



## ÚJ IVÓVÍZBEKÖTÉS KIÉPÍTÉSE, BEKÖTÉS ÁTHELYEZÉSE TÁJÉKOZTATÓ

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. (továbbiakban Szolgáltató) a vízközmű szolgáltatást a 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Törvény) és az 58/2013. (II.27) Korm. rendeletben (továbbiakban Rendelet) leírtak szerint végzi. Ha a bekötés nem a vízközmű-törzshálózati beruházás részeként, azzal egy időben valósul meg, a vízközmű-bekötővezeték megépítéséhez, áthelyezéséhez, átépítéséhez és megszüntetéséhez a vízközmű-szolgáltató hozzájárulása szükséges. Ebben a kiadványban az új vízbekötések kiépítésének és a már meglévő vízbekötések áthelyezésének, átépítésének ügyintézéséről tájékoztatjuk. Az alábbiakban rövid áttekintést adunk, majd az ügymenet minden egyes lépését részletezzük. A leírásban hivatkozott nyomtatványok, tájékoztatók beszerezhetők műszaki ügyintézőinknél és Ügyfélszolgálati helyeinken, valamint honlapunkról is letölthetők. ([www.alfoldviz.hu](http://www.alfoldviz.hu))

### Az ügyintézés menetének rövid áttekintése

A vízközmű-törzshálózat mentén fekvő ingatlanoknak a vízközmű-hálózatba történő bekötését, a bekötés áthelyezését vagy átépítését a felhasználó Igénybejelentés formájában kezdeményezheti Társaságunknál. Az igénybejelentés kézhezvételét követően a Rendeletben meghatározott határidőn belül a vízközmű-szolgáltató írásban tájékoztatja a bejelentőt arról, hogy az ivóvízbekötés engedélyezéséhez milyen további feladatokat és fizetési kötelezettségeket kell teljesítenie. A tájékoztatóban leírtak figyelembevételével tervet kell készíttetnie Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL), illetve Építmények gépészeti tervezési szakterület (G) szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervezővel, amit ezután engedélyeztetésre kell benyújtania Társaságunkhoz. Amennyiben a terv engedélyezésre került, az a szolgáltatói hozzájárulásban leírtak szerint kell eljáráni. A részletes ügymenetről az alábbiakban olvashat.

### 1. Felhasználói igénybejelentés

A vízközmű-hálózatba történő bekötést, már meglévő vízbekötés áthelyezést vagy átépítést az *'Igénybejelentés vízközmű-hálózatba történő bekötéshez'* elnevezésű nyomtatvány benyújtásával kell a szolgáltatónál kezdeményezni, melyre válaszul szolgáltató írásban tájékoztatja a bejelentőt arról, hogy az ivóvízbekötés engedélyezéséhez milyen további feladatokat és fizetési kötelezettségeket kell teljesítenie. Az Igénybejelentőre adott Szolgáltatói tájékoztatás birtokában indítható el a 2. pontban részletezett tervengedélyezési folyamat.

### 2. Tervengedélyezés

Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL), illetve Építmények gépészeti tervezési szakterület (G) szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervező által készített tervdokumentációt kell engedélyezésre benyújtania 3 példányban az illetékes Területi divízióknak. A tervdokumentáció papíron történő kézhezvételét követően a Rendeletben meghatározott határidőn belül a vízközmű-szolgáltató írásban tájékoztatja a kérelmezőt a terv jóváhagyásáról vagy szükség esetén hiánypótlást küld. A tervengedélyeztetést a kitöltött *„Tervengedélyezés megrendelő formanyomtatvány”* benyújtásával kezdeményezheti, melyhez a következő dokumentumokat kell csatolnia:

- az 1 évnél nem régebbi, Felhasználói igénybejelentésre adott vízközmű-szolgáltatói tájékoztatást
- földhivatali térképmásolat (60 napnál nem régebbi, nem szükséges hitelesnek lennie)

