



ÚJ SZENNYVÍZBEKÖTÉS KIÉPÍTÉSE, BEKÖTÉS ÁTHELYEZÉSE TÁJÉKOZTATÓ

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. (továbbiakban Szolgáltató) a vízközmű szolgáltatást a 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban Törvény) és az 58/2013. (II.27) Korm. rendeletben (továbbiakban Rendelet) leírtak szerint végzi. Ha a bekötés nem a vízközmű-törzshálózati beruházás részeként, azzal egy időben valósul meg, a víziközmű-bekötővezeték megépítéséhez, áthelyezéséhez, átépítéséhez és megszüntetéséhez a vízközmű-szolgáltató hozzájárulása szükséges. Ebben a kiadványban az új szennyvízbekötés kiépítésével, bekötés áthelyezésével, átépítésével kapcsolatos ügyintézés menetéről tájékoztatjuk. Az alábbiakban rövid áttekintést adunk erről, majd a szennyvízbekötésekkel kapcsolatos legfontosabb tudnivalókról tájékozódhat, végül a bekötés ügymenetének minden egyes lépését részletezzük. A leírásban hivatkozott nyomtatványok, tájékoztatók beszerezhetők műszaki ügyintézőinknél és Ügyfélszolgálati helyeinken, valamint honlapunkról is letölthetők (www.alfoldviz.hu)

Az ügyintézés menetének rövid áttekintése

A víziközmű-törzshálózat mentén fekvő ingatlanoknak a víziközmű-hálózatba történő bekötését, áthelyezését vagy átépítését a felhasználó Igénybejelentés formájában kezdeményezheti Társaságunknál. Az igénybejelentés követően a víziközmű-szolgáltató írásban tájékoztatja a bejelentőt arról, hogy a szennyvízbekötés engedélyezéséhez milyen további feladatokat és fizetési kötelezettségeket kell teljesítenie. A tájékoztatóban leírtak figyelembevételével tervet kell készítenie Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL), illetve Építmények gépészeti tervezési szakterület (G) szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervezővel, amit ezután engedélyeztetésre kell benyújtania Társaságunkhoz. Amennyiben a terv engedélyezésre került, az szolgáltatói hozzájárulásban leírtak szerint kell eljárni. A részletes ügymenetről az alábbiakban olvashat.

1. Felhasználói igénybejelentés

A víziközmű-hálózatba történő bekötést, áthelyezést vagy átépítést az *'Igénybejelentés víziközmű-hálózatba történő bekötéshez'* elnevezésű nyomtatvány benyújtásával kell a szolgáltatónál kezdeményezni, melyre válaszul szolgáltató írásban tájékoztatja a bejelentőt arról, hogy a szennyvízbekötés engedélyezéséhez milyen további feladatokat és fizetési kötelezettségeket kell teljesítenie. Az Igénybejelentőre adott Szolgáltatói tájékoztatás birtokában indítható el a 2. pontban részletezett tervengedélyezési folyamat.

2. Tervengedélyezés

Vízgazdálkodási tervezési szakterület (VZ-TEL), illetve Építmények gépészeti tervezési szakterület (G) szaktervezői jogosultsággal rendelkező tervező által készített tervdokumentációt kell engedélyezésre benyújtania 3 példányban az illetékes Területi divízióknak. A tervdokumentáció papíron történő kézhezvételét követően a Rendeletben meghatározott határidőn belül a víziközmű-szolgáltató írásban tájékoztatja a kérelmezőt a terv jóváhagyásáról vagy szükség esetén hiánypótlást küld. A tervengedélyeztetést a kitöltött *„Tervengedélyezés megrendelő formanyomtatvány”* benyújtásával kezdeményezheti, melyhez a következő dokumentumokat kell csatolnia:

- az 1 évnél nem régebbi, Felhasználói igénybejelentésre adott víziközmű-szolgáltatói tájékoztatást
- földhivatali térképmásolat (60 napnál nem régebbi, nem szükséges hitelesnek lennie)
- földhivatali tulajdoni lap másolat (60 napnál nem régebbi, nem szükséges hitelesnek lennie)

