

Véleményezte: ALFÖLDVÍZ Zrt.
Jogi Osztály

Dátum: 2022. 10. 14.

Aláírás: J. Jeleni-Nagy



ALFÖLDVÍZ

Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt.

Bérleti- Üzemeltetési Szerződés 1.számú módosítása



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

1. számú módosítása

amely létrejött egyrészről

MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT

cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

adószám: 15726731-2-06

statisztikai számjel: 15726731-8411-321-06

törzskönyvi azonosító szám: 726731

képviseli: Nógrádi Zoltán Polgármester,

mint víziközmű-tulajdonos, Ellátásért Felelős (továbbiakban: **Ellátásért Felelős**)

valamint,

ZÁKÁNYSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

cím: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

adószám: 15726573-2-06

statisztikai számjel: 15726573-8411-321-06

törzskönyvi azonosító szám: 726577

képviseli: Matuszka Antal Polgármester,

mint víziközmű-tulajdonos, Ellátásért Felelős (továbbiakban: **Ellátásért Felelős**), együttes említésük esetén **Ellátásért Felelősök**,

másrészről az

ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

székhely: 5600 Békéscsaba, Dobozi ú 5.

cégjegyzékszám: 04-10-001580

nyilvántartó bíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága

adószám: 13100887-2-04

statisztikai számjel: 13100887-3600-114-04

bankszámlaszám: 10402609-26017989-00000000,

mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

továbbiakban együttesen: **Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

1. PREAMBULUM

A Felek 2014. június 10. napján bérleti-üzemeltetési szerződést (a továbbiakban: Szerződés) kötöttek a Mórahalom Városi Önkormányzat és a Zákányszék Község Önkormányzata *osztatlan közös tulajdonában álló, szennyvíz tisztító rendszer, valamint a Mórahalom kizárólagos tulajdonában, illetve Zákányszék kizárólagos tulajdonában álló szennyvíz elvezető rendszer* jelen ALFÖLDVÍZ Zrt. által történő üzemeltetése.



2. A FELEK RENDELKEZÉSEI

2.1. A Felek jelen szerződés módosítás aláírásával megállapodnak abban, hogy a Szerződés 1.1. pontja helyett az alábbi 1.1. pont lép hatályba:

1.1. Jelen szerződés célja

Jelen szerződés célja, hogy az Ellátásért Felelősök Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX tv. 13. § (1) bekezdés 21. pontjában, a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (továbbiakban: Vksztv.), továbbá a Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglalt közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos kötelezettségeiknek és feladatainak eleget tegyenek, és ezáltal a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő Felhasználók a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt követelményeknek megfelelő víziközmű-szolgáltatásban részesüljenek.

2.2. A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 5.1 pontja helyett az alábbi pont lép hatályba:

5.1. Jelen szerződés tárgya az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló, a **Vksztv. 2. § 23. b) pontja** szerinti, *Mórahalom Városi Önkormányzat és Zákányszék Község Önkormányzata osztatlan közös tulajdonában álló, szennyvíz tisztító rendszer, valamint a Mórahalom kizárólagos tulajdonában, illetve Zákányszék kizárólagos tulajdonában álló szennyvíz elvezető rendszer* Víziközmű-szolgáltató általi üzemeltetése. A Jelen szerződés tárgya továbbá Mórahalom és Zákányszék ellátási területe, ahol a Víziközmű-szolgáltató a szolgáltatási tevékenységét végzi.

2.3. A Felek megállapodnak továbbá, hogy a Szerződés 6.1. pontja helyett az alábbi pont lép hatályba:

6.1. A szerződés időbeli hatálya

Jelen Szerződés a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal jóváhagyó határozatának véglegessé válása napjával, jelen szerződés mindkét fél általi aláírásának napjára visszamenőlegesen lép hatályba és hatálya határozatlan ideig tart.

2.4. A Felek megállapodása alapján a Szerződés 6.2. pontja helyett az alábbi pont lép hatályba:

6.2. A szerződés tárgyi hatálya

6.2.1. A jelen szerződés tárgyi hatálya kiterjed:

a. az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló Zákányszék-Mórahalom szennyvíztisztító telep víziközmű-rendszer üzemeltetésére.

b. Mórahalom Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában álló Mórahalom település ellátási területen szennyvízelvezetést biztosító víziközmű-szolgáltatás nyújtását szolgáló víziközmű-rendszer üzemeltetésére.

c. Zákányszék Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában álló Zákányszék település ellátási területen szennyvízelvezetést biztosító víziközműszolgáltatás nyújtását szolgáló víziközmű-rendszer üzemeltetésére.

2.5. Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződés 6.3. pontja helyett az alábbi pont lép hatályba:

6.3. A szerződés területi hatálya

Jelen szerződés területi hatálya kiterjed Mórahalom és Zákányszék települések jelen szerződés 5. pontjában meghatározott víziközmű-rendszerrel érintett közigazgatási területére.

2.6. A jelen szerződés módosítás aláírására a Mórahalom Városi Önkormányzat Ellátásért Felelős által a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 389/2022.(IX.29.) Kt. határozata alapján került sor.

2.7. A jelen szerződés módosítás aláírására a Zákányszék Község Önkormányzata Ellátásért Felelős által a Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének 151/2022.(IX.29.) Kt. határozata alapján került sor.

2.8. A Felek rögzítik, hogy az 1. pontban meghatározott Szerződés jelen szerződés módosításban nem érintett pontjai változatlanul hatályban maradnak.

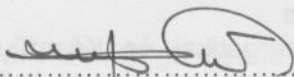
2.9. A jelen módosításban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.

2.10. Jelen módosítás 3 eredeti példányban készült, 1 pld. az ALFÖLDVÍZ Zrt., 1 pld. Mórahalom Városi Önkormányzat, míg 1 pld. Zákányszék Község Önkormányzata tulajdonát képezi.

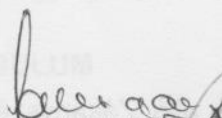
A Felek a jelen szerződés módosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Békéscsaba, 2022. 10. 14.

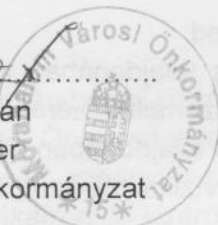
ALFÖLDVÍZ Zrt.
5600 Békéscsaba, Dobozi út



Szeverényi György
vezérigazgató
ALFÖLDVÍZ Zrt.



Nógrádi Zoltán
polgármester
Mórahalom Városi Önkormányzat



Matuszka Antal
polgármester
Zákányszék Község Önkormányzata



felek aláírásai:



E-ARV-22791/2014.



BÉRLETI - ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

A Mórahalom - Zákányszék

szennyvízelvezető és szennyvíztisztító

VÍZIKÖZMŰ-RENDSZERRE





1. Preambulum	6
1.1. Jelen szerződés célja	6
1.2. A víziközmű-üzemeltetés jogcíme	6
2. Alapelvek	7
2.1. A nemzeti vagyon védelme	7
2.2. Az ellátási felelősség elve	7
2.3. A szolgáltatói felelősség elve	7
2.4. Az üzemeltetési jogviszonyban érvényesülő alapelvek	8
3. Fogalom meghatározások	8
4. A bérleti-üzemeltetési szerződés létrehozására feljogosító körülmények meghatározása	8
4.1. Az Ellátásért Felelősök tulajdonosi részesedése a Víziközmű-szolgáltatóban	8
4.2. A víziközmű-vagyon tulajdonjogi helyzete	8
5. A szerződés tárgya	8
6. A szerződés hatálya (időbeli, területi, tárgyi hatály)	9
6.1. A szerződés időbeli hatálya	9
6.2. A szerződés tárgyi hatálya	9
6.3. A szerződés területi hatálya	11
7. A szerződés létrehozására vonatkozó kifejezett akaratnyilatkozat	11
7.1. A Víziközmű-üzemeltetési jog átadására, valamint a Víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó nyilatkozat	11
8. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos rendelkezések	12
8.1. Szavatossági jogok és kötelezettségek	12
8.2. A víziközmű-üzemeltetésével kapcsolatos szakmai, műszaki követelmények	13
8.3. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos személyi követelmények	16
8.4. Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények	16
8.5. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos pénzügyi feltételek	17
8.6. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésére, nyilvántartására vonatkozó rendelkezések	18
8.7. A tervszerű víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos rendelkezések	18
8.8. A gördülő fejlesztési terv	20



8.9.	A hibaelhárítással összefüggő értéknövelő felújításokra vonatkozó rendelkezések	21
8.10.	A víziközmű-fejlesztések eredményeképpen létrejött vagyontárgyak üzemeltetésre való átvételének rendje	22
8.11.	Karbantartás és javítás	23
8.12.	A Víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos tájékoztatási, egyeztetési kötelezettségek	24
8.13.	A Feleket megillető ellenőrzési jogosultságok, az ellenőrzések rendje	25
8.14.	A Víziközmű-szolgáltató felelősségbiztosítására vonatkozó kötelezettségek	26
8.15.	A Víziközmű-vagyon vagyonbiztosítására vonatkozó kötelezettségek	27
8.16.	Az Ellátásért Felelős tulajdonában álló közutak, közterületek használata	27
8.17.	Feleslegessé váló víziközművek üzemeltetésből történő kivonása	27
8.18.	A rendszer-független tárgyi eszközök speciális elszámolási kérdéseiről	27
9.	A vízközmű-szolgáltatási jogviszonnyal kapcsolatos rendelkezések	29
9.1.	Közüzemi szerződések megkötése	29
9.1.	Díjak beszedése	31
10.	A víziközmű-szolgáltatás díjára vonatkozó rendelkezések	31
10.1.	A jelen szerződés megkötésekor hatályos díjak	31
10.2.	A jelen szerződés hatálya alatt alkalmazott díjak	31
11.	Szerződés megszűnési feltételek	32
11.1.	A szerződés megszűnésének módjai	32
11.2.	A Szerződés megszűnésének szabályai	32
12.	a szerződés módosítására vonatkozó rendelkezések	33
12.1.	Közös megegyezéssel történő módosítás	33
12.2.	Jogszabály változás okán szükséges módosítások	33
13.	Egyéb rendelkezések	33
13.1.	A kiszervezésre vonatkozó rendelkezések	33
13.2.	A kockázat és kárveszély viselésének módja, valamint a vagyonvédelmi előírások	33
13.3.	Az Ellátásért Felelősök közössége képviselőjében eljáró Ellátásért Felelős	34
13.4.	Irányadó jog	34
13.5.	Jelen szerződés érvényességéhez szükséges előzetes döntések	34
13.6.	Részleges érvénytelenség	35
13.7.	Viták rendezése	35
14.	Átmeneti rendelkezések	35



A Hivatal záradéka a Vksztv. 22. §-a szerint: -----	37
melléletek jegyzéke: -----	37
1. sz. melléklet: A Mórahalom és Zákányszék szennyvízelvezető és szennyvíztisztító víziközmű-rendszer vagyonértékelése -----	37
2. sz. melléklet Csatornaművek üzemeltetési szabályzata -----	37
3. sz. melléklet üzletszabályzat -----	37
4. sz. melléklet a rendeletben foglalt kötelező tartalmi elemek jegyzéke -----	37
5. sz. melléklet A Vksztv. 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt, víziközmű-szolgáltatás díjára és azok alkalmazásának kezdő időpontjára vonatkozó miniszteri rendelet hatályba lépéséig alkalmazott szolgáltatási díjak -----	37
6. sz. melléklet A rendszerhatárokat rögzítő műszaki rajz. -----	37
7. sz. melléklet víziközmű-rendszerek átadás-átvételi jegyzőkönyve. -----	37



BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

mely létrejött

Név: **MÓRAHALOM VÁROSI ÖNKORMÁNYZAT**

cím: 6782 Mórahalom, Szentháromság tér 1.

adószám: 15726731-2-06

statisztikai számjel: 15726731-8411-321-06

törzskönyvi azonosító szám: 726731

képviseli: Nógrádi Zoltán Polgármester, mint víziközmű-tulajdonos, Ellátásért Felelős
(továbbiakban: Mórahalom Ellátásért Felelős)

Név: **ZÁKÁNYSZÉK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**

cím: 6787 Zákányszék, Lengyel tér 7.

adószám: 15726573-2-06

statisztikai számjel: 15726573-8411-321-06

törzskönyvi azonosító szám: 726577

képviseli: Matuszka Antal Polgármester, mint víziközmű-tulajdonos, Ellátásért Felelős
(továbbiakban: Zákányszék Ellátásért Felelős)
(továbbiakban együttesen: **Ellátásért Felelősök**)

valamint,

**az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**

székhely/cím: 5600 Békéscsaba, Dobozi ú 5.

cégjegyzékszám: 04-10-001580

nyilvántartó Bíróság: Gyulai Törvényszék Cégbírósága

adószám: 13100887-2-04

statisztikai számjel: 13100887-3600-114-04

bankszámlaszám: 10402609-26017989-00000000,

mint Víziközmű-szolgáltató (továbbiakban: **Víziközmű-szolgáltató**)

továbbiakban együttesen: **Felek**

között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.