- földhivatali tulajdoni lap másolat (60 napnál nem régebbi, nem szükséges hitelesnek lennie)
- **a tervdokumentációt**, melynek kötelező részei a következők:
  - **Műszaki leírás**, amely tartalmazza:
    - a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét,
    - az ingatlan - szükség esetén a létesítménnyel érintett szomszédos ingatlanok - helyének (utca, házszám) és helyrajzi számának a megjelölését,
    - a vízszükséglet összeállítását műszaki irányelv alapján m<sup>3</sup>/napban kifejezve, a csúcsfogyasztási igény feltüntetésével, továbbá vízszükséglet indokolását,
    - a létesítmények, berendezések rövid leírását, műszaki jellemzőit, vízvételi helyek számát,
    - tervezői nyilatkozat a hatályos jogszabályok betartására vonatkozóan,
    - az adott településen érintett egyéb közműszolgáltatókkal történt közműegyeztetések dokumentumait (e-közmű hitelesített közműnyilatkozat), előzetes közútkezelői hozzájárulásokat (kezelő szerint Önkormányzat vagy területileg illetékes Magyar Közút Nonprofit Zrt.), valamint a tulajdonosi nyilatkozatokat. Vasút érintettség esetén a MÁV Zrt.-vel folytatott egyeztetési jegyzőkönyveket.
- **Helyszínrajz** (1:200, 1:500 léptékben), feltüntetve:
  - az érintett ingatlant, helyrajzi, illetve házszámát,
  - a vezetékek nyomvonalát, átmérőjét, anyagát,
  - társközművek nyomvonalát
  - burkolatok helyét, anyagát, a szükséges burkolatbontás helyét, nagyságát
- **Vízmérőhely építészeti, gépészeti terve**
- **Nem lakossági vízhasználat esetén az ivóvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terve**
- **Bekötővezeték hossz-szelvény** - A bekötővezetékéről hossz-szelvényt kell készíteni, a keresztező közművek és műtárgyak feltüntetésével.

**A fentiek szerint összeállított dokumentációt személyesen vagy postai úton kell eljuttatni az illetékes Területi Divízióhoz.**

A benyújtott megrendelésre az ALFÖLDVÍZ Zrt. a jogszabályban meghatározott határidőn belül, írásban adja meg szolgáltatói hozzájárulását, melyben leírja a további teendőket. Ha a terv nem felel meg az előírásoknak formai vagy műszaki okokból, úgy Társaságunk az engedély megadását a terv kiegészítéséhez kötheti.

A Törvény 55/H. §. szerint mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, az igénybejelentés elbírálásának díja, a tervegyeztetés, adategyeztetés vagy ennek megfelelő szolgáltatás díja, a kiszállási díj, az igényfelméréssel és az igénybejelentés feldolgozásával, elbírálásával kapcsolatban bármilyen tevékenység, szolgáltatás díja, továbbá rácsatlakozáskor a bekötési vízmérő költsége, a bekötési vízmérő felszerelésének díja és a nyomáspróba díja alól a legfeljebb 32 mm átmérőjű ivóvízvezeték és a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízvezeték bekötése. A térítésmentesség nem vonatkozik a bekötés létesítésekor felmerülő további költségekre, melyet a felhasználónak a továbbiakban is a bekötés előtt kell megfizetni.

**Tervengedélyezés díját az ALFÖLDVÍZ Zrt. mindenkor hatályos Árnnyilvántartása tartalmazza, melyet honlapunkon és személyes ügyfélszolgálati irodáinkban is megtekinthet.**

A tervdokumentáció jóváhagyását követően - amennyiben a Törvényi mentesség nem vonatkozik a tervengedélyezés díjának fizetésére - a számlát a Tervengedélyezés

megrendelő formanyomtatványon megadott számlázási címre küldjük, melyet utólag a számlán megadott határidőig kell rendezni, amennyiben a befizetés nem történik meg, addig a kivitelezés nem kezdődhet meg. A fizetendő összeget tartalmazó számla esetében kérjük, hogy a számla sorszáma szíveskedjen hivatkozni az átutalás közlemény rovatában.

### 3. Ivóvízbekötés előkészítése

Az ivóvíz-bekötővezeték létesítésére, annak a már üzemeltetett ivóvíz-törzshálózatra való bekötésére Ön a víziközmű-szolgáltató helyett a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvántartásában szereplő személynek is megbízást adhat. Tájékoztatjuk, hogy a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvántartását a műszaki biztonsági hatóság vezeti. Az ivóvízbekötést a ALFÖLDVÍZ Zrt.-vel is elvégeztetheti.

A Társaságunk által ajánlott bekötési díjat csak a bekötési terv beérkezését követően – a műszaki tartalom ismeretében – tudjuk meghatározni és erről, valamint a további teendőkről megrendelőnk a bekötési tervet jóváhagyó - szolgáltatói hozzájárulás - levelünkben fogjuk értesíteni.