- **a tervdokumentációt**, melynek kötelező részei a következők:
 - **Műszaki leírás**, amely tartalmazza:
 - a kérelmező (tulajdonos) nevét, postai címét,
 - az ingatlan - szükség esetén a létesítménnyel érintett szomszédos ingatlanok helyének (utca, házszám) és helyrajzi számának a megjelölését,
 - az elvezetendő szennyvíz napi átlagos és csúcsidei mennyiségét (m^3/nap), minőségét
 - a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (átemelő, előtisztító stb.) rövid leírását, műszaki jellemzőit, tervezői nyilatkozatot a hatályos jogszabályok betartására vonatkozóan
 - az adott településen érintett egyéb közműszolgáltatókkal történt közműegyeztetések dokumentumait (e-közmű hitelesített közműnyilatkozat), előzetes közútkezelői hozzájárulásokat (kezelő szerint Önkormányzat vagy területileg illetékes Magyar Közút Nonprofit Zrt.), valamint a tulajdonosi nyilatkozatokat. Vasút érintettség esetén a MÁV Zrt.-vel folytatott egyeztetési jegyzőkönyveket.
 - **Helyszínrajz (1:200, 1:500 léptékben)**, feltüntetve:
 - az érintett ingatlant és annak helyrajzi számát, illetve házszámát,
 - a szennyvízhálózatok nyomvonalát, átmérőjét, anyagát, lejtését, jellemző pontjainak abszolút magassági adatait,
 - a szennyvízhálózathoz tartozó berendezések (aknák, előtisztító, szennyvízmenyiségmérő stb.) helyét, kialakítását,
 - a szennyvízhálózattal érintett létesítményeket,
 - társközművek nyomvonalát
 - burkolatok helyét, anyagát, a szükséges burkolatbontás helyét, nagyságát
 - **Bekötővezeték hossz-szelvénye**:
 - a bekötővezetékéről hossz-szelvényt készíteni szükséges, a keresztező közművek és műtárgyak feltüntetésével.
 - **Ellenőrző akna, vagy tisztító idom építészeti terve**
 - **Nem lakossági szennyvízkibocsátás esetén a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános terveit is csatolni kell.**
 - **Nem lakossági szennyvízbeocsátó esetén kitöltött 'Befogadói nyilatkozat iránti kérelem'-et**

Nem kell a lakossági felhasználónak a bekötésre vonatkozóan tervdokumentációt benyújtania, ha a törzshálózati szennyvízvezeték a szennyvízbeállással együtt kiépült a telekhatárig. Ebben az esetben a felhasználónak a rákötésről bejelentési kötelezettsége van az illetékes Területi divízióhoz, bejelentést követően a divízió munkatársai kimennek a felhasználási helyre és kapcsolási lapon rögzítik a bekötés tényét, illetve megfelelőségét. Amennyiben nem lakossági felhasználó részére lesz a közműellátás biztosítása, a kiépített bekötővezeték üzembe helyezni a szennyvízhálózathoz tartozó létesítmények és berendezések építészeti és gépészeti általános tervének benyújtása és jóváhagyása után, a befogadói nyilatkozat birtokában lehet.

A fentiek szerint összeállított dokumentációt személyesen vagy postai úton kell eljuttatni az illetékes Területi Divízióhoz.

A benyújtott tervek az ALFÖLDVÍZ Zrt. a jogszabályban meghatározott határidőn belül, írásban adja meg hozzájárulását, melyben leírjuk a további teendőket.

Ha a terv nem felel meg az előírásoknak formai vagy műszaki okokból, úgy Társaságunk az engedély megadását a terv kiegészítéséhez kötheti. A Törvény 55/H. §. szerint mentes a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás, az igénybejelentés elbírálásának díja, a tervegyeztetés, adategyeztetés vagy ennek megfelelő szolgáltatás díja, a kiszállási díj, az igényfelméréssel és az igénybejelentés feldolgozásával, elbírálásával kapcsolatban bármilyen tevékenység, szolgáltatás díja, továbbá rácsatlakozáskor a bekötési vízmérő költsége, a bekötési vízmérő felszerelésének díja és a nyomáspróba díja alól a legfeljebb 32 mm átmérőjű ivóvízvezeték és a legfeljebb 160 mm átmérőjű szennyvízvezeték bekötése.