1. PREAMBULUM

1.1. Jelen szerződés célja

1.1.1.. A jelen szerződés célja továbbá, hogy az Ellátásért Felelősök a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvényben (továbbiakban: Ötv.), a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben (továbbiakban: Vksztv.), továbbá a Vksztv. egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Kormányrendeletben (továbbiakban: Rendelet) foglalt a közműves szennyvízelvezetéssel és – tisztítással kapcsolatos kötelezettségeiknek és feladataiknak az osztatlan közös tulajdonukban álló, **Mórahalom - Zákányszék** szennyvíz-tisztító víziközmű-rendszer, valamint a Mórahalom kizárólagos tulajdonában, valamint Zákányszék kizárólagos tulajdonában álló szennyvíz elvezető víziközmű-rendszer jelen Szerződés szerinti feltételekkel történő üzemeltetésbe adása révén eleget tegyenek. Cél, hogy a jelen bérleti-üzemeltetési szerződés megkötése révén az Ellátásért Felelősök a tulajdonos önkormányzatok területét közvetlenül ellátó közműves szennyvízelvezető rendszerek működtetéséhez szükséges szennyvíztisztítást biztosítsák a **Mórahalom - Zákányszék** szennyvíz-tisztító víziközmű-rendszer üzemeltetésbe adása által. Cél továbbá, hogy az egyes Ellátásért Felelősök külön-külön – kizárólagos - tulajdonában álló szennyvízelvezető rendszerek üzemeltetésbe adása által a víziközmű-szolgáltatást igénybe vevő Felhasználók a mindenkor hatályos jogszabályokban foglalt követelményeknek megfelelő víziközmű-szolgáltatásban részesüljenek.

1.1.2. A jelen szerződés célja továbbá, hogy meghatározza Mórahalom és Zákányszék települések osztatlan közös tulajdonában álló szennyvíztisztító telepének üzemeltetésére vonatkozó szabályokat ezen szennyvíztisztító telepen kiépítését követően. A szennyvíztisztító telep Mórahalom Város közigazgatás területén, a 0242/159 hrsz-ú területen került kiépítésre a „Mórahalom és Zákányszék települések szennyvízelvezetése és tisztítása” elnevezésű, KEOP-1.2.0/2F/09-2010 0085. azonosító számú projekt keretében.

1.2. A víziközmű-üzemeltetés jogcíme

Felek az Ellátásért Felelősök osztatlan közös és kizárólagos tulajdonában áll meglévő és a jövőben létrejövő víziközmű-rendszerének Víziközmű-szolgáltató általi üzemeltetésére a Vksztv. 15. § (2) bekezdés c. pontja szerint, továbbá a víziközmű szolgáltatási tevékenység Ellátásért Felelős közigazgatási, a Vksztv. 2. § 4. pontjában meghatározott ellátási területén történő ellátására az alábbi bérleti üzemeltetési szerződést (továbbiakban: Szerződést) kötik.



1.3. A Felek között létrejött további üzemeltetési szerződésekre vonatkozó megállapítások

1.3.1. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltató Mórahalom Városi Önkormányzattal Üzemeltetési Szerződés" elnevezéssel 2013. június 26. napján szerződést kötött a település ivóvíz-szolgáltatására és szennyvízelvezetésére vonatkozóan mely alapján a Víziközmű-szolgáltató látja el a településen a közműves ivóvízellátást és szennyvízelvezetést, mely okiratot a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg módosítottak. Ezen bérleti üzemeltetési szerződést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) 2278/2013. számú határozatával hagyta jóvá.

1.3.2. A Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltató Zákányszék Község Önkormányzatával 2013. május 30. napján "Üzemeltetési Szerződés" elnevezéssel a település ivóvíz szolgáltatására vonatkozóan üzemeltetési szerződést kötöttek, mely alapján a Víziközmű-szolgáltató látja el a településen közműves ivóvízellátást. Ezen bérleti üzemeltetési szerződést a Hivatal 2276/2013. számú határozatával hagyta jóvá.

2. ALAPELVEK

2.1. A nemzeti vagyon védelme

A jelen szerződés tárgyát képező víziközmű-vagyon a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a helyi önkormányzat korlátozottan forgalomképes törzsvagyonát képezi, ily módon a víziközmű-vagyon közösségi érdek szerinti hasznosítása és megóvása - az átlátható és felelős gazdálkodás hosszú távon történő megvalósítása által – a törvényben meghatározott érdek.

2.2. Az ellátási felelősség elve

A Vksztv. alapján a helyi önkormányzat kötelessége és joga gondoskodni a közműves szennyvízelvezetéssel és tisztítással kapcsolatos víziközmű-szolgáltatási feladatok elvégzéséről.

2.3. A szolgáltatói felelősség elve

A Víziközmű-szolgáltató, az ellátási területen a víziközmű-szolgáltatás nyújtásáról e szerződés hatálya alatt a Vksztv-ben és a Rendeletben foglaltak alapján gondoskodik, a rábízott víziközmű-szolgáltatás keretében – a víziközmű-rendszer teljesítő képességének mértékéig – fogadja a víziközmű-rendszerre rácsatlakozni kívánó természetes és jogi személyek, jogi személyiség nélküli jogalanyok igényeit, elvégzi a felhasználási helyen keletkező szennyvizek összegyűjtését, elvezetését és tisztítását.



2.4. Az üzemeltetési jogviszonyban érvényesülő alapelvek

Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződésben nem szabályozott esetekben a Vksztv. 1. (1) bekezdésében foglalt alapelvek mentén járnak el a Vksztv. 1 § (2) bekezdésében foglaltak szerinti alkalmazási sorrend követelményének betartása mellett.

3. FOGALOM MEGHATÁROZÁSOK

A jelen szerződésben és annak mellékleteiben használt fogalmak, kifejezések tekintetében az ott meghatározottak, illetve a Vksztv.-ben, valamint a Rendeletben foglaltak az irányadók.

4. A BÉRLETI-ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS LÉTREHOZÁSÁR FELJOGOSÍTÓ KÖRÜLMÉNYEK MEGHATÁROZÁSA

4.1. Az Ellátásért Felelősök tulajdonosi részesedése a Víziközmű-szolgáltatóban

Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 16. § (1) bekezdésében meghatározott pályázati eljárás lefolytatását a jelen jogviszony létrehozása tekintetében, a nemzeti vagyoni szülő 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvt) alapján mellőzik, tekintettel arra, hogy az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltató gazdasági társaságban 10 - 1 db, önkormányzatonként 140.000 Ft részvénytulajdonnal rendelkeznek 2013. május 16. napjától, a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 16. § (6) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint kizárólag az állam és a települési önkormányzatok közötti tulajdonában áll, tehát a tulajdoni részesedések egésze a nemzeti vagyonba tartozik.

4.2. A víziközmű-vagyon tulajdonjogi helyzete

- a. Ellátásért Felelősök az osztatlan közös tulajdonukban álló, Mórahalom Zákányszék szennyvíz-tisztító víziközmű-rendszerének tulajdoni megosztásáról a következők szerint rögzítik: Mórahalom Városi Önkormányzat 80,59%, Zákányszék Község Önkormányzata 19,41%-ban tulajdonos a víziközmű-rendszeren.
- b. Az egyes Ellátásért Felelősök kizárólagos tulajdonában álló szennyvízelvezető víziközmű-rendszerek tulajdoni viszonyait a Felek az 1. sz. mellékletben részletezik.

5. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

5.1. Jelen szerződés tárgya az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló, a Vksztv. 2. § 23. c. második fordulója szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló Mórahalom - Zákányszék szennyvíz-tisztító víziközmű-rendszer valamint szennyvíz elvezető rendszerek Víziközmű-szolgáltató általi üzemeltetése, mely ily módon közvetetten szolgálja a Vksztv. 2. § 24. po



szerinti közműves szennyvíz-elvezetést. A Jelen szerződés tárgya továbbá a szerződés 6.3. pontjában rögzített azon ellátási terület, ahol a Víziközmű-szolgáltató a szolgáltatási tevékenységét végzi.

5.2. Az Ellátásért felelősök jelen szerződés aláírásával bérbe és üzemeltetésbe adják, a Víziközmű-szolgáltató pedig bérbe és üzemeltetésbe veszi a jelen szerződés aláírásakor az Ellátásért felelősök kizárólagos, illetve közös tulajdonát képező vízi-közműveket. Az üzemeltetési szerződés kiterjed a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0085. számú projekt keretében megvalósuló vízi-közművek víziközmű-üzemeltetési feladatainak ellátására is. A jelen szerződéssel érintett tárgyi eszközöket a szerződés 1 sz. melléklete tartalmazza. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a víziközmű-hálózaton a jövőben fejlesztés valósul meg, úgy a létrejövő vízi-közművekre is kiterjed a szerződés és Felek a létrejövő vízi-közmű szakaszok tárgyi eszközeivel a szerződés 1. számú mellékletét kiegészítik.

6. A SZERZŐDÉS HATÁLYA (IDŐBELI, TERÜLETI, TÁRGYI HATÁLY)

6.1. A szerződés időbeli hatálya

A jelen Szerződés a Felek aláírását követően a Vksztv. 22. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a Magyar Energetikai- és Közmű-szabályozási Hivatal (továbbiakban: Hivatal) jóváhagyó határozatának jogerőre emelkedésével lép hatályba és hatálya határozatlan ideig tart.

6.2. A szerződés tárgyi hatálya

6.2.1. A jelen szerződés tárgyi hatálya a **6. sz. melléklet** szerinti műszaki rajzon feltüntetett rendszerhatárok és tulajdonviszonyok alapján kiterjed:

- a. az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló Zákányszék-Mórahalom szennyvíztisztító telep víziközmű-rendszer üzemeltetésére, mely víziközmű-rendszer átadáskori vagyonértékelését a Vksztv. 12. § (1) bekezdése alapján a szükséges műszaki azonosító adatokkal együttesen az **1. sz. mellékletben** szerepeltetik a Felek.
- b. Mórahalom Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában álló Mórahalom település ellátási területen szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást biztosító víziközmű-szolgáltatás nyújtását szolgáló víziközmű-rendszer üzemeltetésére, mely víziközmű-rendszer átadáskori vagyonértékelését a Vksztv. 12. § (1) bekezdése alapján a szükséges műszaki azonosító adatokkal együttesen az **1. sz. mellékletben** szerepeltetik a Felek.
- c. Zákányszék Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában álló Zákányszék település ellátási területen szennyvízelvezetést biztosító víziközmű-szolgáltatás nyújtását szolgáló víziközmű-rendszer üzemeltetésére, mely víziközmű-rendszer átadáskori vagyonértékelését a Vksztv. 12. § (1)



bekezdése alapján a szükséges műszaki azonosító adatokkal együttesen a **1. sz. mellékletben** szerepeltetik a Felek. Zákányszék Ellátásért Felelő tulajdonában lévő Zákányszék-Mórahalom közötti szennyvíz nyomóvezeték meghatározott része Mórahalom település közigazgatási területén is átmegy amely területek *helyrajzi száma*it az alábbi táblázat rögzíti.