A vízmérőakna kialakításának előírásairól az alábbi elnevezésű nyomtatványunkból tájékozódhat:

*'Tájékoztató a vízmérőhely kialakításának előírásairól'*

A felhasználási hely közműves ivóvízellátása érdekében szükséges vízelosztó, nyomásfokozó, nyomáscsökkentő, vagy megszakító berendezés létesítéséhez, illetve a katasztrófavédelmi célokat szolgáló külön ivóvíz-bekötővezeték létesítéséhez a víziközmű-szolgáltató hozzájárulása szükséges.

Az ivóvíz közműhálózatba bekapcsolt házi ivóvízhálózatot saját célú vízkivételi művel összekötni tilos. Amennyiben a helyszíni ellenőrzés során a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő beépítés, vagy más, az üzembe helyezést akadályozó körülményt állapítanak meg, a víziközmű-szolgáltató az üzembe helyezést megtagadhatja, és azt a hozzájárulásban foglalt feltételek teljesítéséhez kötheti.

A bekötővezeteket és a házi ivóvízhálózatot elektromos hálózat és berendezések, villámhárítók földelésére felhasználni nem szabad. A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához, vagy a részére nyújtott víziközműszolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve a minősége igényelt javításához – a Törvény által meghatározott menetességek kivételével – a víziközmű-szolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

### 4. Bekötés díjának befizetése, időpont-egyeztetés

#### 4.1. Társaságunk általi kivitelezés földmunkával

Amennyiben a tervre kiadott hozzájárulásunkban leírtak közül ezt a kivitelezési módot választja, akkor küldje meg Társaságunk részére, e-mailben, postai úton vagy beviheti személyesen is műszaki ügyintézőinkhez a kitöltött *'Megrendelő ivóvíz, csatorna bekötés létesítésére formanyomtatvány'*-t, A vízbekötés kalkulált díját, a kiállított számla alapján kérjük fizesse be. Átutalás esetén a számla sorszáma hivatkozni szükséges az átutalás közlemény rovatában. A befizetéséről szóló igazolást kérjük elektronikusan küldje meg vagy mutassa be kollégáinknak. Ezt követően hívja időpont egyeztetés céljából az ALFÖLDVÍZ Zrt. területileg illetékes divízióját a lent olvasható vagy a tervet jóváhagyó levelünkben megadott telefonszámon. Az előre leegyeztetett időpontban az ALFÖLDVÍZ Zrt. munkatársai ingatlanán leellenőrzik, hogy a vízbekötés előkészítése és a vízmérőakna kiépítése a jóváhagyott tervnek és az előírásoknak megfelelően lett-e elvégezve. Amennyiben igen, elvégzik a vízbekötést, nem megfelelés esetén viszont a szabálytalanságok javítása és új időpont egyeztetése szükséges, a kiszállás díját pedig az ALFÖLDVÍZ Zrt. kiszámlázza Önnek.

Társaságunk általi kivitelezés esetén az üzembe helyezés a kivitelezéssel együtt megtörténik.

A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához, vagy a részére nyújtott víziközműszolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve a minősége igényelt javításához – a Törvény által meghatározott menetességek kivételével – a víziközműszolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

**Meghatalmazás:** amennyiben a munkavégzésünk időpontjában nem tud személyesen az ingatlanon tartózkodni kérjük, hogy a képviselőjében eljáró személynek írásos meghatalmazást biztosítson. Meghatalmazás nyomtatvány letölthető honlapunkról ([www.alfoldviz.hu](http://www.alfoldviz.hu)).

#### **4.2. Társaságunk általi kivitelezés földmunka nélkül**

Amennyiben a tervre kiadott hozzájárulásunkban leírtak közül ezt a kivitelezési módot választja, akkor küldje meg Társaságunk részére, e-mailben, postai úton vagy beviselheti személyesen is műszaki ügyintézőinkhez a kitöltött *'Megrendelő ivóvíz, csatorna bekötés létesítésére formanyomtatvány'*-t és mellékelje hozzá a *'Felhasználói tájékoztató és nyilatkozat alépitményi munkára vonatkozóan'* elnevezésű dokumentumot is. A vízbekötés kalkulált díját, a kiállított számla alapján kérjük fizesse be. Átutalás esetén a számla sorszáma hivatkozni szükséges az átutalás közlemény rovatában. A befizetéséről szóló igazolást kérjük elektronikusan küldje meg vagy mutassa be kollégáinknak. Ezt követően hívja időpont egyeztetés céljából az ALFÖLDVÍZ Zrt. területileg illetékes divízióját a lent olvasható vagy a tervet jóváhagyó levelünkben megadott telefonszámon. Az előre leegyeztetett időpontban az ALFÖLDVÍZ Zrt. munkatársai ingatlanán leellenőrzik, hogy a vízbekötés földmunkája és a vízmérőakna kiépítése a jóváhagyott tervnek és az előírásoknak megfelelően lett-e elvégezve. Amennyiben igen, elvégzik a vízbekötést, nem megfelelőség esetén viszont a szabálytalanságok javítása és új időpont egyeztetése szükséges, a kiszállás díját pedig az ALFÖLDVÍZ Zrt. kiszámlázza Önnek.

