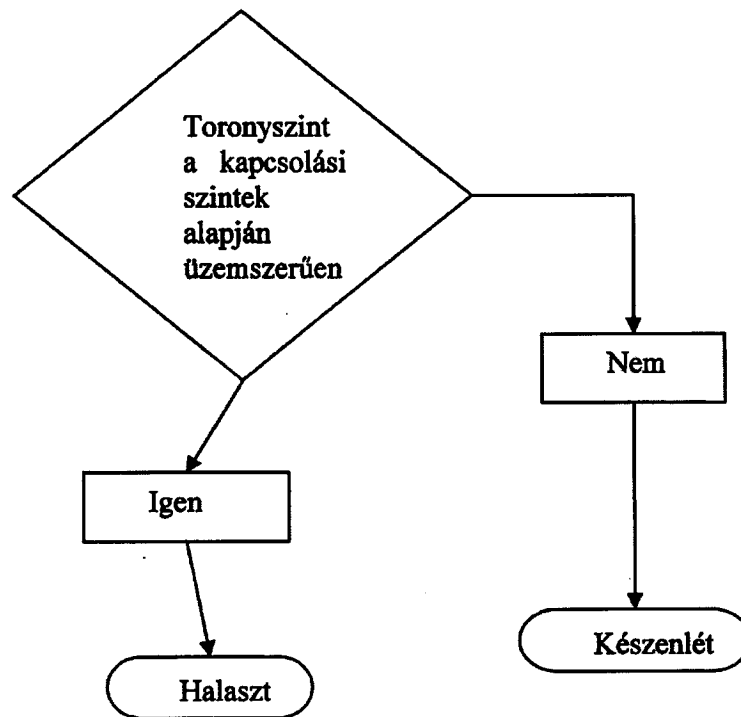


Gépházakban feszültség kimaradás

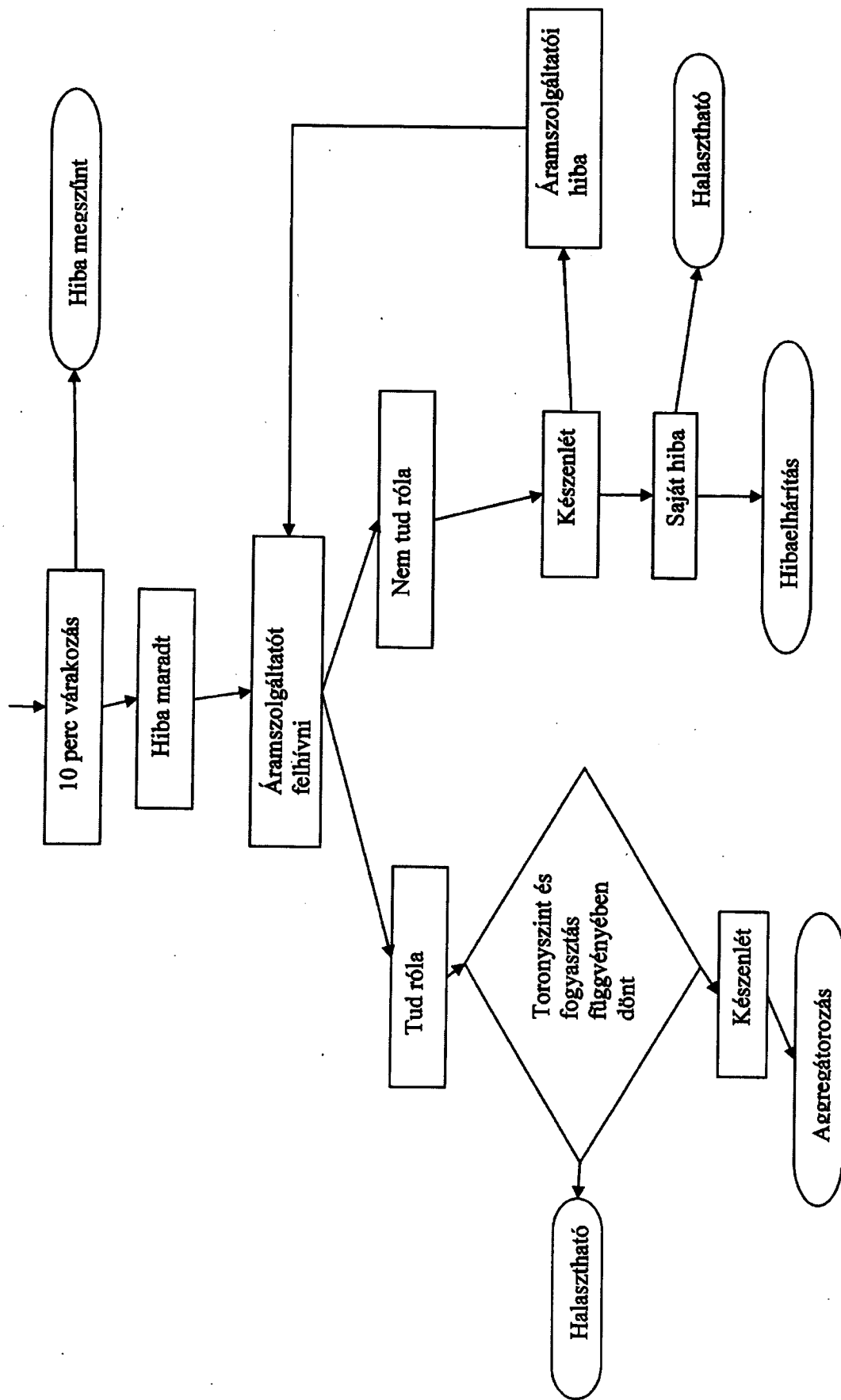


Egyedi vízellátó rendszereken jelentkező hibák

