

Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére őrzés-védelmi feladatok (távfelügyelet, kivonuló szolgálat), objektumtakarítási szolgáltatás nyújtására III” - tájékoztató eredményről

Közbeszerzési Értesítő száma:	2017/13
Beszerezés tárgya:	Szolgáltatásmegrendelés
Hirdetmény típusa:	Tájékoztató az eljárás eredményéről – Közszolgáltatások/2015 EUHL Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D2. mellékletet)
Eljárás fajtája:	
Közzététel dátuma:	2017.01.30.
Iktatószám:	15933/2016
CPV Kód:	79713000-5
Ajánlatkérő:	ALFÖLDVÍZ Zrt.
Teljesítés helye:	HU331, HU332, HU333
Ajánlattételi/részvételi jelentkezési határidő:	
Nyertes ajánlattevő:	Preventív-Security Biztonsági és Tanácsadó Zrt.;Jánosik és társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Kft.
Ajánlatkérő típusa:	
Ajánlatkérő fő tevékenységi köre:	Víz

Kiegészítés az Európai Unió Hivatalos Lapjához

Információ és online formanyomtatványok:

Tájékoztató az eljárás eredményéről - Közszolgáltatások

A közbeszerzési eljárás eredménye

2014/25/EU irányelv

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: [ALFÖLDVÍZ Zrt.](#)

Nemzeti azonosítószám: [AK00844](#)

Postai cím: [Dobozi út 5.](#)

Város: [Békéscsaba](#)

NUTS-kód: [HU332](#)

Postai irányítószám: [5600](#)

Ország: [Magyarország](#)

Kapcsolattartó személy: [Gyemendi Pál](#)

Telefon: [+36 66523200](#)

E-mail: gyemendi.pal@alfoldviz.hu

Fax: +36 66528850

Internetcím(ek):

Az ajánlatkérő általános címe (URL): www.alfoldviz.hu

A felhasználói oldal címe (URL):

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg.

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés esetében - az alkalmazandó nemzeti közbeszerzési jogszabály:

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda.

I.6) Fő tevékenység

Gáz- és hőenergia termelése, szállítása és elosztása

Villamos energia

Földgáz és kőolaj kitermelése

Szén és más szilárd tüzelőanyag feltárása és kitermelése

Víz

Postai szolgáltatások

Vasúti szolgáltatások

Városi vasúti, villamos-, trolibusz- és autóbusz-szolgáltatások

Kikötői tevékenységek

Repülőtéri tevékenységek

Egyéb tevékenység:

II. szakasz: Tárgy

II.1) A beszerzés mennyisége

II.1.1)

Elnevezés: [Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére őrzés-védelmi feladatok \(távfelügyelet, kivonuló szolgálat\), objektumtakarítási szolgáltatás nyújtására III”](#)

Hivatkozási szám:

II.1.2) Fő CPV-kód:

	Fő szójegyzék	Kiegészítő szójegyzék
Fő tárgy:	79713000-5	

II.1.3) A szerződés típusa

Építési beruházás

Árubeszerzés

Szolgáltatásmegrendelés

II.1.4) Rövid meghatározás:

[Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére őrzés-védelmi feladatok \(távfelügyelet, kivonuló szolgálat\), objektumtakarítási szolgáltatás nyújtására III”](#)

II.1.6) Részekre vonatkozó információk

A beszerzés részekből áll **nem**

II.1.7) A beszerzés végleges összértéke (áfa nélkül)

(Közzétehető? **nem**)

Érték: **8544172** (Kérjük, jelezze a beszerzés végleges összértékét. Az egyes szerződésekkel kapcsolatos tájékoztatás céljából kérjük, töltsse ki az V.szakaszt)

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték a teljes időtartamukra vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő szerződés(ek) értéke)

II.2) Meghatározás

II.2.1)

Elnevezés: Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére őrzés-védelmi feladatok (távfelügyelet, kivonuló szolgálat), objektumtakarítási szolgáltatás nyújtására III”

Rész száma:

II.2.2) További CPV-kód(ok):