Mórahalom	0222
Mórahalom	0228/2
Mórahalom	0250
Mórahalom	0407/2
Mórahalom	0406/229
Mórahalom	0406/230
Mórahalom	0406/231
Mórahalom	0406/232
Mórahalom	0406/165
Mórahalom	0406/163
Mórahalom	2007
Mórahalom	2006
Mórahalom	2005
Mórahalom	0406/176
Mórahalom	0406/271
Mórahalom	0406/97
Mórahalom	0406/269
Mórahalom	589/2
Mórahalom	822/2
Mórahalom	822/1
Mórahalom	822/3
Mórahalom	0405/24



Mórahalom	0401
Mórahalom	0241/15
Mórahalom	0242/2
Mórahalom	0242/60
Mórahalom	0242/29
Mórahalom	0242/145
Mórahalom	0242/146
Mórahalom	0242/143
Mórahalom	0242/142
Mórahalom	0242/159

6.3. A szerződés területi hatálya

6.3.1. Jelen szerződés 6.2.1. b szerinti víziközmű-rendszerhez kapcsolódó víziközmű-szolgáltatási tevékenység területi hatálya alá tartozik Mórahalom Városi Önkormányzat közigazgatási területe.

6.3.2. Jelen szerződés 6.2.1. c szerinti víziközmű-rendszerhez kapcsolódó víziközmű-szolgáltatási tevékenység területi hatálya alá tartozik a Zákányszék Község Önkormányzat közigazgatási területe valamint a 6.2.1.c. pontban rögzített helyrajzi számmal érintett ingatlanok.

7. A SZERZŐDÉS LÉTREHOZÁSÁRA VONATKOZÓ KIFEJEZETT AKARATNYILATKOZAT

7.1. A Víziközmű-üzemeltetési jog átadására, valamint a Víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátására vonatkozó nyilatkozat

1. Az Ellátásért Felelősök a jelen okirat aláírásával kizárólagos jelleggel felruházzák a Víziközmű-szolgáltatót a 6.2. pont szerinti víziközmű-rendszerek bérleti-üzemeltetési tevékenység ellátásának jogával.

2. Az Ellátásért Felelősök továbbá kötelezik magukat, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletében foglalt vagyonértékelés és műszaki azonosító adatok, valamint átadás-átvételi jegyzőkönyv szerinti víziközmű-rendszerek víziközműveit a jelen Szerződésben írt feltételekkel a Víziközmű-szolgáltató bérleti-üzemeltetésébe adja, a Víziközmű-szolgáltató pedig kötelezi magát, hogy az Ellátásért Felelősök üzemeltetésbe adott víziközmű-rendszereit jelen szerződés rendelkezései szerint üzemelteti.

3. Az 5. pontban – szerződés tárgya - megjelölt tevékenységek zavartala ellátása érdekében jelen Szerződés keretei között az Ellátásért Felelősök birtokba adják, a Víziközmű-szolgáltató birtokba veszi a jelen szerződés 1. sz. mellékletébe részletezett víziközmű-rendszerek víziközműveit, valamint azok alkotórészeit és tartozékait.
4. Felek rögzítik, hogy a Víziközmű-szolgáltatót a jelen Szerződés 7.1. pontján alapján a birtokba vett víziközmű-rendszerekre nézve megilletik mindazon jogok melyek a víziközmű-szolgáltatási tevékenység szerződésszerű teljesítéséhez Vksztv. és a Rendelet alapján okszerűen szükségesek.
5. Az Ellátásért Felelős/Felelősök tulajdonában álló víziközmű-rendszert Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 15. § (2) bekezdés c. pontja szerinti üzemeltetési jogviszony keretében tartja birtokában, minek megfelelően szerződő felek itt nem szabályozott, jelen szerződéssel keletkeztetett magánjogi viszonyaiban a Vksztv. továbbá a Rendelet vonatkozó szabályait rendelik alkalmazni.
6. A Felek tudomásul veszik, hogy a Víziközmű-szolgáltató Vksztv. 43. § (2) bekezdésében foglaltak alapján a jelen Szerződés alapján őt megillető víziközmű szolgáltatási jogát nem engedheti át.
7. Felek rögzítik, hogy nem minősül a 7.1.6. pont szerinti jogosultságot átengedésének, amennyiben a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. vagy Rendelet szerint a Hivatal engedélye, illetve tájékoztatása mellett 13.1. pontban foglalt kiszervezésre vonatkozó szabályok szerint jár el.
8. Az üzemeltetési tevékenység megkezdésének a napja: a jelen Szerződés 6. pontjában foglalt hatályba lépés napja.

8. A VÍZIKÖZMŰ-ÜZEMELTETÉSEL KAPCSOLATO RENDELKEZÉSEK

8.1. Szavatossági jogok és kötelezettségek

1. Az Ellátásért Felelősök szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt szennyvízelvezetést biztosító víziközmű-rendszerek víziközművei az 1. sz. melléklet meghatározottak szerint külön – külön kizárólagos tulajdonukban, illetve szennyvíztisztítást biztosító víziközmű-rendszer osztatlan közös tulajdonukban állnak.
2. Az Ellátásért Felelősök szavatolják, hogy az 1. sz. mellékletben felsorolt víziközmű-rendszerekre nézve harmadik személynek nem áll fenn olyan joga, mely víziközmű-üzemeltetés jogszerű folytatását kizárná, vagy az annak körébe tartoz



víziközmű-szolgáltatás ellátásának folyamatosságát veszélyeztetné vagy elnehezítené.

3. Az Ellátásért Felelősök jelen okirat aláírásával kijelentik, hogy a víziközmű-szolgáltatási tevékenység teljesítését, illetve a víziközmű-szolgáltatás ellátásának folyamatosságát korlátozó, harmadik személyt megillető jog (ide értve a támogatási szerződésből eredő igényeket és kötelezettségeket) nem áll fenn.

4. Az Ellátásért Felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközmű-rendszerekre nézve a víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátását veszélyeztető, elnehezítő vagy kizáró körülmény a jelen Szerződés hatálya alatt felmerül, úgy arról haladéktalanul írásban értesítik a Víziközmű-szolgáltatót.

5. Az Ellátásért Felelősök kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a jelen Szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-rendszerekre nézve a 8.1.3. pontban foglaltak szerinti víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátását korlátozó jogot kívánnak létrehozni, úgy a jog létrehozását megelőzően írásban kikérik a Víziközmű-szolgáltató állásfoglalását annak víziközmű-szolgáltatási tevékenység ellátására gyakorolt hatása tekintetében.

6. A Víziközmű-szolgáltató jelen okirat aláírásával szavatossági felelősséget vállal a víziközmű-üzemeltetési tevékenység mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelő végzésére és az esetlegesen előforduló hibás teljesítésért a Ptk. szerint köteles helytállni.

7. Amennyiben az Ellátásért Felelősök a víziközmű-fejlesztést érintő munkálatokkal kapcsolatban a garanciális igényeit annak lejárátát megelőző 30. napig nem érvényesítik, úgy a Víziközmű-szolgáltató belátása szerint az Ellátásért Felelősök képviselőjeként jogosult ezen garanciális igényeket annak kötelezettjével szemben érvényesíteni. A képviselet azonban nem mentesíti az Ellátásért Felelősöket a jelen Szerződés szerinti, a Víziközmű-szolgáltató irányában fennálló polgári jogi kötelezettségeik alól.

8. Az Ellátásért Felelősök a 8.1.7. pontban foglalt garanciális jogok Víziközmű-szolgáltató általi érvényesítéséhez szükséges okiratokat szükség szerint átadják a Víziközmű-szolgáltató részére.

8.2. A víziközmű-üzemeltetésével kapcsolatos szakmai, műszaki követelmények

1. A Víziközmű-szolgáltató köteles a rendelkezésére bocsátott víziközmű-rendszereket – a szükséges mértékben – folyamatosan, szakszerűen kezelni, üzemeltetni és karbantartani, üzemeltetői feladatainak a vonatkozó jogszabályi előírásoknak, és a jelen szerződésben foglaltaknak megfelelően köteles eleget tenni.

2. A Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy megfelel a víziközműve üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV.25.) KöViM rendeletben és a víziközmű szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény egyes rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 58/2013. (II.27.) Korm. rendeletben az üzemeltetésről vonatkozóan előírt feltételeknek.
3. A Víziközmű-szolgáltató rendelkezik a 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet által előírt üzemeltetési szabályzattal a jelen szerződés hatályba lépésével, amely a fent jogszabálynak megfelelően tartalmazza a szakszerű és biztonságos üzemeltetéshez kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit; jelenleg érvényben lévő Csatornaművek Üzemeltetési Szabályzatot a Felek a jelen Szerződés **2. sz. mellékletében** szerepeltetik.
4. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal, hogy a jelen szerződés 1. sz. mellékletében meghatározott víziközmű-rendszerek üzemeltetésére vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyek megszerzése érdekében megindítja a szüksége hatósági eljárásokat, a tőle elvárható módon eljár azok megszerzése érdekében.
5. A Víziközmű-szolgáltató a szakmai követelmények biztosítása érdekében köteles különösen:
 - a. a vízjogi üzemeltetési engedélyben és az engedélyezés során a hatóság által jóváhagyott üzemeltetési utasításban előírt feltételeknek mindenkor eleget tenni;
 - b. a Víziközmű-szolgáltató teljes üzemeltetési területére vonatkozó mindenkor hatályos – a vízügyi hatóság által jóváhagyott, a jelen Szerződés 2. sz. mellékletét képező –Csatornaművek Üzemeltetési Szabályzatában lévő előírásokat betartani;
 - c. újonnan létesített víziközmű üzemeltetésbe kerülése esetén a vonatkozó vízjogi üzemeltetési engedélyt beszerezni, amelyhez a Ellátásért Felelősök minden szükséges közreműködést kötelese megadni;
 - d. a jelen Szerződésben foglalt víziközmű-üzemeltetési tevékenység folyamatos ellátásához szükséges – jelen Szerződés 8.2. pontjában foglalt műszaki és a Szerződés 8.3. pontjában foglalt személyi feltételeket biztosítani;
 - e. a jelen szerződés 8.11. pontjában részletezett szükséges karbantartás javítási munkálatokat megfelelő időben és minőségben elvégezni;