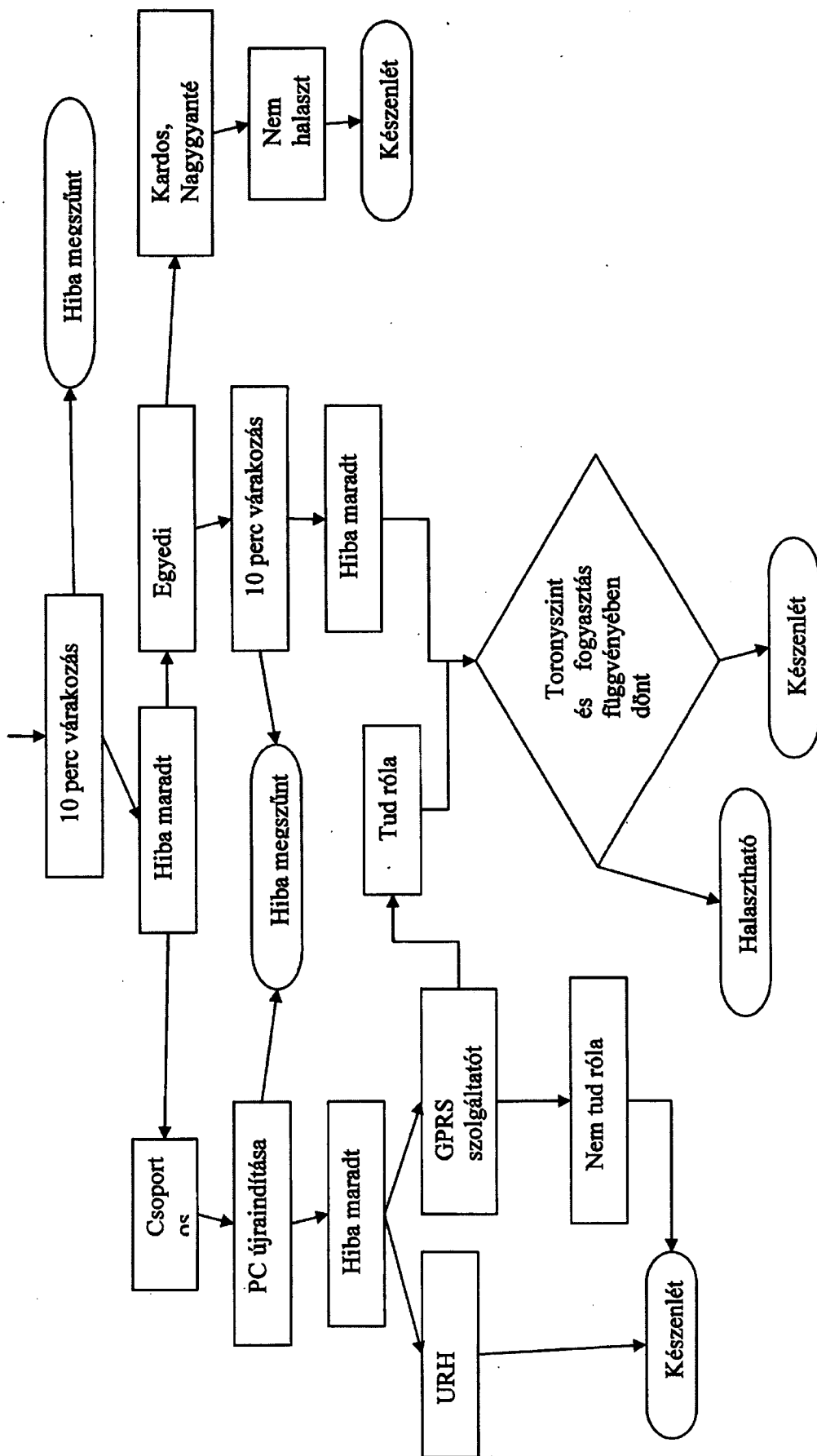
Áramlásmérés hiánya kútüzemnél /pl. fagyás, leszívás, készülékhiba, elektromos hiba.../