	<u>Fő szójegyzék</u>	<u>Kiegészítő szójegyzék</u>
Fő tárgy:	79714000-2	
További tárgyak:	90910000-9	
	90911200-8	

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU331, HU332, HU333 A teljesítés fő helyszíne: Ajánlatkérő(k) székhelyei, telephelyei, fióktelepei és a központi üzemegységeikhez tartozó közmű létesítmények, és épület objektumok Békés, Csongrád, Bács-Kiskun megyékben

II.2.4) A közbeszerzés ismertetése:

Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére őrzés-védelmi feladatok (távfelügyelet, kivonuló szolgálat), objektumtakarítási szolgáltatás nyújtására III”:

A Zrt. szolgáltatási területén lévő közcélú vízi létesítmények, épületobjektumok (összesen 9 helyszínen) technikai őrzésének (távfelügyelet, illetve kivonuló szolgálat) biztosítása, a biztonsági berendezések (távfelügyeleti, tűzjelző és kamerarendszer) rendszeres felülvizsgálata, karbantartása, illetve egyedi megrendelés alapján történő javítása, felújítása, cseréje;

A Zrt. által üzemeltetett épületekben, egyes üzemmérnökségeken és az azokhoz tartozó üzemi területeken, 4 helyszínen takarítási szolgáltatások: 2 helyszínen rendszeres (heti 5-ször - 277,5 m2) takarítás, rendszeres éves nagytakarítás, eseti takarítás, és 2 helyszínen évi 1 szeri üvegfelület takarítás (378 m2);

A Zrt. által üzemeltetett épületekben, egyes üzemmérnökségeken és az azokhoz tartozó 2 helyszínen higiénés anyagok biztosítása.

A teljesítendő feladatot, a teljesítés feltételeit, elvárt módját a dokumentáció részeként kiadásra kerülő műszaki leírás, illetve szerződés tervezet tartalmazza.

(az építési beruházás, árubeszerzés vagy szolgáltatás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

(Közzétehető? igen)

x Minőségi kritérium – 1 7. Biztonsági rendszerfejlesztésre vonatkozó szakmai tanulmány készítésére tett vállalás 1

x Költség kritérium – 1 1. A rendszeres takarítás és az éves nagytakarítás, valamint a higiénés termékek biztosítása, valamint évente egyszeri üvegfelület takarítás, havi nettó átalányára (HUF/hó) 38

2 2. Távfelügyelet és kivonuló szolgálat biztosításának havi nettó átalányárára (HUF/hó) 29

3 3. Távfelügyeleti, tűzjelző és kamerarendszer éves, illetve jogszabályban előírt, rendszeres felülvizsgálata, illetve karbantartása biztosításának havi nettó átalányárára (HUF/hó) 15

4 4. Eseti takarítási feladatok ellátásának nettó díja (HUF/m²/alkalom) 6

5 5. A kivonuló szolgálat - távfelügyelet és kivonuló szolgálat átalányárában elszámolásra kerülő alkalmakon felüli, illetve kívüli - eseti riasztás ellenértéke (HUF/alkalom) 5

6 6. Távfelügyeleti, tűzjelző és kamerarendszer eseti javítása, felújítása, cseréje munkadíja (HUF/óra) 5

Ár – Súlyszám:

II.2.11) Opciókra vonatkozó információ

Opciók **nem**

Opciók ismertetése:

II.2.13) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A beszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos **nem**

Projekt száma vagy hivatkozási száma:

II.2.14) További információ:

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás

Meghívásos eljárás

Felhívással induló tárgyalásos eljárás

Versenypárbeszéd

Innovációs partnerség

x Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő közzététele nélkül odaítélt szerződés az alább felsorolt esetekben (töltse ki a D2. mellékletet)

IV.1.3) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul

Dinamikus beszerzési rendszer (DBR) került létrehozásra

IV.1.6) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést alkalmaztak

IV.1.8) A közbeszerzési megállapodásra (GPA) vonatkozó információk

A szerződés a közbeszerzési megállapodás (GPA) hatálya alá tartozik **igen**

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban: /S -

(Az alábbiak közül: Eljárást megindító felhívásként közzétett időszakos előzetes tájékoztató - közüzemi szolgáltatások; Ajánlati/részvételi felhívás - Közszolgáltatások; Eljárást megindító felhívásként közzétett előminősítési rendszer - közüzemi szolgáltatások; Önkéntes előzetes átláthatóságra vonatkozó hirdetmény)