A térítésmentesség nem vonatkozik a bekötés létesítésekor felmerülő további költségekre, melyet a felhasználónak a továbbiakban is a bekötés előtt kell megfizetni.

Tervengedélyezés díját az ALFÖLDVÍZ Zrt. mindenkor hatályos Árnnyilvántartása tartalmazza, melyet honlapunkon és személyes ügyfélszolgálati irodáinkban is megtekinthet.

A tervdokumentáció jóváhagyását követően - amennyiben a Törvényi mentesség nem vonatkozik a tervengedélyezés díjának fizetésére - a számlát a Tervengedélyezés megrendelő formanyomtatványon megadott számlázási címre küldjük, melyet utólag a számlán megadott határidőig kell rendezni, amennyiben a befizetés nem történik meg, addig a kivitelezés nem kezdődhet meg. A fizetendő összeget tartalmazó számla esetében kérjük, hogy a számla sorszáma szíveskedjen hivatkozni az átutalás közlemény rovatában.

3. Szennyvízbekötés előkészítése

A szennyvíz-bekötővezeték létesítésére, annak a már üzemeltetett szennyvíz-törzshálózatra való bekötésére Ön a víziközmű-szolgáltató helyett a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvánántartásában szereplő személynek is megbízást adhat. Tájékoztatjuk, hogy a kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszerek nyilvánántartását a műszaki biztonsági hatóság vezeti.

A szennyvízbekötés kiépítését az ALFÖLDVÍZ Zrt.-vel is elvégeztetheti. A Társaságunk által ajánlott bekötési díjat csak a bekötési terv beérkezését követően – a műszaki tartalom ismeretében – tudjuk meghatározni és erről, valamint a további teendőkről megrendelőnk a bekötési tervet jóváhagyó szolgáltatói hozzájárulásban fogjuk értesíteni.

4. Szennyvízbekötés megrendelése és kiépítése

4.1. Társaságunk általi kivitelezés földmunkával

Amennyiben a tervre kiadott hozzájárulásunkban leírtak közül ezt a kivitelezési módot választja, akkor küldje meg Társaságunk részére, e-mailben, postai úton vagy beviheti személyesen is műszaki ügyintézőinkhez a kitöltött *'Megrendelő ivóvíz, csatorna bekötés létesítésére formanyomtatvány'*-t, A szennyvízbekötés kalkulált díját, a kiállított számla alapján kérjük fizesse be. Átutalás esetén a számla sorszáma hivatkozni szükséges az átutalás közlemény rovatában. A befizetéséről szóló igazolást kérjük elektronikusan küldje meg vagy mutassa be kollégáinknak. Ezt követően hívja időpont egyeztetés céljából az ALFÖLDVÍZ Zrt. területileg illetékes divízióját a lent olvasható vagy a tervet jóváhagyó levelünkben megadott telefonszámon.

Társaságunk általi kivitelezés esetén az üzembe helyezés a kivitelezéssel együtt megtörténik. Amennyiben lakossági felhasználó ingatlanára a törzshálózat kiépítésével egy időben a szennyvíz beállítás is elkészült az ALFÖLDVÍZ Zrt. részére csak szakfelüyeleti díjat szükséges fizetni.

A szennyvízbekötéssel kapcsolatos szakfelüyelet díját az ALFÖLDVÍZ Zrt. mindenkor hatályos Árnnyilvántartása tartalmazza.

A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához vagy a részére nyújtott víziközműszolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve a minősége igényelt javításához – a Törvény által meghatározott menetességek kivételével – a víziközműszolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

Meghatalmazás: amennyiben a munkavégzésünk időpontjában nem tud személyesen az ingatlanon tartózkodni kérjük, hogy a képviselőjében eljáró személynek írásos meghatalmazást biztosítson. Meghatalmazás nyomtatvány letölthető honlapunkról (www.alfoldviz.hu).