- f. a víziközmű-szolgáltatás folyamatos és zavartalan fenntartása érdekében napi 24 órában működő, hibabejelentés fogadására alkalmas ügyeleti szolgálatot (diszpécsterszolgálat) szervezni és működtetni;
- g. hibaelhárító részleget fenntartani, a hibaelhárítás során a jogszabályi és egyéb ágazati előírások szerint eljárni, és biztosítani a hiba kijavítását az elhárítási határidőn belül;
- h. A jogszabályokban, illetve az illetékes hatóságok által kiadott, a víziközművek üzemeltetésével kapcsolatos engedélyekben előírt méréseket, vizsgálatokat és elemzéseket elvégezni;
- i. üzemnaplót vezetni, amely tartalmazza a víziközmű üzemeltetésével kapcsolatos minden lényeges adatot és eseményt;
- j. a fentiekén túl a Víziközmű-szolgáltató köteles az Ellátásért Felelősök által üzemeltetésre átadott víziközmű-rendszer üzemeltetéséhez kapcsolódó, és az üzemeltetést terhelő környezetvédelmi, más hatósági előírásoknak eleget tenni, és ezzel összefüggésben viselni mindazon károkat, amelyek az üzemeltetéshez kapcsolódó hatósági előírások neki felróható megszegéséből erednek.
- k. amennyiben a hatóságok által érvényesített bírságok nem a Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból lettek kivetve, úgy a Víziközmű-szolgáltató köteles megtenni minden tőle elvárható annak érdekében, hogy az így keletkezett vagyoni hátrány a szennyező fizet alapelveinek megfelelően a tényleges szennyezőre áthárításra kerüljön.
- l. amennyiben a 8.2.5. k. pont szerinti áthárítás nem lehetséges, úgy a Víziközmű-szolgáltató a bírságot az érintett víziközmű-rendszer költségei között számolja el.
- m. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettségét képezi továbbá az ivóvízbázis védelmi feladatok ellátása is a víziközmű-fejlesztés kivételével.
- n. a Víziközmű-szolgáltató pontos, hiteles, analitikus részletességgel is áttekinthető, az ügyviteli lehetőségekhez mérten naprakész költségkimutatásokat köteles vezetni a jelen szerződés hatálya alá tartozó ellátási területre vonatkozó legyűjtéssel is.
- o. A Víziközmű-szolgáltató által vezetett nyilvántartásokat az Ellátásért Felelősök a közérdekű adatok megismerésére vonatkozó mindenkor



hatályos jogszabályoknak megfelelő módon megismerhetik, az adatokról közérdekből felvilágosítást kérhetnek, mely írásbeli megkeresésre a Víziközmű-szolgáltató a megkereséstől számított 15 napon belül köteles felvilágosítást adni, adatot szolgáltatni.

- p. A harmadik személy irányában, a szerződés teljesítése körében felmerülő adatszolgáltatás során a Víziközmű-szolgáltató a polgári jog üzleti titokra vonatkozó szabályai, és az 2011. évi CXII., az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény, a Vksztv., valamint a Rendelet rendelkezései szerint köteles eljárni.

8.3. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos személyi követelmények

1. A Víziközmű-szolgáltató köteles a humánerőforrás-gazdálkodási tevékenysége keretében biztosítani a Vksztv-ben, a Rendeletben, valamint a víziközművek üzemeltetéséről szóló 21/2002. (IV.25.) KöViM rendeletben az üzemeltetőre vonatkozóan előírt személyi feltételeket.
2. A Víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy rendelkezik a 21/2002. (IV. 25.) KöViM rendelet által előírt Üzemeltetési szabályzattal, amely tartalmazza a szakszerű és biztonságos üzemeltetéssel kapcsolatos műszaki, technológiai, biztonságtechnikai és közegészségügyi előírásokat, továbbá az egyes tevékenységek gyakorlásának személyi feltételeit; a jelenleg érvényben lévő Üzemeltetési Szabályzatot a Felek a 2. sz. mellékletben csatolják.
3. A Víziközmű-szolgáltató az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos működtetése érdekében a biztonságos munkavégzésre vonatkozó jogszabályok előírásainak a belső szabályzataiban és belső utasításaiban előírtak szerint mindenkor érvényt szerez.

8.4. Környezetvédelmi, természetvédelmi és vízvédelmi követelmények

1. A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-rendszer üzemeltetése során köteles eleget tenni a környezetvédelemmel, természetvédelemmel és vízvédellel kapcsolatos mindenkor hatályos jogszabályokban, hatósági határozatokban és az ennek alapján elkészített belső utasítási rendben rögzített követelményeknek, különös tekintettel a:

- a. működési engedélyben;
- b. vízjogi üzemeltetési engedélyben,
- c. hulladékkezelési engedélyben;
- d. önellenőrzési tervben;

foglaltakra.



2. A víziközmű-rendszer üzemeltetése során keletkező hulladékokat, esetleges veszélyes anyagokat a környezetvédelmi jogszabályok maradéktalan betartásával köteles kezelni, illetve hasznosítani.

8.5. A víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos pénzügyi feltételek

1. Az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltató általi bérleti-üzemeltetési jog gyakorlása ellenében bérleti díjra jogosult.

2. Az Ellátásért Felelősök közösségét együttesen, az osztatlan közös tulajdonukban álló (6.2.1. a. pontban hivatkozott) víziközmű-rendszer után megillető bérleti díj éves összege megegyezik az Ellátásért Felelős önkormányzatok ellátási területén a Felhasználók irányába a tárgyévben értékesített szennyvíz-elvezetési és tisztítási szolgáltatás mennyiségének és a bérleti egységdíjnak a szorzatával.

3. A 8.5.2. pont szerinti bérleti egységdíj összege: a tárgyévben értékesített minden egyes megkezdett 1 m³ szennyvíz után **11,70 Ft/m³+ÁFA**.

4. A 8.5.2 és 8.5.3. alapján meghatározott bérleti díj az Ellátásért Felelősöket a jelen szerződés 4.2 pontjában rögzített tulajdoni arányok alapján illetik meg.

5. A Felek megállapodnak abban, hogy Mórahalom Városi Önkormányzat Ellátásért Felelőst, mint a jelen szerződés 6.2.1. b pont szerinti víziközmű-rendszer kizárólagos tulajdonosát a 6.2.1.b. pont szerinti víziközmű-rendszer üzemeltetési jogának gyakorlása ellenében az alábbi bérleti díj illeti meg: **2014. évre szennyvíz víziközmű-rendszerre: 2 Ft/m³+ÁFA**.

6. A Felek megállapodnak abban, hogy Zákányszék Község Önkormányzata Ellátásért Felelőst, mint a jelen szerződés 6.2.1. c pont szerinti víziközmű-rendszer kizárólagos tulajdonosát a 6.2.1.c. pont szerinti víziközmű-rendszer üzemeltetési jogának gyakorlása ellenében az alábbi bérleti díj illeti meg: **2014. évre szennyvíz víziközmű-rendszerre: 2 Ft/m³+ÁFA**.

7. A Víziközmű-szolgáltató vállalja, hogy a tárgyfélévet követő 60. napig a Víziközmű-szolgáltató adatot szolgáltat az egyes Ellátásért Felelős részére a tárgyfélévben értékesített víz mennyiségéről.

8. A tárgyévi bérleti díj évente két részletben esedékes azzal, hogy az Ellátásért Felelős a Víziközmű-szolgáltató által a naptári félévet követő 60. napig szolgáltatott adatok ismeretében állítja ki számláját 30 napos fizetési határidővel a Víziközmű-szolgáltató részére.

9. Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján történő víziközmű-üzemeltetésért a Víziközmű-szolgáltató semmilyen külön költségterítést nem kérhet az Ellátásért Felelősöktől.

10. A 8.5.pont szerint meghatározott bérleti díjat a Felek a jelen szerződés 14. pontjában foglalt függő időbeli hatállyal alkalmazzák.



8.6. Víziközmű-fejlesztési hozzájárulás megfizetésére, nyilvántartására vonatkozó rendelkezések

1. A Vksztv. 69.§ (1) bekezdésében foglaltak szerint a Víziközmű-szolgáltató víziközmű-fejlesztési hozzájárulást köteles beszedni.
2. Víziközmű-szolgáltató a beszedett víziközmű-fejlesztési hozzájárulással az Ellátásért Felelősök felé elszámolási kötelezettséggel tartozik ezért azt fennálló kötelezettségeként nyilvántartja víziközmű-rendszer ágazati bontásban.
3. Tekintettel arra, hogy a víziközmű-fejlesztési kötelezettség az Ellátásért Felelőst terheli, a Víziközmű-szolgáltató a tárgyévben beszedett, kötelezettségként nyilvántartott összeget az Ellátásért Felelősök részére tárgyévet követő év március 31-ig átutalja.

8.7. A tervszerű víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos rendelkezések

1. A víziközmű-fejlesztéssel kapcsolatos döntések meghozatala, a gördülő fejlesztési terv elkészítése és Hivatali jóváhagyásra történő előterjesztése, illetve a jóváhagyott gördülő fejlesztési tervben foglalt víziközmű-fejlesztések megvalósítása az Ellátásért Felelősök joga és kötelessége.
2. Az Ellátásért Felelősök a 6.2.1. a pont szerinti víziközmű-rendszert érintő tervszerű víziközmű-fejlesztésre vonatkozó költségekhez a 4.2. a pontban hivatkozott tulajdoni arányukban járulnak hozzá.
3. A Mórahalom Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában álló, a 6.2.1. b pont szerinti víziközmű-rendszert érintő tervszerű víziközmű-fejlesztésre vonatkozó költségek Mórahalom Ellátásért Felelőst terhelik.
4. A Zákányszék Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában álló, a 6.2.1. c pont szerinti víziközmű-rendszert érintő tervszerű víziközmű-fejlesztésre vonatkozó költségek Zákányszék Ellátásért Felelőst terhelik.
5. Az Ellátásért Felelősök víziközműveire irányuló tervszerű beruházási, felújítási tevékenységet, melynek célja új víziközmű létesítése vagy a meglévő víziközmű bővítése, rekonstrukciója, illetve pótlása (továbbiakban: Víziközmű-fejlesztés) a Víziközmű-szolgáltató a Vksztv. 29. § (4) bekezdése alapján az Ellátásért Felelősök megrendelése szerint önálló vállalkozási szerződés alapján kerül elvégzésre.
6. A tervszerű víziközmű-fejlesztések körébe tartozó értéknövelő felújítások, rekonstrukciók finanszírozására elsősorban a Víziközmű-szolgáltató által a bérleti-üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyron után fizetendő bérleti díj nyújt fedezetet.
7. A tervszerű víziközmű-fejlesztés tárgykörébe különösen az alábbi beavatkozások tartoznak:

**A. Épület**

- a. tetők cseréje és szigetelése
- b. homlokzat felújítása, hőszigetelése
- c. fűtőberendezések (kazánok) cseréje
- d. fűtőkorszerűsítés
- e. burkolatépítés
- f. nyílászárók cseréje

B. Telephelyek, védőterületek

- a. A meglévő utak, térburkolatok teljes körű helyreállítása
- b. kerítések, korlátok betéteinek, dróthálózatának, lábazatának teljes cseréje

C. Szivattyútelepek, nyomásfokozók, átadási pontok

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
- b. Nyomóvezetékek kitakarás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két csomópont közötti távolságban.
- c. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.

D. Erős- és gyengeáramú elektromos vezetékek és műtárgyaik, térvilágítás

- a. Légvezetékek és földkábelek szakaszos (minimum két oszlop, vagy ellenőrző akna közötti), vagy teljes hosszban történő cseréje.
- b. Oszlopcsere.
- c. Szigetelő, vagy szigetelő lánc csere teljes hosszban.
- d. Lámpatestek és áramkörök teljes cseréje.