IV.2.8) Információ dinamikus beszerzési rendszer lezárásáról

A hirdetmény tárgya a fenti ajánlati/részvételi felhívásban közzétett dinamikus beszerzési rendszer lezárása

IV.2.9) Információ az időszakos előzetes tájékoztató formájában közzétett eljárást megindító felhívás lezárásáról

Az ajánlatkérő a fenti időszakos előzetes tájékoztató alapján nem ítél oda további szerződéseket

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1 Rész száma: Elnevezés: „Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére őrzés-védelmi feladatok (távfelügyelet, kivonuló szolgálat), objektumtakarítási szolgáltatás nyújtására III”

Szerződés/rész odaítélésre került **igen**

V.1) Befejezetlen eljárással kapcsolatos információ

A szerződés/tétel nem került odaítélésre

Nem érkezett be pályázat vagy jelentkezés, illetve valamennyit elutasították

Egyéb ok (a közbeszerzési eljárást eredménytelennek minősítették)

Hirdetmény hivatkozási száma: - (év és a dokumentum száma)

V.2) Az eljárás eredménye

V.2.1) A szerződés megkötésének dátuma:

2016/12/13 (éééé/hh/nn)

V.2.2) Ajánlatokra vonatkozó információk

(Közzétehető ? **igen**)

A beérkezett ajánlatok száma: 1

Kkv-któl érkezett ajánlatok száma: 0 (kkv-a 2003/361/EK bizottsági ajánlásban meghatározottak szerint)

Más EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Nem EU-tagállamok ajánlattevőitől érkezett ajánlatok száma: 0

Elektronikus úton beérkezett ajánlatok száma: 0

A szerződést gazdasági szereplők csoportosulása nyerte el **igen**

V.2.3) A nyertes ajánlattevő neve és címe

(Közzétehető? **igen**)

Hivatalos név: **Preventív-Security Biztonsági és Tanácsadó Zrt.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Pannónia u. 11.**

Város: **Budapest**

NUTS-kód: **HU101**

Postai irányítószám: **1136**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő kkv **nem**

Hivatalos név: **Jánosik és társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Kft.**

Nemzeti azonosítószám:

Postai cím: **Attila utca 34.**

Város: **Budapest,**

NUTS-kód: **HU101**

Postai irányítószám: **1047**

Ország: **HU**

E-mail:

Telefon:

Internetcím(ek): (URL)

Fax:

A nyertes ajánlattevő kkv **nem**

V.2.4) A szerződés/rész értékére vonatkozó információk (áfa nélkül)

(Közzétehető? **nem**)

A szerződés/rész eredetileg becsült összértéke: **7349748**

(keretmegállapodások vagy dinamikus beszerzési rendszerek esetében - becsült maximális összérték e tétel teljes időtartamára vonatkozóan)

A szerződés/rész végleges összértéke: **8544172**

vagy

A figyelembe vett legalacsonyabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat: / A figyelembe vett legmagasabb ellenszolgáltatást tartalmazó ajánlat:

Pénznem: **HUF**

(keretmegállapodások esetében - maximális összérték e tételre vonatkozóan)

(dinamikus beszerzési rendszerek esetében - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, erre a tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

(keretmegállapodásokon alapuló szerződések esetében, adott esetben - a korábbi tájékoztató hirdetményekben nem szereplő, e tételre vonatkozó szerződés(ek) értéke)

V.2.5) Alvállalkozásra vonatkozó információk

Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez

Jelölje meg a szerződés alvállalkozók, illetve harmadik személyek bevonásával történő teljesítésének értékét vagy arányát

Érték áfa nélkül: Pénznem:

Arány: %

A szerződés alvállalkozó bevonásával megvalósított részének rövid ismertetése:

V.2.6) Előnyös vásárlások esetén fizetett ár

Érték áfa nélkül: Pénznem:

V.2.7) A megkötött szerződések száma:

1

V.2.8) Az áru vagy szolgáltatás származási országa

Európai Unió

Nem Európai Unió

V.2.9) A szerződést olyan ajánlattevővel kötötték meg, aki többváltozatú ajánlatot tett

nem

V.2.10) Volt érvénytelen ajánlat azon az alapon, hogy az ellenszolgáltatás kirívóan alacsony volt

nem

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.3) További információk:

1. Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja: 2 (2016/09/27)

2. Ajánlattevő neve, címe:

Preventív-Security Biztonsági és Tanácsadó Zrt. (1136 Budapest, Pannónia u. 11., Magyarország) - Jánosik és társai Ipari, Szolgáltató és Karbantartó Kft. (1047 Budapest, Attila utca 34., Magyarország)

3. Valószínűsíthető alvállalkozók igénybevétele a szerződés teljesítéséhez.

VI.4) Jogorvoslati eljárás

VI.4.1) A jogorvoslati eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név: Közbeszerzési Döntőbizottság

Postai cím: Riadó u. 5.

Város: Budapest

Postai irányítószám: 1026

Ország: HU

Telefon: +36 18828594

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: +36 18828593

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.4.2) A békéltetési eljárást lebonyolító szerv

Hivatalos név:

Postai cím:

Város:

Postai irányítószám:

Ország:

Telefon:

E-mail:

Fax:

Internetcím (URL):

VI.4.3) Jogorvoslati kérelmek benyújtása

A jogorvoslati kérelmek benyújtásának határidejére vonatkozó pontos információ: [A Kbt. 148. § szerint](#).

VI.4.4) A jogorvoslati kérelmek benyújtására vonatkozó információ a következő szervtől szerezhető be

Hivatalos név: [Közbeszerzési Döntőbizottság](#)

Postai cím: [Riadó u. 5.](#)

Város: [Budapest](#)

Postai irányítószám: [1026](#)

Ország: [HU](#)

Telefon: [+36 18828594](#)

E-mail: dontobizottsag@kt.hu

Fax: [+36 18828593](#)

Internetcím (URL): www.kozbeszerzes.hu

VI.5) E hirdetmény feladásának dátuma:

[2017/01/24](#) (éééé/hh/nn)

Az európai uniós és más alkalmazandó jog előírásainak történő megfelelés biztosítása az ajánlatkérő felelőssége.

1 szükség szerinti számban ismétlje meg

2 adott esetben

4 ha az információ ismert

7 közzétételre nem kerülő kötelező információ

20 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható

21 a súlyszám helyett a jelentőség is megadható; ha az ár az egyetlen bírálati szempont, akkor a súlyszámot nem alkalmazzák

D2. melléklet

Közszolgáltatások

Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés indokolása

2014/25/EU irányelv

(válassza ki a vonatkozó opciót és fűzzön hozzá magyarázatot)

x 1. Felhívás nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazásának a 2014/25/EU irányelv 50. cikke alapján történő indokolása

Felhívással induló korábbi eljárás keretében nem érkeztek be ajánlatok, illetve nem megfelelő ajánlatok/részvételi jelentkezések érkeztek be

A szóban forgó szerződés kizárólag kutatási, kísérleti, tanulmányi vagy fejlesztési célokat szolgál, az irányelvben megállapított feltételek szerint

Az építési beruházást, az árubeszerezést vagy a szolgáltatást kizárólag egy meghatározott gazdasági szereplő képes teljesíteni a következő okok miatt:

verseny hiánya technikai okokból

a közbeszerzés célja egyedi műalkotás vagy művészeti előadás létrehozása vagy megvásárlása

a kizárólagos jogok védelme, a szellemi tulajdon-jogot is beleértve

Az ajánlatkérő számára előre nem látható események által kiváltott rendkívüli sürgősség, az irányelvben megállapított szigorú feltételekkel összhangban

Kiegészítő szállítások az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

x A korábbi építési beruházás/szolgáltatás megismétlését jelentő új építési beruházás/szolgáltatás megrendelésére került sor, az irányelvben megállapított szigorú feltételeknek megfelelően