4.2. Társaságunk általi kivitelezés földmunka nélkül

Amennyiben a tervre kiadott hozzájárulásunkban leírtak közül ezt a kivitelezési módot választja, akkor küldje meg Társaságunk részére, e-mailben, postai úton vagy beviheti személyesen is műszaki ügyintézőinkhez a kitöltött *'Megrendelő ivóvíz, csatorna bekötés létesítésére formanyomtatvány'*-t és mellékelje hozzá a *'Felhasználói tájékoztató és nyilatkozat alépitményi munkára vonatkozóan'* elnevezésű dokumentumot is. A szennyvízbekötés kalkulált díját, a kiállított számla alapján kérjük fizesse be. Átutalás esetén a számla sorszáma hivatkozni szükséges az átutalás közlemény rovatában. A befizetéséről szóló igazolást kérjük elektronikusan küldje meg vagy mutassa be kollégáinknak. Ezt követően hívja időpont egyeztetés céljából az ALFÖLDVÍZ Zrt. területileg illetékes divízióját a lent olvasható vagy a tervet jóváhagyó levelünkben megadott telefonszámon.

A szennyvízbekötés kivitelezést kizárólag a megfelelően kiásott, körülhatárolt, dúcolt, baleset és munkavédelmileg megfelelő munkaárokban végzik el munkatársaink, melynek biztosítása ezen esetben az Ön feladata. Az üzembe helyezés a kivitelezéssel együtt megtörténik.

A nem lakossági felhasználó által kért bekötés megvalósításához vagy a részére nyújtott víziközműszolgáltatás mennyiségének növeléséhez, illetve a minősége igényelt javításához – a Törvény által meghatározott menetességek kivételével – a víziközműszolgáltató részére víziközmű-fejlesztési hozzájárulást kell fizetni.

Meghatalmazás: amennyiben a munkavégzésünk időpontjában nem tud személyesen az ingatlanon tartózkodni kérjük, hogy a képviselőjében eljáró személynek írásos meghatalmazást biztosítson. Meghatalmazás nyomtatvány letölthető honlapunkról (www.alfoldviz.hu).

4.3. Kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelőlővel történő kivitelezés

Amennyiben az Ön által megbízott kivitelezési jogosultsággal rendelkező vízszelőlő végzi a bekötés kiépítését, az átvétel előre leegyeztetett időpontban csak Társaságunk szakfelügyelete mellett történhet, melynek díját az ALFÖLDVÍZ Zrt. kiszámlázza Önnek. Ebben az esetben, a vállalkozónak az elvégzett munkáról kivitelezői nyilatkozatot kell kiállítania és a bekötővezetékéről készített – 324/2013 (VIII.29). sz. korm. rendeletben rögzített, a szakági nyilvántartások digitális átalakítására vonatkozó műszaki előírásoknak megfelelő – geodéziai bemérést kell készítennie és átadni Társaságunknak. A bekötővezeték átvétele során *'Ivóvíz-bekötővezeték/szennyvíz-bekötővezeték üzembe helyezési jegyzőkönyv'* is kitöltésre kerül.

Nem megfelelés esetén a szabálytalanságok javítása és új időpont egyeztetése szükséges, a kiszállás díját pedig az ALFÖLDVÍZ Zrt. kiszámlázza Önnek.

A házi szennyvízhálózat kialakításának szabályairól az alábbi elnevezésű nyomtatványunkból tájékozódhat:

'Lakossági műszaki előírások házi szennyvízhálózat kialakítására'

5. Szennyvízmennyiség mérésével kapcsolatos információk

A szennyvízelvezetési helyről a szennyvízelvezető műbe kerülő szennyvíz mennyisége méréssel, mérés hiányában pedig az adott helyen felhasznált vízmennyiség alapulvételével állapítható meg. A nem víziközműből származó víz azon mennyiségének mérésére, amelyet a felhasználó közüzemi szennyvízhálózatba vezet be, telki vízmérőt kell beépítenie, és kérnie kell annak leszerelést megakadályozó zárral vagy plombával történő ellátását Társaságunktól.

Az ALFÖLDVÍZ Zrt. nem támogatja egy felhasználási helyen belül a saját vízkivételi helyből, és a közüzemi ivóvízhálózatból származó vizek egyidejű használatát. Vízkivételi helyből származó ivóvizet közüzemi hálózattal összekötni tilos!

Saját vízkivételi mű engedéllyel kell, hogy rendelkezzen (vízügyi hatóság, jegyző).