E. Gépek, berendezések

- a. gépek, berendezések cseréje
- b. fődarabok cseréje
- c. gépek, berendezések teljes körű felújítása

F. Irányítástechnikai, informatikai eszközök

- a. eszközök cseréje
- b. eszköz fődarabok cseréje
- c. eszköz teljes körű felújítása

G. Szennyvízátemelők, beemelők, és szívóaknák

- a. A műtárgyak vezetékei teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetéket cserélik.
- b. A műtárgyak szerelvényeinek cseréje.
- c. Betonfelületek teljes javítása és vízzáró vagy koptató réteg felhordása.
- d. Aknák teljes körű felújítása.
- e. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.
- f. Átemelő szivattyúk cseréje

H. Szennyvíztisztítás, tárolás műtárgyai

- a. Betonfelületek teljes javítása, új vízzáró, vagy koptató réteg felhordása.
- b. A vezeték szakaszos, vagy teljes hosszban történő cseréje, ha csak a vezetéket cserélik.
- c. Két ellenőrző akna, vagy két műtárgy közötti csatornaszakasz cseréje.
- d. Csatornák kitakarás nélküli technológiákkal végzett javítása minimálisan két ellenőrző akna, vagy műtárgy közötti távolságban.
- e. Aknák teljes körű felújítása.
- f. Zsilip szerelvények mozgó alkatrészeinek teljes cseréje, vagy az elzáró és szabályozó szerelvények komplett cseréje.
- g. Iszaprohasztók hőszigetelésének, vagy kupolájának teljes körű felújítása.
- h. A felépítményeknél azok a munkák, melyek az épületek felújításai közé sorolandók.

8.8. A gördülő fejlesztési terv

1. Felek rögzítik, hogy a víziközmű-szolgáltatás hosszútávú biztosíthatósága érdekében a Vksztv. 11. § szerint gördülő fejlesztési tervet készítenek az Ellátásért Felelősök az arra irányadó mindenkor hatályos miniszteri rendeletben foglalt formában és tartalommal.
2. A felújítási és pótlási, valamint beruházási terv (továbbiakban: gördülő fejlesztési terv) Hivatal részére történő elkészítése és benyújtása a Vksztv. 11. § (3) bekezdése alapján minden év szeptember 15. napjáig az Ellátásért Felelősök kötelezettsége.
3. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a 8.8.2. pontban foglaltak maradéktalan teljesítése érdekében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő tartalomhoz a Víziközmű-szolgáltató írásban javaslatot készít, illetve annak elkészítéséhez minden szükséges adatot és tájékoztatást megad az Ellátásért Felelősöknek.
4. A Víziközmű-szolgáltató legkésőbb a tárgyévet megelőző év augusztus 15. napjáig tájékoztatni köteles az Ellátásért Felelősöket a közműveinek általános állapotáról, illetve javaslatot kell, hogy előterjesszen az egy éven belül szükségessé váló rekonstrukciós beavatkozásokról. Javaslatában a Víziközmű-szolgáltató az egyes rekonstrukciós tételek műszaki indokoltságát, várható bekerülési költségét, illetve a beavatkozások elmaradásának várható és lehetséges következményeit is köteles ismertetni, az Ellátásért Felelősök közművagyon gazdálkodással kapcsolatos következő évre vonatkozó döntéseiknek elősegítése érdekében.
5. A rekonstrukciós és felújítási munkák költségét az Ellátásért Felelősök szerepeltetik az adott gazdasági év önkormányzati költségvetésében.



8.9. A hibaelhárítással összefüggő értéknövelő felújításokra vonatkozó rendelkezések

1. Amennyiben olyan műszaki probléma keletkezik, amely haladéktalan beavatkozást igényel, és a beavatkozás nyilvánvalóan a rekonstrukciós illetve értéknövelő felújítások számviteli kategóriájába sorolódik, és javítás jellegű beavatkozásra nincs mód, illetve az nem lenne ésszerű, úgy a pótlás, rekonstrukció és értéknövelő felújítás elvégzésére a Víziközmű-szolgáltató jogosult, illetve a biztonságos ellátás fenntartása érdekében egyben köteles is.
2. A Vksztv. 30. § (1) bekezdése alapján az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Víziközmű-szolgáltató köteles elvégezni azokat a hibajelleggel, váratlanul felmerülő beavatkozásokat, amelyek a számvitelről szóló törvény rendelkezései alapján az értéknövelő felújítások körében számolhatók el.
3. A 8.9.1. pontban foglaltakon kívül a Víziközmű-szolgáltató köteles elvégezni mindazokat a beavatkozásokat, melyek a felújítás körébe tartoznak, és amely elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyeget.
4. Ezen fejezet hatálya alá tartozó beavatkozások tekintetében a 8.11.2. és 8.11.3. pontban foglaltak szerint jár a Víziközmű-szolgáltató.
5. A 8.9.1., 8.9.2. és 8.9.3. pont szerinti műszaki probléma esetén a Víziközmű-szolgáltató a hiba bekövetkezésétől számított két munkanapon belül - ahol az Ellátásért Felelősök erre bármikor elérhető kapcsolattartót, diszpécser szolgálatot működtetnek azonnal - értesíteni köteles az Ellátásért Felelősöket, akik jogosultak képviselőjük útján a beavatkozást megtekinteni, arról tájékozódni.
6. Ha a Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból a jelen 8.9. pont szerint víziközművek elvárható pótlása, rekonstrukciója elmarad, és a szolgáltatás folyamatosságát vagy biztonságát veszélyezteti, az Ellátásért Felelősök a jelen szerződési pontra történő szó szerinti hivatkozással, a teljesítésre elégséges határidő egyidejű kitűzésével írásban felszólítják a Víziközmű-szolgáltatót a szükséges intézkedések megtételére, s ennek eredménytelensége esetén maguk gondoskodhatnak a szükséges beavatkozások elvégzéséről.
7. A Víziközmű-szolgáltató a 8.9. pontban meghatározottak szerint a 6.2.1. a pont szerinti víziközmű-rendszeren elvégzett beavatkozásokat a mindenkor hatályos árjegyzék alapján, árjegyzéki besorolás hiányában pedig a naptári félévet követő hónapban teljes önköltségi ár + 3% árrést tartalmazó áron jogosult, a tárgyfélévet követő 90. npra szóló fizetési határidővel az Ellátásért Felelősök felé leszámlázni a jelen Szerződés 4.2. pontjában megállapított tulajdoni arányok szerint.

8. A Víziközmű-szolgáltató a 8.9. pontban meghatározottak szerint a 6.2.1. b pont szerinti víziközmű-rendszeren (Mórahalom Városi Önkormányzat ellátási területén) elvégzett beavatkozásokat a mindenkor hatályos árjegyzék alapján, árjegyzéki besorolás hiányában pedig a naptári félévet követő hónapban teljes önköltségi ár + 3% árrést tartalmazó áron jogosult, a tárgyfélévet követő 90. napra szóló fizetési határidővel az Mórahalom Ellátásért Felelős felé leszámlázni.

9. A Víziközmű-szolgáltató a 8.9. pontban meghatározottak szerint a 6.2.1. c pont szerinti víziközmű-rendszeren (Zákányszék Község Önkormányzata ellátási területén) elvégzett beavatkozásokat a mindenkor hatályos árjegyzék alapján, árjegyzéki besorolás hiányában pedig a naptári félévet követő hónapban teljes önköltségi ár + 3% árrést tartalmazó áron jogosult, a tárgyfélévet követő 90. napra szóló fizetési határidővel az Zákányszék Ellátásért Felelős felé leszámlázni.

10. A teljes önköltségi ár a Hivatal által jóváhagyott, önköltség-számítási szabályzat szerint meghatározott ár.

11. A hibajellel, váratlanul felmerülő értéknövelő felújítások, rekonstrukciók körébe tartozó munkák finanszírozására elsősorban a Víziközmű-szolgáltató által a bérleti-üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon után fizetendő bérleti díj nyújt fedezetet.

12. A Víziközmű-szolgáltató a számla megküldésével egyidejűleg köteles mindazon adatokat csatolt mellékletben megküldeni (beleértve a tételes elszámolást, illetve a 8.9.5. pontban rögzített értesítés igazolást), melyek szükségesek ahhoz, hogy a víziközmű-fejlesztés műszaki és értékbeli szempontból az Ellátásért Felelős könyveiben a számviteli szabályoknak megfelelően nyilvántartásba vehető legyen.

13. A hibajellel, váratlanul felmerülő értéknövelő felújítások tárgykörébe különösen a 8.7.4. pontban felsoroltak tartoznak.

8.10. A víziközmű-fejlesztések eredményeképpen létrejött vagyontárgyak üzemeltetésre való átvételének rendje

1. A Víziközmű-szolgáltató által elvégzett víziközmű-fejlesztés eredményeképpen létrejövő víziközmű az üzembe helyezés napjával azon Ellátásért Felelős tulajdonába kerül, amelynek - az 1. sz. melléklet szerinti - tulajdonában lévő víziközmű-rendszeren a fejlesztést a Víziközmű-szolgáltató elvégezte. Az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában lévő 6.2.1. a pontban meghatározott víziközmű-rendszeren végzett fejlesztés az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonába kerül, a jelen Szerződés 4.2 pontjában foglaltak szerinti tulajdoni arányoknak megfelelően.



2. A Mórahalom Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában lévő 6.2.1. b pontban meghatározott víziközmű-rendszeren végzett fejlesztés Mórahalom Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonába kerül.
3. A Zákányszék Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonában lévő 6.2.1. c pontban meghatározott víziközmű-rendszeren végzett fejlesztés Zákányszék Ellátásért Felelős kizárólagos tulajdonába kerül.
4. A Víziközmű-szolgáltató az általa elvégzett víziközmű-fejlesztésről kiállított számla megküldésével egyidejűleg köteles mindazon adatokat csatolt mellékletben megküldeni, melyek szükségesek ahhoz, hogy a víziközmű-fejlesztés műszaki és értékbeli szempontból az Ellátásért Felelősök könyveiben a számviteli szabályoknak megfelelően nyilvántartásba vehető legyen.
5. Az elvégzett víziközmű-fejlesztések eredményeképpen létrejövő víziközműveket az Ellátásért Felelősök számviteli nyilvántartásba veszik, mely nyilvántartásba vétellel egyidejűleg ezen tényről tájékoztatják a Víziközmű-szolgáltatót.
6. A nem a víziközmű-szolgáltató által elvégzett víziközmű-fejlesztés esetén a kivitelezőtől átvett műszaki átadás-átvételi dokumentáció egy példányát (digitális szerkeszthető formátumú geodéziai beméréssel együtt) az Ellátásért Felelősök szintén megküldeni kötelesek a Víziközmű-szolgáltató részére.
7. A Víziközmű-szolgáltató - amennyiben a víziközmű-létesítmény rendelkezik a Víziközmű-szolgáltató hozzájárulásának figyelembe vételével kiadott vízjogi létesítési engedéllyel, és a műszaki átadás-átvételi eljárás sikeresen lezárult, illetve ha az engedély azt előírja, úgy a próbaüzem sikeresen befejeződött és a rá vonatkozó jogszabályok szerint a víziközmű üzemeltetésre alkalmas – köteles és kizárólagosan jogosult a megvalósult víziközmű-létesítményt üzemeltetésre átadás-átvételi és üzembe helyezési eljárás keretében átvenni.

8.11. Karbantartás és javítás

1. A Víziközmű-szolgáltató kizárólagosan jogosult, egyben köteles a karbantartási és javítási tevékenységek elvégzésre, mely magában foglalja az üzemeltetésben lévő Ellátásért Felelősök víziközmű-tárgy, nyomvonalas létesítmény, berendezés, felszerelés, gépészeti, villamos erőátviteli működtetés, jelzést szolgáló, jelátviteli, valamint hidraulikai berendezés folyamatos, zavartalan és biztonságos működtetését szolgáló javítási, karbantartási munka saját költségen történő elvégzését, valamint az ezekre vonatkozó hibaelhárítást.
2. A Víziközmű-szolgáltató a közvetlen kárveszéllyel járó hibaelhárítást a hibajelentést követően azonnal - de legkésőbb három órán belül - tartozik megkezdeni.

3. A közvetlen kárveszéllyel nem járó üzemzavar elhárítást a Víziközmű-szolgáltató a hibajelentés után lehetőség szerint azonnal, de legkésőbb 3 munkanapon belül tartozik megkezdeni.