A vízbekötés kivitelezést kizárólag a megfelelően kiásott, körülhatárolt, dúcolt, baleset és munkavédelmileg megfelelő munkaárokban végzik el munkatársaink, melynek biztosítása ezen esetben az Ön feladata. Az üzembe helyezés a kivitelezéssel együtt megtörténik.

A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához, vagy a részére nyújtott víziközműszolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve a minősége igényelt javításához – a Törvény által meghatározott menetességek kivételével – a víziközműszolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

**Meghatalmazás:** amennyiben a munkavégzésünk időpontjában nem tud személyesen az ingatlanon tartózkodni kérjük, hogy a képviselőjében eljáró személynek írásos meghatalmazást biztosítson. Meghatalmazás nyomtatvány letölthető honlapunkról ([www.alfoldviz.hu](http://www.alfoldviz.hu)).

#### **4.3. Kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelőlővel történő kivitelezés**

Amennyiben az Ön által megbízott kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelőlő elvégzi a bekötés kiépítését a vízmérő beszerelését. A gerincvezeték megcsapolásának és a vízmérő plombálásának kalkulált díját, a kiállított számla alapján kérjük fizesse be. Átutalás esetén a számla sorszáma hivatkozni szükséges az átutalás közlemény rovatában. A befizetéséről szóló igazolást kérjük elektronikusan küldje meg vagy mutassa be kollégáinknak. Ezt követően hívja időpont egyeztetés céljából az ALFÖLDVÍZ Zrt. területileg illetékes divízióját a lent olvasható vagy a tervet jóváhagyó levelünkben megadott telefonszámon. Az előre leegyeztetett időpontban az ALFÖLDVÍZ Zrt. munkatársai ingatlanán leellenőrzik, hogy a vízbekötés előkészítése és a

vízmérőakna kiépítése a jóváhagyott tervnek és az előírásoknak megfelelően lett-e elvégezve. Amennyiben igen, elvégzik a vízmérő plombálását és a gerincvezeték megcsapolását, nem megfelelőség esetén viszont a szabálytalanságok javítása és új időpont egyeztetése szükséges, a kiszállás díját pedig az ALFÖLDVÍZ Zrt. kiszámlázza Önnek. A jogosultsággal rendelkező kivitelező által végzett szerelési munka és a bekötővezeték átvétel előre leegyeztetett időpontban csak Társaságunk szakfelügyelete mellett történhet! Ebben az esetben, a vállalkozónak az elvégzett munkáról kivitelezői nyilatkozatot kell kiállítania és a bekötővezetékéről készített – 324/2013 (VIII.29). sz. korm. rendeletben rögzített, a szakági nyilvántartások digitális átalakítására vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő – geodéziai bemérést kell készítennie és átadnia Társaságunknak. A bekötővezeték átvétele során *'Ivóvíz-bekötővezeték/szennyvíz-bekötővezeték üzembe helyezési jegyzőkönyv'* is kitöltésre kerül.

A bekötés kiépítéséhez felhasznált anyagokról és az elvégzett munkákról munkatársaink munkalapot (felmérési naplót) készítene, amennyiben előre nem tervezhető többletköltségek merülnek fel, a végleges összegről Társaságunk számlát küld Önnek. Ezen felül a beépített vízmérő adatairól bizonylatot (kapcsolási lapot) készítünk, amelyeket a későbbiekben rögzítünk informatikai rendszerünkben.

Elérhetőségeink:

**ALFÖLDVÍZ Zrt.**

Postacím: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. Pf. 96.

Telefon: 06 80 922 334

email: [ugyfel@alfoldviz.hu](mailto:ugyfel@alfoldviz.hu)

Honlap: [www.alfoldviz.hu](http://www.alfoldviz.hu)