Tervpályázati eljárás szabályai alapján a nyertes ajánlattevőnek vagy a nyertes ajánlattevők valamelyikének odaítélendő szolgáltatási szerződés

Árutözsde-n jegyzett és beszerzett áruk

Különösen kedvező feltételek mellett történő áru-, illetve szolgáltatásbeszerzés

az üzleti tevékenységét végleg beszüntető szállítótól

a felszámolótól csődeljárás, hitelezőkkel való egyezségkötésre irányuló eljárás vagy hasonló nemzeti eljárás során történő értékesítés keretében

Előnyös vásárlások valamely nagyon rövid ideig, a piaci áraknál lényegesen alacsonyabb áron elérhető, különösen előnyös lehetőség kihasználásával

2. Eljárást megindító felhívásnak az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététele nélkül odaítélt szerződés egyéb indokolása

A beszerzés nem tartozik az irányelv hatálya alá

3. Magyarázat

Kérjük, hogy a vonatkozó tények és - adott esetben - az irányelvvel összhangban lévő jogi következtetések ismertetésével egyértelműen és átfogóan fejtse ki, hogy miért jogszerű a szerződésnek az Európai Unió Hivatalos Lapjában történő előzetes közzététel nélküli odaítélése: (maximum 500 szóban)

Az ALFÖLDVÍZ Regionális Víziközmű-szolgáltató Zrt. mint ajánlatkérő a TED-en (és a Közbeszerzési Értesítőben) közzétett hirdetménnyel közösségi, kétszakaszos közbeszerzési eljárást indított „Vállalkozási szerződés az „Alföldvíz Zrt. részére élőerős őrzésvédelem, távfelügyelet, kivonuló szolgálat, objektumtakarítási és ebédosztási szolgáltatás” nyújtására” tárgyban. Ajánlatkérő az eljárást a TED-en 2014/S 215-381551 számon, 2014. november 7-én közzétett részvételi felhívással indította meg. A hirdetmény - tájékoztató jelleggel - a Közbeszerzési Értesítőben 2014. november 10-én KÉ 22892/2014 számon jelent meg.

Az ajánlattételi szakasz, illetve az eljárás eredményét ajánlatkérő 2015. január 13-án hirdette ki.

Az eljárás nyerteseként kihirdetett ajánlattevő:

Neve: Preventív-Security Biztonsági és Tanácsadó Zrt. - Jánosik és társai" Ipari, Szolgáltató és

Karbantartó Kft. / közös ajánlattevők

Az ajánlatkérő a fentiek szerint közzétett eljárást megindító felhívásban jelezte, hogy bizonyos körülmények fennállása esetén, hasonló tárgyban, a nyílt eljárás nyertesének részvételével, hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást kezdeményezhet (Kbt. 94.§ (3)b).

Az új beszerzés a korábbi meghívásos eljárás szerinti projekttel összhangban van, gyakorlatilag ahhoz szervesen kapcsolódik.

A regionális vízi közművek folyamatos centralizációja az ajánlatkérőt is érinti: működési és ellátási területe folyamatosan bővül, változik. Az újonnan bevont üzemi létesítmények és objektumok üzemeltetését, biztonságának és működőképességének folyamatosságát ajánlatkérőnek biztosítani kell. E körben az érintett épületek, létesítmények takarítási és őrzés-védelmi feladatai is megoldásra szorulnak és ajánlatkérő e tekintetben kívánja a fennhatósága alá tartozó többi objektumával azonos üzemeltetési rendszer alá vonni az újonnan belépett területek ellátását is. Azaz az ajánlatkérő által üzemeltetendő objektumok körébe az előző, meghívásos közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés létrejötté óta bevonandó új objektumokra - az érintett létesítmények működésének/természetének megfelelő mértékben - is a korábbi szerződés szerinti szolgáltatási tartalmakat (jelen esetben: technikai őrzés, biztonsági berendezések rendszeres, illetve egyedi karbantartása, rendszeres, eseti takarítás, higiénés anyagok biztosítása) kívánja igénybe venni.