4. Amennyiben a Víziközmű-szolgáltatónak felróható okból a víziközmű-tárgyak, eszközök, berendezések karbantartása, javítása elmarad, és ez a szolgáltatás folyamatosságát vagy biztonságát veszélyezteti, az Ellátásért Felelős jelen pontra történő hivatkozással írásban felszólítja a Víziközmű-szolgáltatót a munka elvégzésére. Ha a Víziközmű-szolgáltató ennek ellenére is késlekedik a karbantartás vagy javítás elvégzésével, úgy ezen munkálatokat az Ellátásért Felelős jogosult a Víziközmű-szolgáltató költségére elvégezni.

5. A karbantartás és javítás tárgykörébe a víziközművek-üzemeltetésével összefüggő, a 8.7.4. pont alá nem tartozó beavatkozások tartoznak, így különösen a használatban lévő tárgyi eszköz üzemképességének folyamatos, zavartalan, biztonságos megőrzése, az ezt szolgáló javítási, karbantartási tevékenység, ideértve a tervszerű, megelőző karbantartást és mindazon javítási, karbantartási tevékenységet, amelyet a rendeltetésszerű használat érdekében el kell végezni (például: az elhasználódott, hibás alkatrészek cseréje, mely nem minősül fődarabnak, illetve a vezetékhálózaton végzett csőtörések elhárítása stb.), oly módon, hogy az a folyamatos elhasználódás rendszeres helyreállítását eredményezi.

8.12. A Víziközmű-üzemeltetéssel kapcsolatos tájékoztatási, egyeztetési kötelezettségek

1. Felek megállapodnak abban, hogy az államháztartás szervezetei beszámolási és könyvvezetési kötelezettségeinek szabályairól szóló mindenkor hatályos jogszabály rendelkezései alapján az Ellátásért Felelősök könyvviteli mérlegében kimutatott eszközeire – ezen belül a víziközmű-vagyonra - vonatkozó éves leltározási kötelezettség teljesítése érdekében együttműködnek, a szükséges adategyeztetést elvégzik, a másik fél adatbekérését határidőben teljesítik.

2. A víziközmű-fejlesztés eredményeképpen létrejövő víziközmű vagyon esetén az Ellátásért Felelősök a jelen Szerződés 8.10.3. pontja szerint kötelesek a Víziközmű-szolgáltatót tájékoztatni a számviteli nyilvántartásba vételről, valamint a létrejött víziközmű-vagyon műszaki paramétereiről.

3. A jelen Szerződés 8.8. pontjában foglaltak szerint a Víziközmű-szolgáltató köteles minden tájékoztatást megadni az Ellátásért Felelősnek a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő gördülő fejlesztési terv elkészítéséhez, annak benyújtásához.

4. A jelen szerződés tárgyi hatálya alá tartozó víziközművek értékcsökkenési leírási kulcsait az Ellátásért Felelősök – tekintettel tulajdonosi státuszukra –



jogosultak és kötelesek meghatározni a mindenkor rájuk irányadó hatályos jogszabályok szerint azzal, hogy arról írásban tájékoztatják a Víziközmű-szolgáltatót.

5. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 61. § -ban foglalt felhatalmazás alapján személyes adat kezelésére Adatkezelőként feljogosítottak, az adatkezelés és a Hivatal részére történő adatszolgáltatás tekintetében együttműködésre kötelezettek.

6. A Víziközmű-szolgáltató köteles az Ellátásért Felelősnek szakmai segítséget nyújtani az Ellátásért Felelős által megvalósítani kívánt illetve az általa megvalósításra kerülő víziközmű-fejlesztésekhez, beleértve az újonnan létesítendő víziközműveket is.

8.13. A Feleket megillető ellenőrzési jogosultságok, az ellenőrzések rendje

1. A Víziközmű-szolgáltató jogosult ellenőrizni minden olyan, a víziközmű-üzemeltetést érintő munkálatot, amelyet az Ellátásért Felelősök tulajdonában álló vagy tulajdonába kerülő víziközműveken harmadik személy végez.

2. Az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltató rendelkezésére bocsátják az víziközmű-üzemeltetést érintő munkák előterveit, valamint az engedélyezési és a kivitelezési terveket, pályázati, illetve ajánlatkérési dokumentációt, valamint mindazon információt, amely a munkálatok megítélhetőségéhez szükséges.

3. A Víziközmű-szolgáltató ellenőrzési joga kiterjed a tervezés (8.13.4. pont), a kivitelezés, a műszaki átadás-átvétel nyomon követésére is (8.13.5. és 8.13.6. pont).

4. Az Ellátásért Felelősök kötelesek bevonni a Víziközmű-szolgáltatót a 8.13.1. pont szerint munkák tervezési folyamatába az engedélyezési és kivitelezési eljárást megelőzően, mely eljárásban a Víziközmű-szolgáltató jogosult nyilatkozatot tenni. Ennek keretében a Víziközmű-szolgáltató köteles az Ellátásért Felelősöket tájékoztatni az általa szakszerűtlennek, gazdaságtalannak, illetve hiányosnak tartott műszaki megoldásról.

5. Az Ellátásért Felelősök írásban kötelesek értesíteni a Víziközmű-szolgáltatót a 8.13.1. pont szerinti munkák megkezdéséről.

6. Az Ellátásért Felelősök a 8.13.1. pontban foglalt munkálatok műszaki átadás-átvételi eljárására meghívja a Víziközmű-szolgáltatót, aki azon tartozik megjelenni, jogosult észrevételeket tenni, mely észrevételeket jegyzőkönyvben rögzítenek.

7. A Víziközmű-szolgáltató a nem megfelelő minőségű, szakszerűtlen, vagy a jóváhagyott tervtől eltérő munka esetében, az észlelt hiba (hiányosságok) súlyától függően, tudomására jutását követően azonnal köteles jelezni és kezdeményezheti az Ellátásért Felelősöknél a munka azonnali leállítását, javítást, cserét.



8. Abban az esetben, ha Víziközmű-szolgáltató 8.13.4., 8.13.6., valamint a 8.13.7. pont szerint észrevételeire érdemi intézkedés nem történik, az új létesítmény üzemeltetését a Víziközmű-szolgáltató feltételekhez kötheti, vagy adott esetben megtagadhatja.

9. A Víziközmű-szolgáltatási tevékenység tekintetében az Ellátásért Felelősöket illeti a jelen Szerződés hatálya alá tartozó víziközmű-létesítmények üzemeltetésének, állapotának, valamint a víziközmű-szolgáltatás minőségének ellenőrzési joga.

10. Az Ellátásért Felelősök felhatalmazzák a Víziközmű-szolgáltatót, mint képviseleti megbízottat, hogy az Ellátásért Felelősök megrendelésére vagy megbízása alapján végzett nem közműves szennyvízszállítási közszolgáltatást végző harmadik személynek a teljesítése körében felmerülő tevékenységét annak jogszabályi megfelelése szempontjából ellenőrizze.

11. A 8.13.10. eljárása során a Víziközmű-szolgáltató munkatársa köteles feltárni, miszerint az Ellátásért Felelősök képviseletében jár el. A Víziközmű-szolgáltató az ellenőrzés eredményéről minden esetben, annak megtörténtétől számított 8 napon belül írásbeli tájékoztatást köteles adni az Ellátásért Felelősök részére.

12. A Víziközmű-szolgáltató az ellenőrzés során birtokába került adatokat, információkat eltérő jogszabályi rendelkezés hiányában saját tevékenysége kapcsán nem használhatja fel.

8.14. A Víziközmű-szolgáltató felelősségbiztosítására vonatkozó kötelezettségek

1. A Víziközmű-szolgáltató a jelen Szerződés aláírásával a Vksztv. 19. §-a alapján kötelezettséget vállal a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó felelősségbiztosítási szerződés megkötésére, a felelősségbiztosítási jogviszony meglétéről a Szerződés hatálya alatt maga gondoskodik.

2. A 8.14.1. pont szerint felelősségbiztosítás keretében biztosítandó kockázatok különösen:

- a. általános felelősségbiztosítás;
- b. a víziközmű-szolgáltatási tevékenység felelősségbiztosítása;
- c. munkáltatói felelősségbiztosítás;
- d. környezetszennyezési felelősségbiztosítás;
- e. teljesítési segédek, alvállalkozók tevékenységéhez kapcsolódó felelősségbiztosítás;
- f. Munkagépek, munkagépként használt gépjárművek által okozott károk felelősségbiztosítása;
- g. jármű flotta kötelező felelősségbiztosítása.



8.15. A Víziközmű-vagyon vagyonbiztosítására vonatkozó kötelezettségek

1. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 9. § (6) bekezdése alapján a víziközmű-vagyon vagyonbiztosításáról az Ellátásért Felelősök kötelesek gondoskodni.
2. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Ellátásért Felelősök a biztosítási évet megelőző év szeptember 30. napjáig a Víziközmű-szolgáltató részére írásban nem tesznek ellenkező tartalmú nyilatkozatot, úgy a Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-vagyonbiztosítást a Ptk. 548. § második fordulata alapján jogosult az Ellátásért Felelősök, mint érdekelték javára saját nevében megkötni.
3. A 8.15.2. pont szerint ellenkező tartalmú jognyilatkozatnak kell tekinteni az Ellátásért Felelősök által megkötött vagyonbiztosítási kötvény meglétének igazolását (pl. kötvény másolat) tartalmazó írásbeli értesítést.
4. A Víziközmű-szolgáltató által megkötött vagyonbiztosítás díját és annak valamennyi költségét az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltatónak számla ellenében a 4.2. pont szerinti tulajdoni arány szerint megfizetni kötelesek.

8.16. Az Ellátásért Felelős tulajdonában álló közutak, közterületek használata

1. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettségeinek gyakorlásához a szükséges mértékig jogosult az Ellátásért Felelősök közigazgatási területén lévő Ellátásért Felelősök tulajdonában álló közterületeket igénybe venni, az utakra, illetve közterületekre vonatkozó szabályok betartása mellett.
2. Az Ellátásért Felelősök vállalják, hogy jelen Szerződésben foglalt feladatai ellátása érdekében a Víziközmű-szolgáltató által igénybe vett közterületen a Víziközmű-szolgáltató emblémájával ellátott, figyelmeztető jelzést használó járműveire parkolási díjat nem érvényesít.

8.17. Feleslegessé váló víziközművek üzemeltetésből történő kivonása

1. A szolgáltatásban feleslegessé váló víziközmű-vagyon üzemeltetési körből történő kivonását a Víziközmű-szolgáltató jogosult az erre vonatkozó szakmai indokokkal alátámasztva kezdeményezni, és az Ellátásért Felelősök tartoznak azt elfogadni.
2. A jelen pont szerinti víziközmű-vagyon üzemeltetésből való kivonásának költségei az Ellátásért Felelősöket terhelik.

8.18. A rendszer-független tárgyi eszközök speciális elszámolási kérdéseiről

1. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 7. § (1) bekezdésében foglalt felhatalmazástól eltérően a rendszerfüggetlen víziközmű-elemek a 8.18.3. pontban foglaltak szerint továbbra is az Ellátásért Felelősök tulajdonában maradnak.

2. Felek rögzítik, hogy e fejezet tárgyi hatálya alá tartoznak a víziközmű olyan nem egyedi gyártású berendezései, alkotórészei, amely a víziközműtől állagsérelem nélkül elválaszthatók és a víziközmű-hálózaton vagy a víziközmű-hálózatok között – alkalmazási céljára figyelemmel – szabadon áthelyezhetők (Vksztv. 2. § 17. pont), így különösen:

A. Gépi berendezések:

- a. kútszivattyúk (búvárszivattyúk, villanymotor);
- b. vízmérők;
- c. motoros tolózárak hajtóművei;
- d. szennyvízátemelők búvárszivattyúi;
- e. szennyvíztelepi átemelő szivattyúk;
- f. szennyvíztelep reaktortereinek keverői;
- g. szennyvíz-mennyiség mérők.