A telki vízmérő szerelésről az alábbi elnevezésű nyomtatványunkból tájékozódhat:
'Telki vízmérő felszerelése tájékoztató'

Társaságunk – jogszabályi felhatalmazás alapján – az alábbiakban részletezett esetben előírhatja a felhasználó számára a közműves szennyvízmennyiség-mérő kötelező beépítését és működtetését:

- olyan nem lakossági felhasználási helyen, ahol részben, vagy egészben saját vízkivételi műből vételezett vízből szennyvíz-törzshálózatba bocsátott szennyvíz keletkezik,
- olyan nem lakossági felhasználási helyen, ahol vízjogi üzemeltetési engedéllyel rendelkező szennyvíz-előkezelőt működtetnek,
- olyan nem lakossági felhasználási helyen, ahol a felhasználó kezdeményezésére a felhasználó és az ALFÖLDVÍZ Zrt. között nem jön létre megállapodás a hitelesen mért vízfelhasználásból a szennyvíz-törzshálózatba bevezetett szennyvízmennyiség arányáról.

A szennyvízmennyiség-mérő beépítése, a kivitelezési munkák csak az engedélyezési terv jóváhagyását követően kezdhetők meg, a szerelési követelményekről az alábbi elnevezésű nyomtatványunkból tájékozódhat:

'Szennyvízmérő beépítésének műszaki előírásai'

A szennyvízmennyiség-mérő működtetéséről, karbantartásáról, kalibrálásáról a felhasználónak saját költségén kell gondoskodnia. A szennyvízmennyiség-mérő tulajdonjoga a felhasználót illeti meg.

A kalibrálás gyakoriságát a felek a Megállapodásban határozzák meg, ha abban nincs meghatározva, akkor a kalibrálás gyakorisága 2 év. A szennyvízmennyiség-mérő megengedett legnagyobb mérési hibája -2 és +2 %.

A Megállapodás az ALFÖLDVÍZ Zrt. Üzletszabályzatának 6. számú melléklete.

5.1. Szennyvízmennyiség-mérő átvételére vonatkozó információk

Amennyiben megtörtént a belső szennyvízvezeték-hálózat kiépítése és a szennyvízmennyiség-mérő felszerelése az engedélyezett tervdokumentáció szerint, a Szolgáltató a mérőket leplombálja és/vagy adatait feljegyzi, valamint a nyilvántartásba felvezeti. A mérő átvételének feltétele a víziközmű-fejlesztési hozzájárulás fizetésére kötelezett nem lakossági felhasználó esetén a hozzájárulás megfizetése és a megfizetés víziközmű-szolgáltató felé történő igazolása. Ezt követően egyeztesse le a mérő plombálásának és/vagy nyilvántartásba vételének időpontját a mérőbeépítést jóváhagyó levelünkben megadott telefonszámon.

Meghatalmazás: amennyiben a munkavégzésünk időpontjában nem tud személyesen az ingatlanon tartózkodni kérjük, hogy a képviselőjében eljáró személynek írásos meghatalmazást biztosítson.

Meghatalmazás nyomtatvány letölthető honlapunkról (www.alfoldviz.hu).

Munkatársaink a megbeszélte időpontban a helyszínen, ellenőrzik, hogy a mérő az engedélyezett tervnek megfelelően lett-e felszerelve, majd leplombálják és/vagy bizonylaton dokumentálják a mérő adatait (gyári szám, hitelesítés éve, mérőállása), amelyeket ezt követően informatikai rendszerünkben is rögzítünk. A mérő átvételét követően az átvétellel kapcsolatos számlát a megadott számlázási címre küldjük, melyet utólag a számlán feltüntetett határidőig kell rendezni. A fizetendő összeget tartalmazó számla esetében kérjük, hogy a számla sorszáma szíveskedjen hivatkozni az átutalás közlemény rovatában.

Elérhetőségeink:

ALFÖLDVÍZ Zrt.

Postacím: 5600 Békéscsaba, Dobozi út 5. Pf. 96.

Telefon: 06 80 922 334

email: ugyfel@alfoldviz.hu

Honlap: www.alfoldviz.hu