Feszültség kimaradás



Modemhiba



JELENTÉS (minta)***a határérték-túllépés miatt megtett vízminőség-javító beavatkozásokról***

1. Vízmű neve:.....
2. Intézkedést végző neve:.....
3. Mintavétel dátuma:.....
4. Mintavételi helyek:.....
5. Határérték túllépés:.....
6. Kiértesítés módja, ideje:.....
7. Intézkedések:.....
 - 7.1. Kibővített minták megrendelése (hely, típus, időpont):.....
 - 7.2. Műszaki beavatkozások:.....
8. Kibővített minták:.....
 (A bővítésről az üm. vezető dönt. Véglények, férgek, gombák jelenléte esetén a kiterjesztés kötelező.)
- 8.1. Kibővített minták megrendelése:.....
 (Értelemszerűen ugyanaz mint a 3,4,5,6 pont)

8.2. Kibővített minták eredménye:

<i>NEGATIV</i>	<i>POZITIV</i>
9. Kontrollmintázás a 4.) ponton	9. Újabb beavatkozások 10. Kontrollmintázás a 4.) ponton + a kibővített helyeken

- 9.1.; 10.1. Kontrollminták megrendelése:.....
 (Értelemszerűen ugyanaz mint a 3,4,5,6 pont)

9.2.; 10.2. Kontrollminták eredménye:

<i>NEGATIV</i>	<i>POZITIV</i>
10. Beavatkozás befejezése, JELENTÉS lezárása, irattározása: (dátum)	11. Még újabb beavatkozások (előkészítés, végzés) 12. INTÉZKEDÉSI TERV összeállítása (dátum) 13. JELENTÉS lezárása, mellékelése az I.T- hez:

Megjegyzés:

Hely, dátum:.....

.....
egységvezető aláírása

INTÉZKEDÉSI TERV (minta)

(Vízvíz megnevezése)

.....

1. Előzmények:.....
(Hivatkozás a mellékelt JELENTÉS - re; rövid lényegi leírás)
2. Beavatkozások elrendelése (felelősök, határidő)
3. Tervezett befejezés, kontrollmintázás, kiértékelés várható időpontja:.....
4. Intézkedési tervet

mellékelt kiegészítéssel * , kiegészítés nélkül*

Jóváhagyom: (dátum, aláírás)

.....
üzemviteli osztályvezető aláírása

5. Kontrollminták eredménye

5.1. POZITIV: beavatkozás folytatása, I.T. lezárása, új I.T. készítése, és jóváhagyatása

5.2. NEGATIV: I.T. lezárása, irattározása

Megjegyzés: * megfelelő aláhúzendó

Melléklet: JELENTÉS

Hely, dátum:

.....
egységvezető aláírása

[illegible]

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013.(II.27.) Korm. rendelet 1. számú melléklete szerinti

a víziközmű-üzemeltetési jogviszonyra irányuló szerződés kötelező tartalmi elemei:

2.1. az ellátásért felelős és a víziközmű-szolgáltató megnevezése, címe, székhelye	Szerződő felek
2.2. az ellátásért felelős és a víziközmű tulajdonos eltérése esetén a tulajdonos megnevezése, címe, székhelye	Szerződő felek
2.3. az üzemeltetés jogcíme	Szerződés 1.2. pontja
2.3. az üzemeltetésre vonatkozó akaratnyilvánítás, nyilatkozat	Szerződés 8.1. pontja
2.4. a víziközmű-üzemeltetési jogviszony létrejöttét megalapozó pályázati eljárásra, vagy a pályázat nélküli szerződéskötésre feljogosító körülményre történő pontos utalás	Szerződés 5.1. pontja
2.5. amennyiben az üzemeltetési szerződés megkötéséhez, módosításához, illetve megszüntetéséhez előzetesen valamely belső döntéshozóként eljáró szerv döntése, illetve felhatalmazása szükséges, akkor annak pontos megjelölése;	Szerződés 14.5. pontja
2.6. az üzemeltetés megkezdésének időpontja	Szerződés 8.1.8. pontja
2.7. a víziközmű-működtetéssel kapcsolatos általános jogok és kötelezettségek, ezen belül: a) a víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos szakmai követelmények	Szerződés 9.2. pontja