B. Irányítástechnikai eszközök:

- h. folyamatos mérők és adatgyűjtők (on-line);
- i. adatátvitel eszközei (modemek): rádiók gprs – berendezések, jelző és adatátviteli rendszerek;
- j. vezérlők, berendezések (PLC);
- k. folyamatirányítók (PC-k, számítógépek);
- l. folyamatirányító szoftverek.

3. Felek megállapodnak abban, hogy a 8.18.2. pontba tartozó tárgyi eszközök tulajdonjogának tekintetében a következő speciális szabályt rendelik jogviszonyukban alkalmazni:

- a. Az Ellátásért Felelős tulajdonában álló rendszer-független tárgyi eszközöket az Ellátásért Felelős bérbe adja folyamatosan, melynek bérleti díját a víziközmű rendszerre vonatkozó 8.5. pontban meghatározott bérleti díj tartalmazza.
- b. Az Ellátásért Felelős tulajdonában álló rendszer-független tárgyi eszközön szükségszerűen elvégzendő felújítási munka elvégzetetése és ráfordításai az Ellátásért Felelőst terhelik. A felújítások, rekonstrukciók finanszírozására elsősorban a Víziközmű-szolgáltató által a bérleti-üzemeltetésbe adott víziközmű-vagyon után fizetendő bérleti díj nyújt fedezetet. Az eszközön végrehajtandó felújítási munka elvégzésére a Víziközmű-szolgáltató külön díjazás ellenében, az Ellátásért Felelős ez irányú megrendelése alapján jogosult. Az Ellátásért Felelős az eszközt az azon általa végeztetett felújítások aktiválásával folyamatosan nyilvántartja.
- c. Az Ellátásért Felelős – az üzemeltetéshez szükséges mennyiségben – a rendszer-független eszköz pótlásáról gondoskodni köteles.
- d. Az Ellátásért Felelős – az üzemeltetéshez szükséges mennyiségben – a rendszer-független eszköz tartalékáról gondoskodni köteles.



- e. Amennyiben az Ellátásért Felelős nem gondoskodik a rendszer-független eszköz felújításáról illetve pótlásáról, és ennek elmaradása az ellátás biztonságát veszélyeztetné, vagy egyéb kárveszély felmerülésével közvetlenül fenyegetne, úgy a Vksztv. 30. § (1) bekezdése alapján az ellátásbiztonság fenntartása érdekében a Víziközmű-szolgáltató köteles azt elvégezni, azzal, hogy ennek költségét jogosult áthárítani az Ellátásért Felelősre.
- f. Ezen rendszer független víziközmű-elemek tekintetében a Víziközmű-szolgáltatónak nem áll fenn vételi, az Ellátásért Felelősnek eladási kötelezettsége.
- g. A felek megállapodnak, hogy a rendszer független víziközmű elemek vonatkozásában közös megegyezéssel a Víziközmű-szolgáltató térítés ellenében tulajdonjogot szerezhethet, azzal a feltétellel, hogy ez csak úgy valósulhat meg, ha az egyező használatú rendszer független víziközmű elemek mindegyikére kiterjed a Víziközmű-szolgáltató tulajdonszerzési lehetősége.

4. Felek megállapodnak abban, hogy a 8.18.2. A b. pontba tartozó vízmérőket és a 8.18.2. A. g. pontba tartozó szennyvíz-mennyiség mérőket a tulajdonos személyétől függetlenül a Víziközmű-szolgáltató - elszámolási kötelezettsége mellett - az üzemeltetési területén szabadon használhatja, és ezen szerződés szerinti ellátási területen a Víziközmű-szolgáltató a saját tulajdonú vízmérőit is beszerelheti.

5. Amennyiben a jelen szerződés fennállása alatt az Ellátásért Felelős él a Vksztv. 7.§ (1) bekezdésében rögzített felhatalmazással, úgy a Felek az érintett eszközök vonatkozásában a 8.18.2., 8.18.6. és 8.18.7. pontokban rögzített rendelkezéseket alkalmazzák.

6. A Víziközmű-szolgáltató a tulajdonában lévő rendszerfüggetlen víziközmű-elemet számviteli elszámolásaiban az egyéb saját tulajdonú eszközeitől elkülönítetten tartja nyilván, és gondoskodik a szükségessé váló felújításáról, pótlásáról.

7. Annyiban, amennyiben a jelen fejezet hatálya alá tartozó tárgyi eszközre vonatkozó beruházás finanszírozására támogatási szerződés hatálya is kiterjed és a támogatási szerződés a tulajdon átruházását kizárja, vagy jelentősen elnehezíti, úgy a gátló körülmények megszűnéséig a kérdéses eszközök az Ellátásért Felelős tulajdonában maradnak.

9. A VÍZKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁSI KAPCSOLATOS RENDELKEZÉSEK

JOGVISZONNYAL

9.1. Közüzemi szerződések megkötése

1. A 6.2.1. b és 6.2.1. c pont szerint meghatározott víziközmű-rendszerek tekintetében a Víziközmű-szolgáltató Mórahalom Városi Önkormányzat vagy

Zákányszék Község Önkormányzata Ellátásért Felelős közigazgatási területén található felhasználókkal a Polgári Törvénykönyv, a Vksztv. és a Rendelet előírásai szerint köteles eljárni, és ennek keretében a felhasználókkal a közüzemi szerződést megkötöni.

2. Amennyiben az adott (Mórahalom Városi Önkormányzat vagy Zákányszék Község Önkormányzata) Ellátásért Felelős közigazgatási területén található, a Víziközmű-szolgáltató által üzemeltetett törzshálózat mentén fekvő ingatlan tulajdonosa (vagy egyéb jogcímen használója) az ingatlan közműhálózatba való bekötését kezdeményezi, a Víziközmű-szolgáltató a bekötés lehetőségeiről és feltételeiről előzetes tájékoztatást ad.

3. A Vksztv. 8. § (1) bekezdése alapján a bekötést kezdeményező Felhasználó (Vksztv. szerint Beruházó) az így létrejövő bekötővezeték víziközmű tulajdonjogát az adott (Mórahalom Városi Önkormányzat vagy Zákányszék Község Önkormányzata) Ellátásért Felelősre átruházza. Az átruházásról szóló szerződés tekintetében a jelen okirat aláírásával az Ellátásért Felelős meghatalmazza a Víziközmű-szolgáltatót, hogy helyette és nevében eljárjon, a szerződést megkösse.

4. A Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az így létrejövő víziközmű-vagyron számviteli nyilvántartásba vétele végett negyedévente adatot szolgáltat az Ellátásért Felelősnek.

5. A bekötési vízmérő felszerelését, cseréjét, valamint csatlakozás készítését - a jogszabályi feltételek teljesülése estén – az Víziközmű-szolgáltató vagy megbízottja köteles elvégezni.

6. A víziközmű-szolgáltató köteles a víziközmű-szolgáltatási tevékenység alapvető szabályait a Vksztv.-vel és a Rendelettel összhangban a Hivatal által jóváhagyott Üzletszabályzatban rögzíteni.

7. A víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal a víziközmű-szolgáltatáshoz kapcsolódó ügyfélszolgálati feladatainak ellátására a mindenkor hatályos Üzletszabályzatban meghatározott helyeken.

8. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés elválaszthatatlan melléklete (3. sz. melléklet) a Rendelet 1. sz. mellékletének 1.3. pontja alapján az Üzletszabályzat tervezete a Hivatal általi jóváhagyás végett.

9. Tekintettel arra, hogy a jelen szerződés tárgya szerinti, az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonában álló, 6.2.1. a pont szerinti, kizárólag kapcsolódó szolgáltatás nyújtását szolgáló Mórahalom-Zákányszék regionális csatornamű-rendszer közvetetten szolgálja a Vksztv. 2. § 24. pont szerinti közműves



szennyvízelvezetést, így jelen Szerződésben a víziközmű-szolgáltatási jogviszony ezen víziközmű-rendszerre nézve nem kerül a Felek által szabályozásra.

9.1. Díjak beszédése

A Víziközmű-szolgáltató jogosult és egyben tartozik a 6.2.1. b. és a 6.2.1. c víziközmű-rendszerek üzemeltetése tekintetében a víziközmű szolgáltatások igénybevételéért a felhasználókkal szemben csatornaszolgáltatási díjat felszámítani, továbbá az egyéb irányadó jogszabályoknak megfelelően a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást, valamint a vízterhelési díjat beszédni, illetve ezen díjigényeket érvényesíteni.

10. A VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS DÍJÁRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

10.1. A jelen szerződés megkötésekor hatályos díjak

1. Az Ellátásért Felelős a jelen Szerződés aláírásával szavatolja, hogy a Szerződés hatályba lépésekor alkalmazott, a Szerződés 5. sz. mellékletében rögzített víziközmű-szolgáltatási díjak a Vksztv-ben foglalt rendelkezéseknek megfelelnek.

2. A Felek rögzítik, hogy az 5. sz. mellékletben foglalt víziközmű-szolgáltatási díjakat a Vksztv. 74. § (2) bekezdés 3. pontjában foglalt - a víziközmű-szolgáltatás díjára és azok alkalmazásának kezdő időpontjára vonatkozó - miniszteri rendelet hatályba lépéséig alkalmazzák.

10.2. A jelen szerződés hatálya alatt alkalmazott díjak

1. A 10.1. pontban rögzített szolgáltatási díjak módosítása a Vksztv. 65. § (1) bekezdése alapján az árhatósági jogkörrel felruházott miniszter által történik.

2. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Vksztv. 65. § (4) bekezdésében foglalt, díjelőkészítő, díjfelügyeleti tevékenységhez kapcsolódó adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségek Hivatal irányában történő teljesítése érdekében együttműködnek.

3. Felek rögzítik, hogy a Vksztv. 76. § (3) bekezdésében rögzített esetben a víziközmű-szolgáltató jogosult az alkalmazott díjtól eltérő díj alkalmazásához történő hozzájárulási kérelemmel fordulni a Hivatalhoz, mely kérelem előterjesztése tekintetében a Felek együttműködnek.

4. A Felek rögzítik, hogy az alkalmazott díjak megegyeznek a Hivatal által jogerős határozatban jóváhagyott szolgáltatási díj mértékével.

5. Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a Vksztv. 65. § (4) bekezdésében foglalt, díjelőkészítő, díjfelügyeleti tevékenységhez kapcsolódó adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettségek Hivatal irányában történő teljesítése érdekében együttműködnek.

11. SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSI FELTÉTELEK

11.1. A szerződés megszűnésének módjai

1. Jelen Szerződést a Felek írásban, az Ellátásért Felelősök a Víziközmű-szolgáltatóval közös jognyilatkozatban, közös megegyezéssel megszüntethetik.

2. A jelen Szerződés bármelyik fél Vksztv. 20. §-ában foglaltak szerinti szerződésszegése esetén az ott meghatározott módon és határidővel, a jelen szerződés 6.2.1. pontjában foglalt szerződés tárgyra történő hivatkozással szüntethető meg.

3. A 6.2.1. a pont szerinti, az Ellátásért Felelősök közös tulajdonában álló víziközmű-rendszerre vonatkozóan mindkét Ellátásért Felelős írásbeli, együttes, közös jognyilatkozata szükséges.

4. Jelen szerződés megszűnik a Vksztv. 29. § (2) bekezdésben foglaltak szerinti feltétel bekövetkezésével.

5. Jelen Szerződés megszűnik továbbá a Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt közérdekű üzemeltető kijelölési határozatban foglaltak szerint más víziközmű-szolgáltató általi birtokba lépéssel egyidejűleg.