leírása	
2.7. a víziközmű-működtetéssel kapcsolatos általános jogok és kötelezettségek, ezen belül: b) a víziközművek rekonstrukciójára, felújítására vonatkozó kötelezettségek megosztása	Szerződés 9.7. és 9.9. pontja
2.7. a víziközmű-működtetéssel kapcsolatos általános jogok és kötelezettségek, ezen belül: c) a víziközmű tulajdonosát terhelő víziközmű-fejlesztési kötelezettségek és a szükséges vagy várható fejlesztések ütemterve;	Szerződés 9.7.1. és 9.8. pontja
2.8. szerződés érvényességére és időbeli hatályára vonatkozó információk;	Szerződés 7.1. pontja
2.9. a szerződés módosításának feltételei;	Szerződés 13. pontja
2.10. az egészséget nem veszélyeztető és a biztonságos munkavégzésre vonatkozó más jogszabályok előírásainak érvényesítését szolgáló szabályok;	Szerződés 9.3.3. pontja
2.11. az ellátási terület pontos megjelölése;	Szerződés 7.3. pontja
2.12. a víziközmű-üzemeltetés személyi feltételei;	Szerződés 9.3. pontja
13. a víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei, ezen belül: a) a víziközmű-üzemeltetéshez átadott víziközművek és egyéb eszközök átadás-átvételi jegyzőkönyve	Szerződés 7.2. pontja (Szerződés 3. sz. melléklete)
2.13. a.a) a műszaki azonosításra vonatkozó adatok,	Szerződés 7.2. pontja (Szerződés 4. sz. melléklete)
2.13. a.b) átadáskor fennálló bruttó, nettó és könyv szerinti értékek,	Szerződés 7.2. pontja (Szerződés 3. sz. melléklete)
13. a víziközmű-üzemeltetés tárgyi feltételei, ezen belül: a.c) az alkalmazott értékcsökkenési leírási kulcsok,	Szerződés 9.12.4. pontja

2.13.d) az átadott eszközök használata körében felmerülő jogok és kötelezettségek;	Szerződés 8.1. pontja,
2.14. az esetleges kiszervezés mértéke, módja	Szerződés 14.1. pontja
2.15. a víziközmű-üzemeltetés pénzügyi feltételei, ezen belül: a) a víziközmű-szolgáltatót terhelő, az ellátásért felelős irányában fennálló pénzügyi kötelezettségek,	Szerződés 9.5., 9.6.2. és 9.9.7. pontja
2.15. a víziközmű-üzemeltetés pénzügyi feltételei, ezen belül: b) a szolgáltatási díj megállapításhoz javasolt díjkalkulációs séma, és annak részletes leírása;	Szerződés 11. pontja
2.15. a víziközmű-üzemeltetés pénzügyi feltételei, ezen belül: c) a szerződés hatálya alatt megvalósításra kerülő víziközmű-fejlesztések eredményeként létrejött vagyontárgyak üzemeltetésre való átvételének rendje;	Szerződés 9.10. pontja
2.15. a víziközmű-üzemeltetés pénzügyi feltételei, ezen belül: d) a szerződés megszűnése vagy megszüntetése esetén a használatba adott víziközmű-vagyonnal való elszámolás rendje;	Szerződés 12.2.1. és 12.2.2. pontja
2.16. a szerződésszegés következményei;	Szerződés 12.1.2. pontja
2.17. a szerződés megszűnésére, megszüntetésére vonatkozó rendelkezések;	Szerződés 12. pontja
2.18. a szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával az ellátásért felelősre és a víziközmű-szolgáltatóra háruló kötelezettségek, jogok és garanciák, különös tekintettel a birtokátruházás, az adatszolgáltatás és az elszámolás zökkenőmentes lebonyolítására,	Szerződés 12.1.4. és 12.2.4. és 12.2.5. pontja
2.19. a víziközmű-szolgáltatással	Szerződés 9.8.3., 9.8.4. és 9.12. pontja

összefüggő tájékoztatási kötelezettségek, a tájékoztatás rendje, terjedelme	
2.19. a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos ellenőrzési kötelezettségek, az ellenőrzések rendje terjedelme	Szerződés 9.13. pontja
2.20. a szavatossági jogok és kötelelességek;	Szerződés 9.1. pontja
2.21. a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények meghatározása;	Szerződés 9.4. pontja
2.22. a kockázat és a kárveszély viselésének módja, valamint a vagyonvédelmi előírások;	Szerződés 14.2. pontja
2.23. a víziközmű-szolgáltatót terhelő, a víziközmű tulajdonos irányába fennálló kártérítési felelősségre vonatkozó rendelkezések	Szerződés 14.2.1. pontja
2.24. a víziközmű vagyonbiztosításának kötelezettségére vonatkozó rendelkezések;	Szerződés 9.15. pontja
2.24. pont a víziközmű-szolgáltató felelősségbiztosítására vonatkozó rendelkezések;	Szerződés 9.14. pontja