11.2. A Szerződés megszűnésének szabályai

1. Jelen Szerződés megszűnésekor a Víziközmű-szolgáltató ellenszolgáltatás nélkül, rendeltetésszerű használatra alkalmas műszaki állapotban (üzemképes állapotban) köteles az Ellátásért Felelősöknek a szerződés megkötésekor rábízott és a szerződés ideje alatt keletkezett, az Ellátásért Felelősök osztatlan közös tulajdonát képező víziközmű-rendszert – a Víziközmű-szolgáltató tulajdonába került rendszer-független-víziközmű elemek kivételével - leltár keretében átadás-átvételi eljárással a megszűnés hatályba lépésével egyidejűleg visszaadni, közérdekű üzemeltetés esetén a Hivatalnak átadni.

2. A Felek jelen szerződés megszűnése esetén az üzemeltetésbe adott közművagyonnal kölcsönösen elszámolnak. Ennek keretében az Ellátásért Felelősök kötelesek megtéríteni a Víziközmű-szolgáltató által az Ellátásért Felelősöknek átadott rendszer-független víziközmű-elemek értékét, melyek kimutathatóan a Víziközmű-szolgáltató finanszírozásában valósultak meg, és amelyekre az elszámolás még nem történt meg. A megtérítendő összeg a Víziközmű-szolgáltató finanszírozásában megvalósult rendszer-független víziközmű-elemek megszűnés kori könyv szerinti nettó értéke.



3. A jelen Szerződés megszűnése esetében a Felek között az adatátadásra és egyéb kötelezettségekre a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 21. §-ában foglaltak az irányadók.

4. A jelen Szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében rögzített hatályvesztése alkalmával a Felek egymással és a Hivatallal egyaránt együttműködni kötelesek a Hivatal által határozatban kijelölt közérdekű üzemeltető birtokba helyezésének zavartalan lebonyolítása érdekében.

5. A jelen Szerződés Vksztv. 32. § (4) bekezdésében foglalt hatályvesztése tekintetében a Felek az adatszolgáltatásra a Vksztv. 21. §-ban foglaltak, a birtokátruházása a jelen Szerződés 11.2.1. pontjában foglaltak, az elszámolásra a 11.2.2. pontjában foglaltakat alkalmazzák.

12. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSÁRA VONATKOZÓ RENDELKEZÉSEK

12.1. Közös megegyezéssel történő módosítás

Felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés kizárólag írásban módosítható a Felek közös megegyezésével.

12.2. Jogszabály változás okán szükséges módosítások

A Felek kötelezik magukat, hogy amennyiben jelen Szerződést érintő jogszabályváltozás következik be, úgy jelen Szerződést annak megfelelően a jogszabály hatályba lépését követően módosítják.

13. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

13.1. A kiszervezésre vonatkozó rendelkezések

13.1.1. A víziközmű-szolgáltató kijelenti, hogy a Vksztv. és Rendelet szerinti kiszervezett tevékenységeinek mértéke és módja nem akadályozza a Vksztv. 35. § (1) bekezdése szerinti működési engedély megszerzését és annak fenntartását. E körben a Víziközmű-szolgáltató kötelezettséget vállal a jogszabályban foglalt kiszervezett tevékenységek Hivatal részére történő tájékoztatási és engedélyezési kötelezettségének jelen szerződés hatálya alatti teljesítésére.

13.2. A kockázat és kárveszély viselésének módja, valamint a vagyonvédelmi előírások

1. A Víziközmű-szolgáltató a víziközmű-üzemeltetésbe vett víziközmű-rendszert rendeltetésszerűen, az elvárható legnagyobb gondossággal köteles használni és üzemeltetni, továbbá annak állagát köteles megővni, azzal, hogy a



vagyontárgy neki felróható esetleges megsemmisüléséből vagy megrongálódásából eredő kárért a polgári jog általános szabályai szerint felelősséggel tartozik az ezzel járó kockázatokat viselni köteles.

2. A Víziközmű-szolgáltató kötelessége az üzemeltetésre részére átadott víziközmű-rendszer vagyonvédelméről gondoskodni, a vagyonvédelmi-rendszert kiépíteni (kiepíttetni) és működtetni, illetve szükség szerint víziközmű-rendszer őrzésvédelmét biztosítani.

13.3. Az Ellátásért Felelősök közössége képviselőjében eljáró Ellátásért Felelős

13.3.1. Az Ellátásért Felelősök megállapodnak abban, hogy 6.2.1. a pont szerinti víziközmű-rendszerre vonatkozóan a Vksztv. 9. § (3) bekezdése alapján, - tekintettel arra, hogy a Mórahalom-Zákányszék regionális csatornamű-rendszeren a jelen okiratot aláíró valamennyi Ellátásért Felelős tulajdonjoggal rendelkezik - maguk közül a jelen szerződés hatályba lépésétől **Mórahalom Városi Önkormányzatot**, mint Ellátásért Felelőst jelölik ki nevükben eljáró képviselőnek.

13.3.2. A jelen Szerződés aláírására a Mórahalom Városi Önkormányzat Ellátásért Felelős által a Mórahalom Városi Önkormányzat képviselő-testületének 145/2014.(IV.29.) sz. határozata alapján került sor. Ennek megfelelően a jelen Szerződés módosítására, megszüntetésére vonatkozó minden további írásbeli jognyilatkozat megtételére Mórahalom Városi Önkormányzat Ellátásért Felelős képviselőre feljogosított személye a Mórahalom Városi Önkormányzat Képviselő-testületének jóváhagyó határozatával jogosult.

13.3.3. A jelen Szerződés aláírására a Zákányszék Község Önkormányzata Ellátásért Felelős által a Zákányszék Község Önkormányzata képviselő-testületének 54/2014.(IV.24.) sz. határozata alapján került sor. Ennek megfelelően a jelen Szerződés módosítására, megszüntetésére vonatkozó minden további írásbeli jognyilatkozat megtételére Zákányszék Község Önkormányzata Ellátásért Felelős képviselőre feljogosított személye a Zákányszék Község Önkormányzata Képviselő-testületének jóváhagyó határozatával jogosult.

13.4. Irányadó jog

A felek közötti üzemeltetési jogviszony tekintetében - a jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Vksztv., a Rendelet, valamint a vízgazdálkodási tevékenységre vonatkozó szakági, és más jogszabályok mindenkor hatályos rendelkezései alkalmazandók.

13.5. Jelen szerződés érvényességéhez szükséges előzetes döntések

1. A jelen Szerződés aláírására a Víziközmű-szolgáltató által a Víziközmű-szolgáltató hatályos Alapszabályának felhatalmazásával az Igazgatóság 2014. április 28. napján hozott határozata alapján került sor. Ennek megfelelően a jelen Szerződés módosítására, megszüntetésére vonatkozó minden további írásbeli



jognyilatkozat megtételére a Víziközmű-szolgáltató mindenkor jelen ügycsoportban képviselőre feljogosított személye az Igazgatóság jóváhagyó határozatával jogosult.

2. A jelen Szerződés aláírására az Ellátásért Felelősök által a jelen Szerződés aláíróívén feltüntetett képviselő-testületi határozatok alapján került sor.

13.6. Részleges érvénytelenség

Amennyiben a jelen szerződés bármely része érvénytelennek, hatálytalannak, megszűntnek (11.1.2. és 11.1.3. pont) vagy végrehajthatatlannak bizonyulna, úgy az a szerződés további részének érvényességét, hatályosságát, vagy végrehajthatóságát nem érinti, és a Felek tartoznak az érvénytelennek, hatálytalannak, vagy végrehajthatatlannak bizonyult részt hasonló gazdasági eredményt biztosító érvényes, hatályos és végrehajtható rendelkezéssel pótolni.

13.7. Viták rendezése

Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben közöttük bármely kérdésben vita merül fel, úgy megkísérlik azt békés úton megoldani. Ennek érdekében bármely fél egyeztetést kezdeményezhet a jelen szerződésben foglalt valamely igényének érvényesítése végett. Amennyiben az egyeztetés 30 napon belül nem vezet eredményre, úgy az egyeztetést kezdeményező fél jogosult igényét polgári peres úton, bíróság előtt érvényesíteni. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésből eredő valamennyi vitás kérdés eldöntésére a pertárgy értékétől függően az Ellátásért Felelős székhelye szerinti Járásbíróság, illetve Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

14. ÁTMENETI RENDELKEZÉSEK

14.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az árhatósági jogkört gyakorló a 8.5. pontban foglalt bérleti díjakat módosítja, illetve ezekre vonatkozóan a jelen okirat aláírásakor hatályos rendelkezésektől eltérő szabályt hoz, úgy a Felek vállalják, hogy a jelen szerződést módosítják.

14.2. Felek rögzítik, hogy az átadott víziközmű-rendszerek átadás-átvételi jegyzőkönyvét – tekintettel arra, hogy a birtokba vételre kizárólag a jelen szerződés hatályba lépését követően kerülhet sor – a birtokátadás-átvételi eljárást követően csatolják a jelen Szerződéshez **7. sorszámú mellékletként**.

Jelen Szerződést a Felek elolvasás után, mint akaratukkal mindennel megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.



BÉRLETI – ÜZEMELTETÉSI SZERZŐDÉS

Ssz.	önkormányzat neve	polgármester neve	képviselő-testületi határozat száma	Aláírás dátuma	aláírás
1	Mórahalom Városi Önkormányzat	Nógrádi Zoltán	145/2014. (IV. 29.)	2014. 05. 28.	
2	Zákányszék Község Önkormányzata	Matuszka Antal	54/2014. (IV. 24.)	2014. 06. 10.	

Kelt: Békéscsaba, 2014. május 12.

ALFÖLDVÍZ Zrt.
5500 Békéscsaba, Dobozl út 5. sz.

a Víziközmű-szolgáltató részéről:
Dr. Csák Gyula
vezérigazgató



A HIVATAL ZÁRADÉKA A VKSZTV. 22. §-A SZERINT:

MELLÉKLETEK JEGYZÉKE:

- 1. SZ. MELLÉKLET: A MÓRAHALOM ÉS ZÁKÁNYSZÉK SZENNYVÍZELVEZETŐ ÉS SZENNYVÍZTISZTÍTÓ VÍZIKÖZMŰ-RENDSZER VAGYONÉRTÉKELÉSE**
- 2. SZ. MELLÉKLET CSATORNAMŰVEK ÜZEMELTETÉSI SZABÁLYZATA**
- 3. SZ. MELLÉKLET ÜZLETSZABÁLYZAT**
- 4. SZ. MELLÉKLET A RENDELETBEN FOGLALT KÖTELEZŐ TARTALMI ELEMELK JEGYZÉKE**
- 5. SZ. MELLÉKLET A VKSZTV. 74. § (2) BEKEZDÉS 3. PONTJÁBAN FOGLALT, VÍZIKÖZMŰ-SZOLGÁLTATÁS DÍJÁRA ÉS AZOK ALKALMAZÁSÁNAK KEZDŐ IDŐPONTJÁRA VONATKOZÓ MINISZTERI RENDELET HATÁLYBA LÉPÉSÉIG ALKALMAZOTT SZOLGÁLTATÁSI DÍJAK**
- 6. SZ. MELLÉKLET A RENDSZERHATÁROKAT RÖGZÍTŐ MŰSZAKI RAJZ.**
- 7. SZ. MELLÉKLET VÍZIKÖZMŰ-RENDSZEREK ÁTADÁS-ÁTVÉTELI JEGYZŐKÖNYVE.**

felek aláírásai

2020.01.01
[Handwritten signature]